

PUNTO N. 3 - “Riconoscimento interesse pubblico ed approvazione della proposta di accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, tra il Comune di Rovigo e la ditta Italssoft Group Srl, ai fini del recepimento dello stesso accordo all'interno della variante n. 12 – seconda fase - al piano degli interventi.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

Avendo spostato l'illustrazione dell'adozione della nona variante al punto n. 8, procediamo con il punto n. 3 “Riconoscimento interesse pubblico ed approvazione della proposta di accordo pubblico-privato ai sensi dell'articolo 6 della L.R. 11/2004, tra il Comune di Rovigo e la ditta Italssoft Group Srl, ai fini del recepimento dello stesso accordo all'interno della variante n. 12 - seconda fase - al piano degli interventi”. Prego Assessore Cattozzo.

CATTOZZO LUISA – Assessore:

Grazie Presidente. Qui entriamo nel merito della variante generale che è già stata adottata da questo Consiglio. Ricordo che gli accordi, qualora approvati dal Consiglio, diventano parte integrante della stessa variante.

La proposta è da parte della ditta Italssoft, che ha acquisito un immobile in Viale Porta Mare n. 53-55, adiacente all'ex Consorzio Agrario, ai fini di poter spostare la propria sede della propria attività produttiva, in un'area che è considerata zona impropria perché rurale. La cosa è comunque consentita ed è previsto anche che si possa, nell'ambito degli spazi di questo immobile acquisito, poter ampliare la destinazione d'uso commerciale rispetto a quella presente residenziale che aveva l'immobile quando era stato precedentemente costruito.

Essendoci questo cambiamento di destinazione d'uso per questa superficie massima del 50% della già esistente attività produttiva, è previsto un contributo straordinario del valore economico di 6.359,24 euro per il quale è prevista la monetizzazione. Anche in questo caso ovviamente il proponente ha fatto il dovuto passaggio notarile e ha versato come deposito cauzionale la somma dovuta in corresponsione appunto del contributo straordinario previsto.

La delibera è passata in 3^a Commissione con 4 voti favorevoli e 2 astensioni. Grazie.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

Grazie Assessore. Apriamo la discussione sulla delibera. Mi sembra che sia stato presentato anche su questo un emendamento a firma dei colleghi Moretto, Aretusini e Rizzato. Chiederei cortesemente ai colleghi che non venga riproposto il tema del dibattito su cui ci siamo intrattenuti fino a questo momento, avendo già avuto tutti gli approfondimenti del caso e non essendoci delle situazioni di novità. Quindi chiederei, con questa richiesta, di procedere all'illustrazione dell'emendamento da parte dei proponenti. Chi lo presenta?

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Grazie Presidente. Sono appena rientrato, scusate per il fiatone. Si tratta di una proposta emendativa che riguarda sostanzialmente quello che abbiamo già detto per quanto riguarda le proposte di delibera precedenti. Sostanzialmente chiediamo che la monetizzazione di questo accordo pubblico privato venga lasciato per quanto riguarda lo specifico ambito urbanistico di intervento. Grazie.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

Grazie Consigliere. Per il parere tecnico, prego Ingegnere Ravagnani.

Ing. RAVAGNANI FABRIZIO – Istruttore Tecnico:

Il parere tecnico è favorevole in quanto, come detto prima, l'articolo 16 del DPR 380 prevede che il valore di queste aree sia utilizzato per opere che ricadono nello stesso contesto.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

Grazie Ingegnere. Vi sono interventi sull'emendamento? Non ci sono interventi sull'emendamento. Ci sono dichiarazioni di voto? Prego Consigliere Montagnolo.

MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Intervengo avendo partecipato ai lavori della Commissione per il 12 del corrente mese. Alla fine della seduta ci siamo scambiati anche diverse opinioni fra di noi ed è emerso che, stante il nutrito ordine del giorno che lei aveva portato ai lavori in qualità di Presidente, non vi è stato nella sostanza contrarietà sulle proposte avanzate dall'Assessore all'urbanistica, tant'è che se si va a dare una lettura all'esito di ogni oggetto, risultano sempre e comunque su tutti i punti - erano 8-9, vado a memoria - 2 astensioni e 4-5 pareri favorevoli. Va da sé che, leggendo, diventava artificioso l'atteggiamento che si andava ad assumere, che poi viene ribaltato anche in seno alla seduta odierna, non sollevando obiezioni di massima, mentre ci troviamo ci troviamo contestualmente ad affrontare gli argomenti che si va a cercare ogni motivo per mettere in discussione, non tanto l'operato degli uffici, ma l'azione politica in sé che va a sistemare delle situazioni che avevano dei regressi che duravano da diversi anni.

