



COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 98 DEL 28/12/2023

Sessione ordinaria Seduta pubblica di Prima convocazione

OGGETTO: APPROVAZIONE “PIANO DELLE ALIENAZIONI” – DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2024–2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL’ART. 58 DEL D.L.25/6/2008 N.112, CONVERTITO IN LEGGE 6/8/2008 N.133.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventotto** del mese di **Dicembre** alle ore **14:22** , nel Palazzo Comunale e nella sala delle proprie sedute, si è riunito

IL CONSIGLIO COMUNALE

All'adunanza odierna risultano all'appello iniziale nominale i signori:

	Pres.	Ass.
GAFFEO EDOARDO	X	
AZZALIN GRAZIANO	X	
BALZAN MARGHERITA		X
BERTACIN RICCARDO	X	
BIASIN ELENA	X	
BORSETTO OTTAVIO		X
CHENDI NELLO		X
GIANNESE ROBERTO		X
MASIN MATTEO	X	
MONTAGNOLO ANGELO	X	
FERRARI MARCO	X	
OSTI GIORGIO	X	
PINATO ELISA		X
PUNZO GIOVANNI		X
RAISE MICAELA		X
ROMAGNOLO ALESSANDRO	X	
ROMEO NADIA	X	

TOTALE

	Pres.	Ass.
SACCARDIN FEDERICO	X	
SALVAGGIO GIOVANNI		X
SCARAMUZZA GIANMARIO	X	
TRANIELLO ELISABETTA	X	
ANDRETTO LUCA	X	
ARETUSINI MICHELE		X
BONVENTO MARCO	X	
GAMBARDELLA MONICA	X	
MAGON SABRINA	X	
MANIEZZO MATTIA	X	
MENON TIZIANO	X	
MORETTO MATTIA		X
NOCE VALENTINA		X
RIZZATO LORENZO	X	
ROSSINI ANTONIO	X	
SETTE DAMIANO		X

21 12

Assiste alla seduta il VICE SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa Cittadin Nicoletta.

Sono presenti per la Giunta i Signori: Tovo, Favaretto, Zambello, Cattozzo, Merlo, Milan, Bagatin, Businaro.

A scrutatori vengono designati i Signori: Mmontagnolo angelo, traniello elisabetta, rizzato lorenzo.

Assume la Presidenza il Dott. Nadia Romeo nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Alle ore **15.55** ha inizio la trattazione del **punto n. 5** all'ordine del giorno, diventato il **punto n. 4** a seguito dell'inversione, ad oggetto “APPROVAZIONE “PIANO DELLE ALIENAZIONI” – DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2024–2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL’ART. 58 DEL D.L.25/6/2008 N.112, CONVERTITO IN LEGGE 6/8/2008 N.133” con la presenza di n. **24** Consiglieri: Andretto Luca, Aretusini Michele, Azzalin Graziano, Bertacin Riccardo, Biasin Elena, Bonvento Marco, Borsetto Ottavio, Ferrari Marco, Gaffeo Edoardo, Gambardella Monica, Magon Sabrina, Maniezzo Mattia, Masin Matteo, Menon Tiziano, Montagnolo Angelo, Osti Giorgio,

Rizzato Lorenzo, Romagnolo Alessandro, Romeo Nadia, Rossini Antonio, Saccardin Federico, Salvaggio Giovanni, Scaramuzza Gianmario, Traniello Elisabetta.

Sono assenti giustificati n. 5 Consiglieri: Balzan Margherita, Giannese Roberto, Noce Valentina, Punzo Giovanni, Raise Micaela.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: Chendi Nello, Moretto Mattia, Pinato Elisa, Sette Damiano.

Sono presenti per la Giunta i Signori: Tovo, Favaretto, Zambello, Merlo, Cattozzo, Bagatin, Businaro, Milan.

E' inoltre presente la Dott.ssa Di Liddo, Funzionaria dell'Ufficio Ragioneria.

Illustra l'argomento l'Assessore ai LL.PP. Ing. Favaretto.

Terminata la presentazione della proposta di delibera, la Presidente apre la discussione alla quale intervengono i Consiglieri Gambardella e Rizzato.

Alle richieste di chiarimenti risponde l'Assessore Ing. Favaretto.

