IMMOBILI AD USO COMMERCIALE SFITTI E RIAFFITTATI CON AZZERAMENTO ALIQUOTA IMU PER L'ANNO DI IMPOSTA 2022

(deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 28 Dicembre 2021 allegato 3)

AL COMUNE DI ROVIGO
SEZIONE TRIBUTI
VIA DELLA RESISTENZA N. 4
45100 ROVIGO

Il/La sottoscritto/a ....., residente a ..... (...), in via ..... n.....

codice fiscale ....., Tel/Cell..... soggetto passivo IMU degli immobili sottodescritti ubicati nel Comune di Rovigo,

D I C H I A R A

a propria responsabilità che tali immobili ad uso commerciale classificati nella categoria catastale C1 (negozi e botteghe) sono sfitti da almeno sei mesi e sono stati riaffittati nel corso dell'anno 2022 ad uso di esercizio di vicinato (con superficie di vendita non superiore a mq. 250), come di seguito specificato:

sezione	foglio	mappale	sub	categoria	% possesso	Ubicazione del fabbricato (via e numero civico)	Data cessazione ultimo contratto di locazione	Data attuale contratto di locazione	Periodo di locazione	
									Inizio (data inizio)	Fine (data cessazione)

Chiede l'azzeramento dell'**aliquota IMU** per l'anno di imposta 2022, ***a condizione che permanga il contratto di locazione in essere per almeno un anno e che vi sia l'impegno nel contratto stesso di trasferire una parte del beneficio fiscale dato dal presente azzeramento per il 40% al locatario tramite la riduzione del canone di locazione rispetto al canone stabilito dalle parti.***
Si allega copia dell'attuale contratto di locazione, con gli estremi di avvenuta registrazione.

Data.....

Firma