

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROVIGO E L'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI ROVIGO (A.T.E.R.) PER L'ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE DI ASSEGNAZIONE ALLOGGI E.R.P. E LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE.

Con il presente atto, da valere fra le parti ad ogni effetto di legge

TRA

1) Il Comune di ROVIGO, codice fiscale 00192630291, rappresentato dal Dirigente Settore Politiche Sociali – Unità Politiche per la Casa dott. nato a ilin forza del decreto sindacale di nomina n.del di conferimento al dott. dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche sociali e per la famiglia, politiche per la casa, politiche per il lavoro, volontariato, pari opportunità, sussidiarietà ed associazionismo, istruzione, università, sport e politiche giovanili

E

2) l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Rovigo, di seguito denominata (A.T.E.R.) rappresentata dal.....

Premesso che:

- Il Comune di Rovigo ha predisposto e pubblicato con prot.n. 75626 del 10/11/2020 - dall'11/11/2020 al 23/12/2020 - il bando di concorso per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica riprendendo lo schema di bando approvato dalla Regione Veneto con la Deliberazione di Giunta n. 1173 del 07/08/2018, pubblicato sul BUR Veneto n. 84 del 17/08/2018, con l'attribuzione dei punteggi e delle condizioni approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 15/09/2020. Più precisamente, tale delibera indica:

- ➔ le condizioni di punteggio “ulteriori” rispetto a quelle previste dall'art 28 comma 1 della L.R. 39/2017, riferite a fattispecie diverse da quelle previste dal comma 1 e riguardanti particolari situazioni presenti nel territorio;
- ➔ riserve di alloggi previste dalla L.R. 39/2017 (art 29 - forze dell'ordine/ art 30 – giovani, coppie e famiglie monoparentali/ art 44 situazioni di emergenza abitativa/ art 45 bandi speciali / art 46 finalità sociali).

Le riserve di alloggi a particolari nuclei familiari o a situazioni specifiche sono state riportate nel Bando.

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n..... del il Consiglio Comunale di Rovigo ha conferito ad A.T.E.R. di Rovigo lo svolgimento dell'istruttoria delle domande relative al Bando per l'Assegnazione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica – Anno 2020, approvato con Determinazione dirigenziale n.2349 del 10/11/2020.

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

Il Comune di ROVIGO affida all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale (A.T.E.R.) parte delle funzioni previste dall'art. 5, commi 1 e 2, del Regolamento Regione del Veneto n. 4 del 17/08/2018 consistenti in:

- istruttoria completa delle domande e formazione della graduatoria provvisoria attraverso l'utilizzo della procedura informatica di cui all'art.24, comma 6 della Legge regionale n.39/2017;
- redazione della graduatoria provvisoria da trasmettere dall'Azienda al Comune entro i tempi previsti dall'art.9 comma 5 del Regolamento regionale n. 4/2018;
- supporto amministrativo e formativo al Comune di Rovigo durante tutte le fasi del Bando (inserimento Bando e domande sulla piattaforma regionale, consulenze in merito alle domande di cui al Bando, ecc).

Art.2

L'Azienda in quanto delegata si impegna ad esaminare ciascuna domanda di assegnazione verificando la completezza e la regolarità della domanda inserita a cura del Comune nel portale della Regione Veneto, nonché l'esistenza della documentazione richiesta, invitando, se necessario, i concorrenti interessati a produrre i certificati mancanti e proponendo l'attribuzione dei punteggi. Una volta completata tale fase si perverrà alla formazione della bozza di graduatoria provvisoria. L'ATER trasmetterà la bozza di graduatoria provvisoria al Comune per l'approvazione. Entro 10 giorni dall'approvazione, la graduatoria è pubblicata per trenta giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 9 comma 5 del Regolamento Regionale n. 4/2018.

Art. 3

Dopo la pubblicazione della graduatoria provvisoria, l'A.T.E.R, attraverso i propri uffici, fornirà le informazioni agli interessati anche ai fini della presentazione di eventuali ricorsi alla Commissione Alloggi di cui all'art. 33 della L.R. 39/2017. Il ricorso è presentato presso l'A.T.E.R. ove è istituita la Commissione Alloggi e del deposito è data tempestiva comunicazione al Comune.

Scaduti i termini di presentazione dei ricorsi (60 giorni dal ricevimento del ricorso), l'A.T.E.R. provvederà alla redazione della bozza di graduatoria definitiva che sarà inviata al Comune entro 30

giorni dall'ultima riunione della Commissione Alloggi, per la conseguente approvazione e pubblicazione all'Albo Pretorio, così come previsto dall'art. 9, comma 8 del Regolamento regionale n.4/2018;

Art. 4

L'A.T.E.R. si impegna, inoltre, attraverso i propri uffici a fornire al Comune tutte le consulenze, anche a fini statistici, richieste in merito alla applicazione della Legge Regionale n° 39/2017, al bando e alle domande di alloggio.

Art. 5

All' A.T.E.R., per le prestazioni indicate ai punti precedenti è riconosciuto un corrispettivo pari ad Euro 50,00 più IVA per ogni domanda. Si precisa che, detto importo forfetario è onnicomprensivo delle spese affrontate nello svolgimento delle varie attività (ad es. telefoniche e postali) nonché degli oneri relativi all'operato della Commissione Alloggi di cui all'art.33, comma 4 L.R. 39/2017.

Art. 6

Sarà riconosciuto ad A.T.E.R. l'importo del 70% all'atto dell'approvazione della graduatoria provvisoria ed il saldo del 30% sarà corrisposto a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva.

Il pagamento dovrà essere effettuato dal Comune entro il termine di giorni 45 dalla data di ricezione della fattura elettronica.

Art. 7

La presente convenzione è annuale. Avrà durata per il solo Bando di assegnazione pubblicato nell'anno 2020.

Art.8

In osservanza di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali si informa che l'Azienda gestirà, con modalità informatica e/o manuale e a mezzo di personale autorizzato, i dati personali dei potenziali assegnatari/utenti. I dati potranno essere utilizzati esclusivamente per gli adempimenti relativi alla formazione delle graduatorie, per gli eventuali successivi adempimenti contrattuali, per la gestione amministrativa del rapporto locativo, i rapporti con le pubbliche amministrazioni, l'autorità giudiziaria e per gli adempimenti derivanti da leggi, norme civilistiche, fiscali e contabili.

Art. 9

Ogni eventuale modificazione consensuale della presente convenzione dovrà risultare da atto sottoscritto dalle parti, validamente ed efficacemente assunto secondo le rispettive procedure amministrative interne.

Le parti procederanno, di comune accordo, agli aggiornamenti della presente convenzione, che si rendessero necessari in seguito alla modificazione del quadro normativo, statale e regionale, di riferimento.

Art. 10

Per tutte le controversie che dovessero insorgere fra le parti è competente il Foro di Rovigo.

Art. 11

Tutte le spese di stipula ed accessorie della presente convenzione sono a carico dell'A.T.E.R di Rovigo.

Per l'Azienda Territoriale di Edilizia
Residenziale della Provincia di Rovigo

Per il Comune di

Il Legale Rappresentante o suo Delegato

Il.....

.....

.....