

TAVOLO TECNICO OPERATIVO

***istituito dall'Ufficio regionale del MiBAC, ai sensi dell'art. 4 del Protocollo d'Intesa MiBAC –
MEF/Agenzia del Demanio 9 febbraio 2011,
con decreti dirigenziali 2 marzo 2011 e 3 settembre 2018***

Partecipanti:

Ministero della cultura

Segretariato Regionale per il Veneto

Il Direttore Marta MAZZA

Il Funzionario architetto Michele CASTELLI

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza

Il Funzionario architetto Andrea SCHETTINO

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto

Il Responsabile dell'Area Governo del Patrimonio dott. Gianpietro DE PIETRO

Il Responsabile per le province di Padova e Rovigo dott. Giuseppe COLISTRA

Avv. Alessia DI NUNZIO

Comune di Rovigo

Il Sindaco Edoardo GAFFEO

L'Assessore all'Ambiente Dina MERLO

Il Dirigente del Settore Patrimonio e Ambiente ing. Marzia RIZZI

**OGGETTO: ROVIGO – Parco Langer – Progetto di valorizzazione inoltrato con nota prot. n. 49447 del
26 giugno 2023 –
Convocazione del Tavolo tecnico operativo ai fini della condivisione preliminare del
Programma di Valorizzazione.-**

VERBALE DI SEDUTA

2 agosto 2023

La seduta si apre in data odierna in modalità telematica presso ciascuna sede delle Parti convenute alle ore 10.30. Sono presenti i rappresentanti delle Amministrazioni come sopra suindicato. E' inoltre presente l'architetto Federico CANDIAN, estensore del progetto per il Comune di Rovigo.

Su invito del Segretario regionale prende la parola l'Assessore MERLO, che illustra le varie fasi di presentazione e di progettazione, che ha coinvolto professionisti esterni. La progettazione ha tenuto conto delle *Linee guida* interministeriali e delle richieste di integrazione formulate nel frattempo dagli Uffici ed è stato fornito quindi un Piano di valorizzazione e un progetto che porta alla riqualificazione, oltretutto dell'area verde, anche degli edifici. La scheda tecnica è stata presentata concordemente alla Soprintendenza, che si è prodigata collaborando, come il Demanio. Una prima fase è relativa alla messa in sicurezza attorno all'edificio e le fasi successive di ristrutturazione architettonica anche secondo le indicazioni ministeriali. Aggiunge che nel corso dell'ultimo anno l'Amministrazione ha colto l'opportunità del bando di strategie sostenibili emanato recentemente dalla Regione del Veneto, inserendo l'intera area boschiva del parco, implementando in tal modo le finalità di recupero del piano con la messa in sicurezza anche della vegetazione. Richiederà qualche anno ma ciò è perfettamente integrato a quanto già previsto ed anche con la gestione del bene mediante anche forme di partnerariato con soggetti che operano nei settori ambientale e culturale.

Il sindaco GAFFEO interviene precisando gli aspetti di sostenibilità finanziaria (fondi interni propri e fondi della Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo e del bando regionale, nonché europei del FERS in previsione per il prossimo futuro).

L'arch. SCHETTINO illustra il parere recente della Soprintendenza, prot. n. 21744 del 12 luglio 2023, favorevole sia sul piano architettonico che sul verde pertinenziale, che suggerisce al Comune di affidarsi a tecnici specialisti per l'esecuzione.

Per l'Agenzia del demanio il dott. DE PIETRO conferma il parere favorevole sul PdV che rispetta le Linee guida. Il dott. COLISTRA aggiunge la disponibilità circa la possibilità di una consegna, mediante concessione temporanea ed anticipata del bene, finalizzata alle attività intermedie di analisi e progettazione attinenti il PdV.

Il Sindaco GAFFEO ringrazia della disponibilità del Demanio e l'Assessore MERLO ricorda che la concessione sarà utile anche per il bando di cui sopra.

Il Tavolo tecnico operativo pertanto, alla luce di quanto sopra descritto, prende atto dell'avvenuta condivisione del Programma di valorizzazione in data odierna.-

Il Tavolo tecnico operativo si conclude alle ore 11.00

Presso le sedi delle Parti convenute, 2 agosto 2023

Segretariato Regionale del Ministero della cultura per il Veneto

Il Segretariato Regionale dott.ssa Marta MAZZA

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto

Il Responsabile dell'Area Governo del Patrimonio Gianpietro DE PIETRO

Comune di Rovigo

Il Sindaco Edoardo GAFFEO
