Comune di Rovigo
Settore Urbanistica - Sezione Pianificazione

OTTAVA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

b

Registro elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED)

il Sindaco
dott. **Edoardo Gaffeo**

l'Assessore all'Urbanistica
dott. **Luisa Cattozzo**

il Dirigente all'Urbanistica
ing. **Christian Scalabrin**

il Responsabile del procedimento
ing. **Fabrizio Ravagnani**

gruppo di lavoro
arch. **Davide Stocco**
dott. **Lorenzo Zago**

Ottobre 2021

Adottato con Deliberazione di C.C. ..... del ..... - Approvato con Deliberazione di C.C. ..... del .....

SEZIONE 1 – CREDITI EDILIZI (CE)

Tabella 1 CE **Dati relativi al credito**	
N. progressivo scheda *(nn/CE)*	
Titolare del CE *(nome e cognome, luogo di nascita o ragione sociale e sede, codice fiscale del titolare del CE)*	
Descrizione dell'intervento/immobile che genera il CE	
Identificazione catastale del bene immobile	
Descrizione sintetica	
Tipo di intervento *(demolizione, riqualificazione ambientale, compensazione, etc.)*	
Atto amministrativo di riferimento *(convenzione, accordo di programma, P.I., etc.))*	
Descrizione del credito edilizio	
Data di iscrizione *(data di iscrizione del CE nel RECRED)*	
Quantità (mc o mq)	
Destinazione d'uso	
Vincoli di trasferimento *(specificare se l'utilizzo del CE è nello stesso sito ovvero trasferito in altra area)*	
Altro/eventuali note	

Tabella 2 CE Dati relativi all'utilizzo del credito	
Titolare / Acquirente *(nome e cognome, luogo di nascita o ragione sociale e sede, codice fiscale del titolare / acquirente del CE)*	
Riferimento atto d'acquisto del CE *(qualora sia intervenuto un acquirente devono essere riportati gli estremi dell'atto amministrativo e/o del titolo edilizio di trasferimento del CE, in particolare il nominativo del notaio rogante, numero di repertorio dell'atto, data e numero di registrazione dell'atto)*	
Utilizzatore del CE *(nome e cognome, luogo di nascita o ragione sociale e sede, codice fiscale dell'utilizzatore del CE)*	
Descrizione del CE utilizzato	
Quantità dei crediti utilizzati (totale / parziali) *(deve essere indicata la quantità utilizzata del CE, espressa in volume o superfice utilizzata)*	
Identificazione catastale dell'ambito di impiego	
Estremi del titolo edilizio	
Altro / eventuali note	

Tabella 3 CE Dati relativi al saldo del credito	
Quantità del CE *(quantità del CE espressa in volume o superficie)*	
Utilizzo totale o parziale del CE *(quantità del CE utilizzata espressa in volume o superficie)*	
Quantità a saldo del CE *(quantità del CE residua espressa in volume o superficie)*	

SEZIONE 2 – CREDITI EDILIZI DA RINATURALIZZAZIONE (CER)

Tabella 1 CER **Dati relativi al credito**	
N. progressivo scheda *(nn/CER)*	
Titolare del CER *(nome e cognome, luogo di nascita o ragione sociale e sede, codice fiscale del titolare del CER)*	
Descrizione dell'intervento/ immobile che genera il CER	
Identificazione catastale del bene immobile	
Descrizione sintetica	
Riferimento all'atto amministrativo che attribuisce il CER: *(riferimento alla Variante al Piano degli Interventi (PI), Accordo di pubblico/ privato, Convenzione, etc.)*	
Accertamento della demolizione e intervenuta iscrizione del vincolo di non edificabilità *(riportare il documento che accerta l'avvenuta e corretta esecuzione dell'intervento demolitorio e l'atto relativo al vincolo di non edificabilità)*	
Descrizione del CER	
Data di iscrizione *(data di iscrizione del CER nel RECRED)*	
Quantità (mc o mq) *(quantità del CER espressa in volume o superficie e descrizione dei parametri tecnici impiegati per la loro definizione)*	
Altro/eventuali note	

Tabella 2 CER Dati relativi all'utilizzo del credito	
Titolare / Acquirente *(nome e cognome, luogo di nascita o ragione sociale e sede, codice fiscale del titolare / acquirente del CER)*	
Riferimento atto d'acquisto del CER *(qualora sia intervenuto un acquirente devono essere riportati gli estremi dell'atto amministrativo e/o del titolo edilizio di trasferimento del CER, in particolare il nominativo del notaio rogante, numero di repertorio dell'atto, data e numero di registrazione dell'atto)*	
Utilizzatore del CER *(nome e cognome, luogo di nascita o ragione sociale e sede, codice fiscale dell'utilizzatore del CER)*	
Descrizione del CER utilizzato	
Quantità dei crediti utilizzati (totale / parziali) *(deve essere indicata la quantità utilizzata del CER, espressa in volume o superfice utilizzata e descrizione dei parametri tecnici impiegati per la loro definizione)*	
Tipo di intervento *(specificare il tipo di intervento edilizio se in ampliamento ai sensi dell'art. 6 L.R. 14/2019 ovvero intervento di riqualificazione art. 7 L.R. 14/2019, o altro)*	
Identificazione catastale dell'ambito di impiego	
Estremi del titolo edilizio	
Altro / eventuali note	

Tabella 3 CER Dati relativi al saldo del credito	
Quantità del CER *(quantità del CER espressa in volume o superficie)*	
Utilizzo totale o parziale del CER *(quantità del CER utilizzata espressa in volume o superficie)*	
Quantità a saldo del CER *(quantità del CER residua espressa in volume o superficie)*	