

PUNTO N. 6 - “Adozione della tredicesima variante parziale al piano degli interventi (P.I.) ex art. 18 L.R. 11/2004 (variante investimenti)”.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Passiamo adesso al punto n. 6 all'ordine del giorno “Adozione della tredicesima variante parziale al piano degli interventi ex articolo 18 Legge Regionale 11/2004 (variante investimenti)”. Prego Assessore.

CATTOZZO LUISA – Assessore:

Grazie Presidente. Con questa variante abbiamo di fatto raccolto tutta una serie di manifestazioni di interesse o comunque di richieste da parte dei privati di poter creare le condizioni per investire in città.

Abbiamo scelto, ricordo, la strada della variante puntuale in quanto più rapida nel concludere l'iter procedimentale rispetto alla variante generale al piano degli interventi e, oltre quindi a contemplare i due accordi pubblico privato che abbiamo già illustrato e votato precedentemente, con questa variante si va a regolamentare nelle norme il potenziale insediamento di strutture dedicate a case funerarie, a sale del commiato di iniziativa privata.

Se ricordate, con delibera 16 del 28 marzo 2023, abbiamo approvato una modifica al vigente Regolamento di Polizia mortuaria, che demandava appunto all'urbanistica il compito di andare a definire nelle norme i criteri di ubicazione di queste strutture. Le norme prevedono quindi di poter localizzare queste strutture a 50 metri da siti sensibili, che sono stati definiti come strutture sanitarie nei cimiteri sostanzialmente.

Quindi con questa norma si dà indirizzo specifico di come poter ubicare sul territorio comunale le sale di commiato a iniziativa privata e case funerarie. Inoltre con questa variante andiamo anche a fare il punto su tutta le varianti verdi, che sono quelle situazioni in cui un privato non ritiene più opportuno fare un investimento di natura edilizia e quindi chiede che una destinazione da fabbricabile diventi appunto area verde, in questo caso genericamente o pubblico, o area agricola. E quindi con questa variante, ai sensi di una legge del 2015, si va a normare qual è la destinazione di queste aree che appunto, attraverso le varianti verdi, tornano ad essere nell'indisponibilità edilizia.

Ricordo che per quanto riguarda le varianti verdi il Comune ogni anno a gennaio espone un avviso per manifestare interesse da parte dei privati appunto di voler far accogliere dall'Amministrazione queste richieste, che poi appunto devono essere tradotte all'interno di una variante urbanistica. In questo caso una variante puntuale, ma una variante del piano degli interventi.

Anche questa delibera in 3^a Commissione è passata con il voto favorevole di 6 Commissari e di 1 astenuto.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Al momento il Dirigente dice che non integra quanto detto dall'Assessore. Chi vuole intervenire in merito al punto n. 6 all'ordine del giorno? Prego Consigliera Gambardella.

GAMBARDELLA MONICA – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:

In questo caso è sempre una provvedimento prevalentemente tecnico, ma mi urge fare una considerazione politica, che non attiene tanto a quanto indicato nella delibera e nei punti che prevedono la delibera stessa, quindi gli aspetti proposti, quanto un po' una programmazione complessiva che riguarda questa Amministrazione per gli aspetti appunto urbanistici, pubblici, trasporti. Mi riferisco nello specifico all'area di Via Concilio Vaticano II. Come ho già modo di dire in precedenza, nulla da eccepire dal punto di vista tecnico a questa variante. Il punto è che si va a caricare ancor più un'area della città, una zona della città che è già adesso in forte crisi dal punto di vista delle infrastrutture viarie, carrabili, ciclabili, pedonali. Quindi la mia domanda e la mia attenzione viene posta a questo aspetto, quindi scindo le due cose: uno è l'attenzione a risolvere

questa situazione e ben venga che finalmente si arrivi a questo, senza consumo di suolo, con l'applicazione di tutte le norme così come previsto; dall'altro non abbiamo ancora visto, e non c'è all'interno del PUT che non è occasione di oggi ma sono andata a rivederlo, la realizzazione di quella bretella, che andrebbe a sgravare quella zona dal transito, quindi faccio riferimento a chi di competenza ovviamente, e a una sistemazione della viabilità. Quando si parla di parcheggio selvaggio adesso, è un parcheggio che è condizionato dalle condizioni al contorno, cioè non è colpa di chi abita lì. E' semplicemente il fatto che quella è la situazione in cui ci si trova, e già era iniziata la costruzione di una strada, questa Amministrazione si era impegnata a concluderla in quella zona lì, da subito, dapprima in campagna elettorale e l'ha confermato. Poi è stato tolto, è stato messo, un sacco di cambiamenti che conosciamo.