Colgo l'occasione per anche esprimere un parere favorevole, ivi compreso l'emendamento presentato dal primo firmatario, Consigliere Rizzato. Va da sé che l'investimento in questo caso di 6.000 euro debba orientamente riversarsi sull'area in discussione, ovverosia in località di Buso. Non vi è e straordinarietà su questo. Diventa una controprova che si è orientati di assumere questi atteggiamenti che vanno a compensare le località, come peraltro anche sugli altri oggetti che andremo ad approfondire successivamente, che è naturale che debba essere così.

Pertanto conferma, almeno il nostro parere è favorevole su questo come sugli altri punti che andremo ad affrontare, che sono quasi simili.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

Grazie Consigliere Montagnolo. Ci sono altre dichiarazioni di voto sull'emendamento? Non ci sono. Prego Segretario, procediamo con la votazione.

Il Segretario Generale procede con l'appello nominale per la votazione.

ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

ARETUSINI MICHELE – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Favorevole.

AZZALIN GRAZIANO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

BORSETTO OTTAVIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

GAFFEO EDOARDO – Sindaco:

Favorevole.

GIANNESE ROBERTO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

MANIEZZO MATTIA – Consigliere Gruppo Misto:

Favorevole.

MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

OSTI GIORGIO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

PINATO ELISA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

PUNZO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Favorevole.

ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:

Favorevole.

SACCARDIN FEDERICO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

L'emendamento è approvato con 18 voti a favore, all'unanimità.

Procediamo alla discussione sulla delibera così come emendata. Prego Consigliere Rizzato.

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Grazie Presidente. Preannuncio che il gruppo consigliere della Lega voterà favorevolmente. Si tratta di un accordo che porta sicuramente dei benefici alla nostra comunità: un'azienda si trasferisce all'interno del nostro territorio comunale da altre zone, quindi si va ad arricchire quello che è il nostro tessuto economico produttivo, tra l'altro con un investimento volto all'innovazione, volto a migliorare la qualità di vita dei lavoratori della medesima. Quindi sicuramente un intervento positivo per la nostra comunità e per questo voteremo a favore.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

Ci sono altri interventi? Mi correggo: l'emendamento è stato approvato con 17 voti e non 18, avevo erroneamente fatto il calcolo prima, e comunque un voto unanime. Ci sono altri interventi sulla delibera? Ci sono dichiarazioni di voto? Non ci sono dichiarazioni di voto. Prego Segretario, procediamo alla votazione della delibera così come emendata.

Il Segretario Generale procede con l'appello nominale per la votazione.

ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

ARETUSINI MICHELE – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Favorevole.

BONVENTO MARCO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

BORSETTO OTTAVIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

GAFFEO EDOARDO – Sindaco:

Favorevole.

GIANNESE ROBERTO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

MANIEZZO MATTIA – Consigliere Gruppo Misto:

Favorevole.

MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

OSTI GIORGIO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

PINATO ELISA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

PUNZO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Favorevole.

ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:

Favorevole.

SACCARDIN FEDERICO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

SETTE DAMIANO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:

La delibera è approvata con 18 voti a favore. All'unanimità.

Procediamo alla votazione sull'immediata eseguibilità. E' uscito Osti, quindi non siamo più nella stessa composizione precedente, quindi procediamo per l'appello nominale. Prego.

Il Segretario Generale procede con l'appello nominale per la votazione.

ANDRETTO LUCA – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

ARETUSINI MICHELE – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:

Favorevole.

BONVENTO MARCO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:

Favorevole.

BORSETTO OTTAVIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:

Favorevole.

GAFFEO EDOARDO – Sindaco:

Favorevole.

GIANNESE ROBERTO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:

Favorevole.

MANIEZZO MATTIA – Consigliere Gruppo Misto:

Favorevole.

MONTAGNOLO ANGELO – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

PINATO ELISA – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:

Favorevole.

PUNZO GIOVANNI – Consigliere Partito Democratico con Edoardo Gaffeo Sindaco:
Favorevole.

RIZZATO LORENZO – Consigliere Lega Salvini Liga Veneta:
Favorevole.

ROMAGNOLO ALESSANDRO – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

ROSSINI ANTONIO – Consigliere Lista Monica Gambardella Sindaco:
Favorevole.

SACCARDIN FEDERICO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:
Favorevole.

SCARAMUZZA GIANMARIO – Consigliere Forum dei Cittadini – Coalizione Civica per Rovigo con Edoardo Gaffeo:
Favorevole.

SETTE DAMIANO – Consigliere Lista Civica Menon Sindaco:
Favorevole.

TRANIELLO ELISABETTA – Consigliere Lista Civica con Edoardo Gaffeo perché cresca felice:
Favorevole.

SACCARDIN FEDERICO – Vice Presidente del Consiglio:
L'immediata eseguibilità è approvata con 17 voti a favore, all'unanimità.