IMMOBILI AD USO COMMERCIALE SFITTI E RIAFFITTATI CON AZZERAMENTO ALIQUOTA IMU PER L'ANNO DI IMPOSTA 2024

(deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 28/12/2023 allegato 3)

AL **COMUNE DI ROVIGO**
SEZIONE TRIBUTI
VIA DELLA RESISTENZA N. 4
45100 ROVIGO

Il/La sottoscritto/a ……, residente a …… (…), in via …… n……

codice fiscale ……., Tel/Cell…….. soggetto passivo IMU degli immobili sottodescritti ubicati nel Comune di Rovigo,

D I C H I A R A

a propria responsabilità che tali immobili ad uso commerciale classificati nella categoria catastale C1 (negozi e botteghe) sono sfitti da almeno sei mesi e sono stati riaffittati nel corso dell'anno 2024 ad uso di esercizio di vicinato (con superficie di vendita non superiore a mq. 250), come di seguito specificato:

sezione	foglio	mappale	sub	categoria	% possesso	Ubicazione del fabbricato (via e numero civico)	Data cessazione ultimo contratto di locazione	Data attuale contratto di locazione	Periodo di locazione	
									Inizio (data inizio)	Fine (data cessazione)

Chiede l'azzeramento dell'**aliquota IMU** per l'anno di imposta 2024, ***a condizione che permanga il contratto di locazione in essere per almeno un anno e che vi sia l'impegno nel contratto stesso di trasferire una parte del beneficio fiscale dato dal presente azzeramento per il 40% al locatario tramite la riduzione del canone di locazione rispetto al canone stabilito dalle parti.***
Si allega copia dell'attuale contratto di locazione, con gli estremi di avvenuta registrazione.

Data……

Firma