COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 84 DEL 15/07/2021

SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, SUAP COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, TURISMO EVENTI E MANIFESTAZIONI, EUROPROGETTAZIONE

SEZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E COMMERCIALE

PRESENTATA DA: CATTOZZO LUISA

OGGETTO: ILLUSTRAZIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO DEL SINDACO DELLA UNDICESIMA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ravagnani Fabrizio

PREMESSO che:

- il Comune di Rovigo è dotato di "Piano di Assetto del Territorio" (P.A.T.) ratificato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 679 del 17/04/2012 ed in vigore dal 23/05/2012;
- ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis, della L.R. 23/4/2004, n. 11, "*a seguito dell'approvazione del primo piano di assetto del territorio (PAT), il piano regolatore generale vigente, per le parti compatibili con il P.A.T., diventa il piano degli interventi*";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 26/10/2018 è stata adottata la prima variante parziale al Piano degli Interventi per la riclassificazione urbanistica dell'edificio denominato "Palazzo Campo", approvata con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 14/03/2019, successivamente rettificata con deliberazione del Commissario Straordinario n. 14 del 03/04/2019;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 16/10/2019, è stata adottata la seconda variante parziale al Piano degli Interventi per la realizzazione di una rotatoria all'incrocio di Viale Tre Martiri con Via Ippolito Nievo e Via dei Mille, successivamente approvata con D.C.C. n. 10 del 10/04/2020;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 25 del 22/05/2020, n. 51 del 30/07/2020, n. 52 del 30/07/2020 e n.73 del 13/10/2020 sono stati illustrati al Consiglio Comunale i documenti programmatici rispettivamente della terza, quarta, quinta e sesta variante parziale al P.I., ad oggi in corso di stesura;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Rovigo, già dal 2016, ha avviato l'iter di adeguamento del Piano degli Interventi alle disposizioni della L.R. 50/2012 senza tuttavia giungere all'adozione della conseguente variante urbanistica;

- si rende necessario procedere all'adeguamento del P.I. alle disposizioni della suddetta Legge anche al fine di rilanciare il commercio nel centro storico;

RITENUTO, pertanto, necessario aggiornare le previsioni del vigente Piano degli Interventi, procedendo alla redazione dell'undicesima variante con forme e contenuti adeguati alla L.R. 23/04/2004, n. 11;

RICHIAMATO l'art. 18 della L.R. 11/2004 recante disposizioni per il "procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi", secondo cui l'adozione del Piano è preceduta da un "Documento" predisposto dal Sindaco in cui sono evidenziate "*secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi*" da illustrare nel corso di un'apposita seduta del Consiglio Comunale;

RICHIAMATI il Decreto Sindacale n. 34 del 31/07/2019 ed il Decreto Dirigenziale n. 60 del 10/12/2019;

VISTI:

- la L.R. 23/04/2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";
- gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. 23/04/2004, n. 11", approvati con D.G.R.V. n. 3178 del 08/10/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del medesimo D.Lgs.267/2000, sono stati espressi i pareri da parte del:

- Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole;
- Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alle regolarità contabile: Favorevole;

UDITA l'illustrazione da parte del Sindaco del "Documento" in parola;

PRENDE ATTO

1. dell'avvenuta illustrazione da parte del Sindaco del "Documento programmatico della undicesima variante al Piano degli Interventi", così come previsto dall'art. 18, co. 1, della L.R. 23/04/2004, n. 11;

2. che con il presente atto si dà avvio al procedimento di partecipazione e concertazione sulla presente variante tematica al P.I. in formazione, di cui all'art. 18, co. 2, della Legge Regionale più volte sopraccitata;

3. che il competente Settore Urbanistica provvederà gli adempimenti in ordine agli atti conseguenti al presente provvedimento;

4. che la pubblicazione del presente atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione del sito web dell'Ente "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti organi di indirizzo politico".

COMUNE DI ROVIGO

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni, si esprime parere favorevole per quanto di competenza in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta.

Annotazioni:

Rovigo, 15/07/2021

IL DIRIGENTE
Christian Scalabrin

Documento sottoscritto con firma digitale