Quindi attenzione perché, invece che a migliorare una situazione edilizia e risistemarla, andiamo a lavarla in una situazione in cui gradirei che il collegamento in quella zona a sud della città, che fa parte del quartiere di San Bortolo, venga collegata con la frazione di San Sisto, quindi ci sia anche la possibilità di un percorso ciclabile, ciclopedonale, migliorato, perfezionato, che vada a beneficio dei residenti di quella zona in Via Concilio Vaticano, ma anche di quelle contermini.

Viene usata, chi la percorre sa che viene usata perché è una bella zona anche con punti di campagna, gente che corre, che bisogna anche stare attenti. E' una città in sviluppo. L'urbanistica è anche questo. Quando si parlava di programmazione è attenzione anche a questi aspetti, che vanno compenetrati l'uno con l'altro. L'uno senza l'altro non portano i benefici che poi si vogliono ottenere.

Quindi attenzione. Colgo l'occasione per ribadire questo aspetto. Ci sarà ancora occasione perché non venga mai detto che non è stato ricordato, perché ancora non abbiamo visto risultati e nella pianificazione specifica non c'è traccia tra l'altro. Quindi assolutamente nulla rispetto al lavoro degli uffici e a questo contesto, però è mio dovere farlo presente. E' proprio un dovere nostro come amministratori comunali sottolineare ed evidenziare all'Amministrazione anche quello che manca, quello che non è stato paradossalmente messo nella pianificazione presentata da questa Amministrazione.

Però noi vediamo presentato un PUT e adesso vediamo presentato una variante che inconcepibilmente non considera questi aspetti. Per me è un grave errore di programmazione e politico. Grazie.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Grazie Consiglieria Gambardella. Qualcun altro vuole intervenire sulla delibera? Nessuno. Quindi chiudiamo la discussione sul punto n. 6 all'ordine del giorno, perché non c'è nessun'altra richiesta di intervento. Dichiarazione di voto sul punto n. 6 all'ordine del giorno? No. Quindi prego Segretario.

Il Segretario procede con l'appello nominale per la votazione.

ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

BALZAN MARGHERITA– Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

BERTACIN RICCARDO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

BIASIN ELENA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

BONVENTO MARCO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:
Favorevole.

GAFFEO EDOARDO – Sindaco:
Favorevole.

GAMBARDELLA MONICA – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:
Astenuta.

GIANNESE ROBERTO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

MASIN MATTEO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:
Favorevole.

MENON TIZIANO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:
Favorevole.

MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

PUNZO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

RAISE MICAELA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

ROMEO NADIA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:
Astenuto.

SALVAGGIO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:
Favorevole.

TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:
Il punto n. 6 all'ordine del giorno è approvato con 17 voti a favore e 2 astensioni.

Comune di Rovigo
Consiglio Comunale del giorno 22 Giugno 2023

Votiamo adesso l'immediata eseguibilità, ma lo facciamo sempre su chiamata nominale.

Il Segretario procede con l'appello nominale per la votazione.

ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

BALZAN MARGHERITA– Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

BERTACIN RICCARDO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

BIASIN ELENA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

BONVENTO MARCO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

GAFFEO EDOARDO – Sindaco:

Favorevole.

GAMBARDELLA MONICA – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:

Favorevole.

GIANNESE ROBERTO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

MASIN MATTEO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

MENON TIZIANO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

PUNZO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

RAISE MICAELA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

ROMEO NADIA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

Comune di Rovigo
Consiglio Comunale del giorno 22 Giugno 2023

ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:
Favorevole.

SALVAGGIO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:
Favorevole.

TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:
L'immediata eseguibilità viene approvata con 19 voti a favore.