Non riscontrando altre richieste di intervento, la Presidente chiude la discussione e apre le dichiarazioni di voto, cui partecipa il Consigliere Rizzato.

La Presidente mette quindi in votazione palese per appello nominale la proposta di delibera, che viene approvata.

La deliberazione, con successiva votazione per alzata di mano, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

I contenuti sono riportati nella trascrizione integrale della discussione, trasposta in calce al presente atto, di cui costituisce parte integrante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art.58 del D.L.112/08, convertito nella L.133/08 *“Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria”* ha dettato norme per la *“ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali”* prevedendo, tra l'altro, l'obbligo della redazione di apposito *“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”* che costituisce allegato al bilancio di previsione;

Fatto presente che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 285 del 18.07.2023, si è provveduto ad individuare i seguenti immobili di proprietà comunale da dismettere per la redazione del *“Piano delle Alienazioni”* DUP – Bilancio di previsione 2024 – 2026, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25/6/2008 n. 112, convertito nella L. 6/8/2008 n. 133 e che il relativo elenco costituente il Piano delle alienazioni, avente funzione ricognitiva e programmatica, per espressa previsione legislativa, va approvato dal Consiglio Comunale e allegato al bilancio di previsione del medesimo esercizio:

a) fabbricato sito in Via Caracchio (Cens. Ro, Fg. 10, Part. 1123), prezzo a base d'asta € 64.000,00 (euro sessantaquattromila/00);

b) area edificabile sita in Viale Porta Adige censita nel N.C.E.U. alla sezione RO, Foglio 10, mapp. 2010 sub. 1, area urbana di mq 2615 – cat. F/1, nonché nel N.C.T. del Censuario di Rovigo al Foglio 10, mapp. 2010 di mq 2615 Ente Urbano, prezzo a base d'asta € 446.180,00 (euro quattrocentoquarantaseimilacentottanta/00);

c) “reliitto di terreno sito in via Mure Soccorso”, retrostante i cc. n. 33 – 37 e censito in Catasto nel Censuario di Rovigo – Catasto Terreni - Foglio 18 - Particella 1154, di mq 22 - Qualità Orto - Reddito Dominicale € 0,20 – Reddito Agrario € 0,14, per il valore di € 3.200,00 (euro tremiladuecento/00);

d) area sita in Rovigo fraz. Borsea, via Don Milani, catastalmente censita al N.C.T. di Rovigo, Cens. di Rovigo – Sez. di Borsea al Fg. 4, Part. 347, di mq. 750 e Part. 350, di mq. 780, per il valore di euro 15.000,00 (quindicimila/00);

per complessivi € 528.380,00;

Ritenuto, pertanto, di approvare la proposta di Piano delle alienazioni DUP – Bilancio di previsione 2024–2026 di cui all’art. 58 del D.L.112/08, convertito nella L. 133/08, confermando l’individuazione sopra riportata degli immobili da dismettere per l’anno 2024;

Dato atto che, ai sensi del comma 11 dell’art. 56-bis del decreto legge 21 giugno 2013, n.69, convertito con modificazioni dalla legge 9 agosto 2013 n.98, la quota del 10% dei proventi da alienazione è destinata prioritariamente all’estinzione anticipata dei mutui, per cui l’importo di € 52.838,00 pari al 10% delle alienazioni iscritte a bilancio sarà destinata in parte spesa per tale finalità;

Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito all’Ing. Marzia Rizzi l’incarico di Dirigente del Settore LL.PP. Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità e sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di sua assenza;

Fatto presente che il Responsabile del procedimento è l’Ing. Federico Modonesi, designato con Decreto Dirigenziale n. 109 del 27.07.2022 e decreto di proroga n. 83 del 28.06.2023;

Visto l’art. 42 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 - T.U.E.L. e l’art. 13 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze del Consiglio Comunale;

Preso atto che ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri del:

- Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
- Responsabile del Settore Economico - Finanziario, in ordine alla regolarità contabile: favorevole;

Visto il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare;

per le motivazioni di cui in premessa e constatato che la votazione, espressa in forma palese per appello nominale a cura del Vice Segretario Generale, ha dato il seguente esito, come proclamato dalla Presidente:

- presenti n. **24** Consiglieri: Andretto Luca, Aretusini Michele, Azzalin Graziano, Bertacin Riccardo, Biasin Elena, Bonvento Marco, Borsetto Ottavio, Ferrari Marco, Gaffeo Edoardo, Gambardella Monica, Magon Sabrina, Maniezzo Mattia, Masin Matteo, Menon Tiziano, Montagnolo Angelo, Osti Giorgio, Rizzato Lorenzo, Romagnolo Alessandro, Romeo Nadia, Rossini Antonio, Saccardin Federico, Salvaggio Giovanni, Scaramuzza Gianmario, Traniello Elisabetta.

- favorevoli n. **18** Consiglieri: Andretto Luca, Azzalin Graziano, Bertacin Riccardo, Biasin Elena, Bonvento Marco, Borsetto Ottavio, Ferrari Marco, Gaffeo Edoardo, Maniezzo Mattia, Masin Matteo, Montagnolo Angelo, Osti Giorgio, Romagnolo Alessandro, Romeo Nadia, Saccardin Federico, Salvaggio Giovanni, Scaramuzza Gianmario, Traniello Elisabetta.

- contrari: **nessuno**

- astenuti n. **6** Consiglieri: Aretusini Michele, Gambardella Monica, Magon Sabrina, Menon Tiziano, Rizzato Lorenzo, Rossini Antonio.

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
2. di approvare il “Piano delle alienazioni” DUP Bilancio di previsione 2024–2026 di cui all’art. 58 del D.L.112/08, convertito nella legge 133/08, confermando l’individuazione dei seguenti immobili da dismettere per l’anno 2024:

a) fabbricato sito in Via Caracchio (Cens. Ro, Fg. 10, Part. 1123), prezzo a base d'asta € 64.000,00 (euro sessantaquattromila/00);

b) area edificabile sita in Viale Porta Adige censita nel N.C.E.U. alla sezione RO, Foglio 10, mapp. 2010 sub. 1, area urbana di mq 2615 – cat. F/1, nonché nel N.C.T. del Censuario di Rovigo al Foglio 10, mapp. 2010 di mq 2615 Ente Urbano, prezzo a base d'asta € 446.180,00 (euro quattrocentoquarantaseimilacentoottanta/00);

c) “reliitto di terreno sito in via Mure Soccorso”, retrostante i cc. n. 33 – 37 e censito in Catasto nel Censuario di Rovigo – Catasto Terreni - Foglio 18 - Particella 1154, di mq 22 - Qualità Orto - Reddito Dominicale € 0,20 – Reddito Agrario € 0,14, per il valore di € 3.200,00 (euro tremiladuecento/00);

d) area sita in Rovigo fraz. Borsea, via Don Milani, catastalmente censita al N.C.T. di Rovigo, Cens. di Rovigo – Sez. di Borsea al Fg. 4, Part. 347, di mq. 750 e Part. 350, di mq. 780, per il valore di euro 15.000,00 (quindicimila/00);

per complessivi € **528.380,00;**

3. di dare atto che, ai sensi del comma 11 dell'articolo 56-bis del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69 convertito con modificazioni dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, la quota del 10% dei proventi da alienazioni è destinata prioritariamente all'estinzione anticipata dei mutui, per cui l'importo € 52.838,00 pari al 10% delle alienazioni iscritte a bilancio sarà destinata in parte spesa per tale finalità;

4. di dare atto che, a seguito dell'approvazione del Piano delle Alienazioni di cui al punto 2), gli immobili sopraindicati, sono classificati automaticamente come “patrimonio disponibile” ai sensi dell'art.58 comma 2 della citata legge 133/2008 e che l'inserimento degli stessi nel “*Piano delle alienazioni*” ha effetto dichiarativo della proprietà e produce gli effetti previsti dall'art.2644 del codice civile, ai sensi dell'art. 58, comma 3, della legge 133/2008;

5. di dare atto, altresì, che eventuali integrazioni e/o modifiche al Piano potranno essere apportate ogniqualvolta si renderanno necessarie, sempre con adozione di apposito provvedimento del Consiglio Comunale;

6. di precisare che il Dirigente del Settore competente provvederà a tutti i successivi adempimenti, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

7. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line e nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito istituzionale dell'Ente, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione del sito web dell'Ente “*Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti organi di indirizzo politico*”;

9. di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione per alzata di mano, **immediatamente eseguibile** ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267, stante l'urgenza di applicare quanto prima le disposizioni qui contenute connesse al bilancio di previsione e provvedere alle alienazioni degli immobili sopra specificati, il cui esito è proclamato dalla Presidente:

- presenti n. **24** Consiglieri: Andretto Luca, Aretusini Michele, Azzalin Graziano, Bertacin Riccardo, Biasin Elena, Bonvento Marco, Borsetto Ottavio, Ferrari Marco, Gaffeo Edoardo, Gambardella Monica, Magon Sabrina, Maniezzo Mattia, Masin Matteo, Menon Tiziano, Montagnolo Angelo, Osti Giorgio, Rizzato Lorenzo, Romagnolo Alessandro, Romeo Nadia, Rossini Antonio, Saccardin Federico, Salvaggio Giovanni, Scaramuzza Gianmario, Traniello Elisabetta.

- favorevoli n. **24** Consiglieri: Andretto Luca, Aretusini Michele, Azzalin Graziano, Bertacin Riccardo, Biasin Elena, Bonvento Marco, Borsetto Ottavio, Ferrari Marco, Gaffeo Edoardo, Gambardella Monica, Magon Sabrina, Maniezzo Mattia, Masin Matteo, Menon Tiziano,

Montagnolo Angelo, Osti Giorgio, Rizzato Lorenzo, Romagnolo Alessandro, Romeo Nadia, Rossini Antonio, Saccardin Federico, Salvaggio Giovanni, Scaramuzza Gianmario, Traniello Elisabetta.

- contrari: **nessuno**

- astenuti: **nessuno**

TRASCRIZIONE INTEGRALE DELLA DISCUSSIONE DELLA DELIBERA N. 98/2023 – PUNTO 4) DELL'O.D.G. “APPROVAZIONE “PIANO DELLE ALIENAZIONI” – DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2024–2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL’ART. 58 DEL D.L.25/6/2008 N.112, CONVERTITO IN LEGGE 6/8/2008 N.133”

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Quinto punto all'ordine del giorno “Approvazione “Piano delle alienazioni” – DUP – Bilancio previsionale 2024-2026 ai sensi e per gli effetti dell’art. 58 del D.L. 25.06.2008 n. 112, convertito in Legge 6.08.2008 n. 133””. Prego Assessore.

FAVARETTO GIUSEPPE – Assessore:

Grazie Presidente. Viene proposto al Consiglio Comunale l'approvazione del piano delle alienazioni, devo dire quello stesso che è stato approvato il 27 luglio di quest'anno, dove sono indicati quattro cespiti: uno è il fabbricato di Via Caracchio, per un prezzo base di 64.000 euro, avendo già fatto una prima tornata di gara che è andata deserta, e quindi il prezzo è stato ribassato al 20%; il secondo cespite è un'area edificabile in Via Porta Adige, per un importo di 446.180 euro; il terzo è un relitto di terreno in Via Mure Soccorso, dove sono già in atto le attività per la cessione ai due privati interessati; il quarto cespite è un lotto di residuo in Via Don Milani, dove sono in corso tutte quante le attività tecniche per la cessione, per un importo di 15.000 euro. Complessivamente il piano.....

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Scusate, c'è un Assessore che sta illustrando una delibera. Non si capisce nulla. Qui facciamo sempre tutto a norma di legge, quindi gli uffici faranno le verifiche. Nel momento in cui ci sarà la verifica, vi dirò qual è la verifica finale. Adesso stiamo parlando del punto n. 5 all'ordine del giorno. Prego.

FAVARETTO GIUSEPPE – Assessore:

Grazie Presidente. L'importo complessivo che si prevede di realizzare alienando questi quattro cespiti è di 528.380 euro, dei quali sapete che il 10% va a estinzione anticipata dei mutui, il resto va ad alimentare, a finanziare il programma opere pubbliche.

Chiedo al Consiglio di discutere e approvare eventualmente il piano delle alienazioni. Grazie.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Apriamo la discussione sul punto n. 5 all'ordine del giorno. Chi vuole intervenire sul punto n. 5 all'ordine del giorno? Prego Consiglieria.

