



COMUNE DI ROVIGO

Piano Regolatore Comunale
XIV Variante Parziale al Piano degli Interventi

**OPERE PREVISTE IN ATTUAZIONE DEL BANDO
CITY BRANDING**

PARERE TECNICO SULLE OSSERVAZIONI PERVENUTE

LUGLIO 2023

IL SINDACO
Prof. Edoardo Gaffeo

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Luisa Cattozzo

IL RUP
Lorenzo Zago

PROGETTISTA
Marisa Fantin

Collaboratrice
Martina Caretta

OSSERVAZIONE N. 1**DATI GENERALI:****Richiedente/i:** BRAZZOROTTO NICOLA**In qualità di:** proprietario**DATI OSSERVAZIONE:****Data presentazione:** 16/06/2023**protocollo:** 47112**Tipologia:** modifica di Zona Territoriale Omogenea**DATI IMMOBILE OGGETTO DI OSSERVAZIONE:**terreno sito in località **Parco dei Tigli**Foglio **26** mappali **401, 1629****CONTENUTO OSSERVAZIONE:**

Si chiede di modificare la previsione urbanistica sull'area di proprietà da zona F3 "verde pubblico" (previsione attualmente decaduta) a zona B4 residenziale di completamento.

PARERE TECNICO: NON PERTINENTE

La Variante XIV è specifica sulle aree interessate dal Bando "City Branding" che sono chiaramente individuate negli elaborati della Variante stessa.

L'area cui fa riferimento l'osservazione non è compresa tra queste, pertanto, l'osservazione risulta non pertinente al contenuto della Variante.