

**PUNTO N. 2 - “Riconoscimento interesse pubblico ed approvazione della proposta di accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, tra il Comune di Rovigo e il sig. Marco Cecchetto, ai fini del recepimento dello stesso accordo all'interno della nona variante parziale al piano degli interventi relativa al centro storico del capoluogo”.**

**SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:**

Esaminiamo ora il punto n. 2 “Riconoscimento interesse pubblico ed approvazione della proposta di accordo pubblico privato ai sensi dell'articolo 6 della Legge Regionale 11/2004 tra il Comune di Rovigo e il signor Marco Cecchetto, ai fini del recepimento dello stesso accordo all'interno della nona variante parziale al piano degli interventi relativa al centro storico del capoluogo”. Prego Assessore Cattozzo.

**CATTOZZO LUISA – Assessore:**

Grazie Presidente, buonasera Consigliere e Consiglieri. Questo primo accordo pubblico privato che, ricordo, è un atto previsto dall'articolo 6 della Legge Urbanistica Regionale 11/2004, vede come proponente il signor Cecchetto nella proposta di trasformazione urbanistica di una proprietà immobiliare sita nel centro storico di Rovigo, mappali 258, 1015 e 771, attualmente con destinazione ad area per l'istruzione, e chiede che possa per il mappale 258 essere ridestinato a residenza, mentre per quanto riguarda i restanti due mappali, 1015 e 771, il piano di interventi provvederà il vincolo di inedificabilità delle aree, perché chiaramente la destinazione scolastica prevedeva l'utilizzo anche delle aree esterne, quindi pertinentziali all'immobile esistente.

Questo tipo di trasformazione urbanistica prevede, ai sensi anche della delibera approvata dal Consiglio Comunale n. 98 del 2020, la corresponsione al Comune di un contributo straordinario quantificato in complessivi 800 euro; importo di cui è prevista la monetizzazione dello stesso.

Ovviamente secondo la procedura degli accordi pubblico privati, a seguito del passaggio in Giunta della delibera, il proponente ha provveduto alla sottoscrizione e alla registrazione dell'atto unilaterale d'obbligo, che è stato quindi anche depositato, nonché alla ricevuta di versamento sotto forma di deposito cauzionale dell'importo del contributo.

Ovviamente questo, essendo in pieno centro storico, è un tipo di trasformabilità del territorio che non prevede consumo di suolo. Grazie.

**SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:**

Grazie Assessore. Prima di procedere alla discussione, dobbiamo nominare gli scrutatori: Pinato, Borsetto e Magon, grazie. Chi chiede di intervenire? Sulla proposta di delibera non sono stati presentati emendamenti. Prego, apriamo la discussione. Non ci sono interventi. Ci sono dichiarazioni di voto? Non ci sono dichiarazioni. Prego, procediamo alla votazione.

*La Segretaria procede con l'appello nominale per la votazione.*

**ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:**

Favorevole.

**AZZALIN GRAZIANO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**

Favorevole.

**BIASIN ELENA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**BONVENTO MARCO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:**

Favorevole.

**BORSETTO OTTAVIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**

Favorevole.

**GAMBARDELLA MONICA – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:**

Astenuta.

**GIANNESE ROBERTO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**MAGON SABRINA – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:**

Astenuta.

**MASIN MATTEO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**

Favorevole.

**MENON TIZIANO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:**

Astenuto.

**MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**

Favorevole.

**NOCE VALENTINA – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:**

Astenuta.

**OSTI GIORGIO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**PINATO ELISA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**

Favorevole.

**PUNZO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**

Favorevole.

**ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:**

Astenuto.

**SACCARDIN FEDERICO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**

Favorevole.

**SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**

Favorevole.

**TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:**

La delibera è approvata con 15 favorevoli e 5 astenuti.

Immediata esecutività, prego.

*La Segretaria procede con l'appello nominale per la votazione.*

**ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:**

Favorevole.

**AZZALIN GRAZIANO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**

Favorevole.

**BIASIN ELENA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**BONVENTO MARCO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:**

Favorevole.

**BORSETTO OTTAVIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**

Favorevole.

**GAFFEO EDOARDO – Sindaco:**

Favorevole.

**GAMBARDELLA MONICA – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:**

Favorevole.

**GIANNESE ROBERTO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**MASIN MATTEO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**

Favorevole.

**MENON TIZIANO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:**

Favorevole.

**MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**

Favorevole.

**NOCE VALENTINA – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:**

Astenuta.

**OSTI GIORGIO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**

Favorevole.

**PINATO ELISA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**  
Favorevole.

**PUNZO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:**  
Favorevole.

**ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**  
Favorevole.

**ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:**  
Favorevole.

**SACCARDIN FEDERICO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**  
Favorevole.

**SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:**  
Favorevole.

**TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:**  
Favorevole.

**SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:**  
L'immediata esecutività è approvata con 19 voti a favore e un'astensione.