GAMBARDELLA MONICA – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:

Chiedo scusa, più che una discussione purtroppo ho non ho sentito bene quello che l'Assessore stava illustrando. Rispetto ai cespiti, quello che riguarda Via Porta Adige, se può approfondire un attimo e spiegarci un pochino quello in particolare Grazie.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Prego Assessore.

FAVARETTO GIUSEPPE – Assessore:

Grazie Presidente. Tra l'altro ho dimenticato di riferire che in Commissione Consiliare ci sono stati 5 favorevoli e 1 astenuto.

Il lotto edificabile a Porta Adige è un lotto che è pervenuto al patrimonio comunale in seguito al Lodo Baldetti tra virgolette, che è un lotto di area edificabile di metri quadrati 2.615 e il prezzo a base d'asta è fissato in 446.180 euro, che è praticamente la valutazione fatta al momento dell'inserimento nel nostro patrimonio. Non so se vuole avere altri elementi.

(Voce incomprensibile dall'Aula)

FAVARETTO GIUSEPPE – Assessore:

No, deve essere fatta una gara pubblica e l'ufficio si sta attrezzando per farla.

(Voce incomprensibile dall'Aula)

FAVARETTO GIUSEPPE – Assessore:

Sì sì, edificabile, area urbana, censita alla sezione dei terreni della sezione di Rovigo, foglio 10, mappale di 2010, è un unico mappale, di praticamente di 2.615 metri quadrati. E' quello a fianco all'attuale centro commerciale dell'Interspar, in Via Tasso.

(Voce incomprensibile dall'Aula)

FAVARETTO GIUSEPPE – Assessore:

Categoria F1, che è un'altra cosa. No, non ho la destinazione urbanistica, ma è residenziale, quindi è residenziale.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Qualcun altro? Prego Consigliere Rizzato.

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Grazie Presidente. Il mio intervento è relativo appunto al piano delle alienazioni, è un piano sostanzialmente identico tutti gli anni, a parte questa leggera novità, ma volevo concentrare l'attenzione su un immobile che in passato era presente all'interno del piano delle alienazioni, non è più attualmente all'interno di questa documentazione. E' un immobile su cui ci sono stati vari interventi da parte del sottoscritto in questo Consiglio Comunale ed è sostanzialmente Casa Barotto. Casa Barotto in passato era presente appunto all'interno del piano delle alienazioni, sappiamo che ha una serie di problematiche anche per quanto riguarda le limitazioni delle destinazioni d'uso delle sue parti, però a suo tempo, quando chiesi di effettuare, non mi ricordo esattamente l'anno, però qualche anno fa avevo chiesto appunto di effettuare una valutazione su un eventuale recupero e riqualificazione dell'intera area di Casa Barotto. Questo con due finalità: punto primo, capire se la strada appunto dell'alienazione fosse l'unica strada possibile oppure vi fosse una strada alternativa; dall'altro capire da parte dell'Amministrazione Comunale qual era l'intenzione relativa a questo edificio che, nonostante la situazione di degrado, è sicuramente un bene che ha una valenza storico culturale, e che rappresenta ovviamente l'identità della nostra città.

Quindi io vorrei capire se dopo anni l'Amministrazione Comunale ha un'idea, una visione in relazione a questo importante immobile; vedo che non è più presente nel piano delle alienazioni come lo scorso anno, però nel frattempo sostanzialmente non è cambiato nulla, anzi si sono resi vani gli interventi, lodevoli a mio avviso di pulizia dell'area, che è stato fatto qualche tempo fa perché purtroppo, non essendo effettuato in maniera continuativa e sistemica, è chiaro che poi la vegetazione ricresce e quindi la situazione di degrado continua a sussistere.

Ad oggi, come già in passato quando avevo sollevato questa questione, le transenne e le recinzioni ivi presenti sono abbattute, praticamente non ci sono più, c'è un continuo passaggio di persone, in certi casi anche malintenzionati che entrano in questo edificio in maniera illegale. Vorrei quindi capire e soprattutto vorrei che ci fosse un intervento deciso da parte dell'Amministrazione

Comunale, perché se da un lato lì è presente una colonia felina informale, chiamiamola così, e quindi ci sono delle volontarie che entrano ed escono dall'area per comunque una finalità positiva per la comunità, dall'altra parte però ci sono persone che sfruttano questa area di degrado come un punto di ritrovo per atti non propriamente leciti.

