Spett.le PROVINCIA DI ROVIGO
via L. Ricchieri (detto Celio), 10
45100 Rovigo (RO)
PEC: ufficio.archivio@pec.provincia.rovigo.it

Oggetto: manifestazione di interesse per la realizzazione di una nuova struttura sportiva nell'area di proprietà della Provincia distinta al foglio 10, particella 1373

Premesso che

Il Comune di Rovigo risulta essere beneficiario di diversi finanziamenti PNRR tra cui quello relativo alla riqualificazione totale del Pattinodromo di via Malipiero, per cui i lavori di demolizione e ricostruzione inizieranno nel mese di ottobre 2023

COMUNE DI ROVIGO
Comune di Rovigo
U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0071109/2023 del 21/09/2023
Firmatario: MATTIA MILAN

Il Pattinodromo di via Malipiero, fin dalla sua realizzazione risalente agli anni 80-90', ospita allenamenti ed eventi legati al pattinaggio di diverse società sportive del territorio che oggi contano in totale circa 500 atleti.

Negli ultimi anni, anche diverse classi del Liceo Scientifico hanno trovato spazio negli orari mattutini presso il Pattinodromo di via Malipiero, per l'ordinaria attività motoria.

Il comune di Rovigo, a partire da marzo 2023, ha iniziato una ricognizione di spazi da poter adibire ad attività sportive al fine di poter spostare temporaneamente tali attività in altra struttura fino al completamento dei lavori di riqualificazione del Pattinodromo di via Malipiero.

Dalla ricognizione effettuata, non sono emersi spazi idonei alle attività che oggi si svolgono nella predetta struttura sportiva oggetto di interventi PNRR e lo sguardo dell'amministrazione comunale si è rivolto verso un'area libera, ritenuta strategica, posizionata a nord del Liceo Scientifico "Paleocapa", adiacente agli spazi esterni del Palazzetto dello Sport.

Tale spazio libero, risulta essere proprietà della Provincia di Rovigo ed inserito all'interno del compendio immobiliare scolastico sito in via De Gasperi n. 19, identificato in catasto terreni, censuario di Rovigo, al F. 10, particella 1373, sede dell'Istituto Liceo S. "P. Paleocapa".

L'amministrazione comunale, nella figura dello scrivente, ha svolto diversi incontri con gli uffici provinciali, dirigenza e parte politica, riscontrando l'interesse per concedere al Comune di Rovigo parte dell'area di pertinenza del sopra citato edificio scolastico per la realizzazione di una nuova struttura sportiva polifunzionale, anche denominata "presso-struttura" da utilizzarsi sia per lo svolgimento delle attività sportivo-didattiche degli adiacenti istituti scolastici, che per le società sportive e l'intera collettività del Comune di Rovigo.

E' anche interesse della Provincia di Rovigo poter dotare i propri Istituti scolastici di uno spazio polifunzionale per lo svolgimento delle attività sportivo-didattiche.

Per poter procedere alla realizzazione della nuova struttura sportiva, i due enti hanno concordato di sottoscrivere un Protocollo d'Intesa da considerarsi, pertanto, quale manifestazione concreta della volontà degli Enti sottoscrittori di intraprendere un percorso condiviso e comune in grado di garantire l'effettivo perseguimento degli interessi manifestati, assumendosi contestualmente reciproci obblighi.

Tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto Ass.re Mattia Milan

DICHIARA

L'interesse alla realizzazione della nuova struttura sportiva, il cui onere per la costruzione sarà a carico del Comune di Rovigo, manifestando la volontà di sottoscrivere il sopra citato Protocollo d'intesa, nelle more della costituzione di un diritto di superficie per l'intera durata del periodo di ammortamento tecnico del bene, pari ad anni 33, a favore del Comune di Rovigo per le finalità di interesse pubblico rappresentante.

Rovigo lì, 21.09.2023

L'assessore del Comune di Rovigo
MATTIA MILAN
(firmato digitalmente)