Quindi a mio avviso è assolutamente importante effettuare e che venga edotto il Consiglio Comunale di questa valutazione, questa relazione, chiamiamola come vogliamo, in relazione al futuro di questo bene immobile che attualmente non è più presente all'interno del piano delle alienazioni. Grazie.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. C'è qualcun altro che vuole intervenire? E dopo magari do la parola di nuovo all'Assessore. Nessuno? Prego Assessore.

FAVARETTO GIUSEPPE – Assessore:

Grazie Presidente. In maniera molto rapida, avevo già chiesto all'ufficio, dopo varie valutazioni, di reinserire Casa Barotto nel piano delle alienazioni già da quest'anno. E' stato per il momento sospeso il suo inserimento in quanto abbiamo chiesto d'ufficio che la variante generale al piano degli interventi prevedesse una destinazione diversa dall'attuale, perché avesse un marcato, come sembra avere un certo interesse anche come alienazione, perché sapete che il criterio usato per redigere e compilare il piano delle alienazioni è quello di mettere cespiti che effettivamente non si protraggano nei decenni in un elenco, ma che abbiano effettivamente una possibilità di mercato.

Quindi non appena sarà operativa la variante generale al piano degli interventi, Casa Barotto la mia proposta sarà quella di inserirla nel piano delle alienazioni con un valore decisamente più praticabile, più di interesse, più conveniente per l'Amministrazione rispetto all'attuale, riferita all'attuale destinazione d'uso.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Qualcun altro vuole intervenire? No. Nessuno chiede di intervenire su questo punto all'ordine del giorno? No. Qualcuno vuole fare dichiarazione di voto? Prego Consigliere Rizzato.

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Grazie Presidente. Ringrazio l'Assessore per la risposta. Comunque sono passati cinque anni da quando questa Amministrazione si è insediata. Il problema non è stato minimamente risolto. Chiedo quantomeno nel frattempo che venga ripristinata la recinzione, perché almeno mettere in sicurezza l'area, che tra l'altro si tratta di un bene che ha delle problematiche strutturali non di poco conto, quindi non vorrei che qualcuno si facesse del male. Io spero che l'Amministrazione possa tener conto almeno di questa richiesta.

In attesa di questa valutazione e di quello che succederà nei prossimi mesi, nei prossimi anni, noi in questo momento ci asteniamo, perché consideriamo fondamentale l'attesa di questo nuovo inserimento. Grazie.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

Nessun altro? Passiamo alla votazione.

Il Segretario Generale procede con l'appello nominale per la votazione.

ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

ARETUSINI MICHELE – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Astenuto.

AZZALIN GRAZIANO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

BERTACIN RICCARDO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

BIASIN ELENA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

BONVENTO MARCO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:
Favorevole.

BORSETTO OTTAVIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:
Favorevole.

FERRARI MARCO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

GAFFEO EDOARDO – Sindaco:
Favorevole.

GAMBARDELLA MONICA – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:
Astenuta.

MAGON SABRINA – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:
Astenuta.

MANIEZZO MATTIA – Consigliere Gruppo Misto:
Favorevole.

MASIN MATTEO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:
Favorevole.

MENON TIZIANO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:
Astenuto.

MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

OSTI GIORGIO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:
Astenuto.

ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

ROMEO NADIA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:

Astenuto.

SACCARDIN FEDERICO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

SALVAGGIO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

ROMEO NADIA – Presidente del Consiglio:

La delibera viene approvata con 18 voti a favore e 6 astenuti.

Adesso andiamo a votare l'immediata eseguibilità. Se c'è l'unanimità sull'immediata eseguibilità, non faccio l'appello. Se non c'è l'unanimità però... C'è l'unanimità? Chi è a favore? Contro? Astenuto? Quindi passo all'unanimità.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Cittadin Nicoletta

Documento sottoscritto con firma digitale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Nadia Romeo

Documento sottoscritto con firma digitale