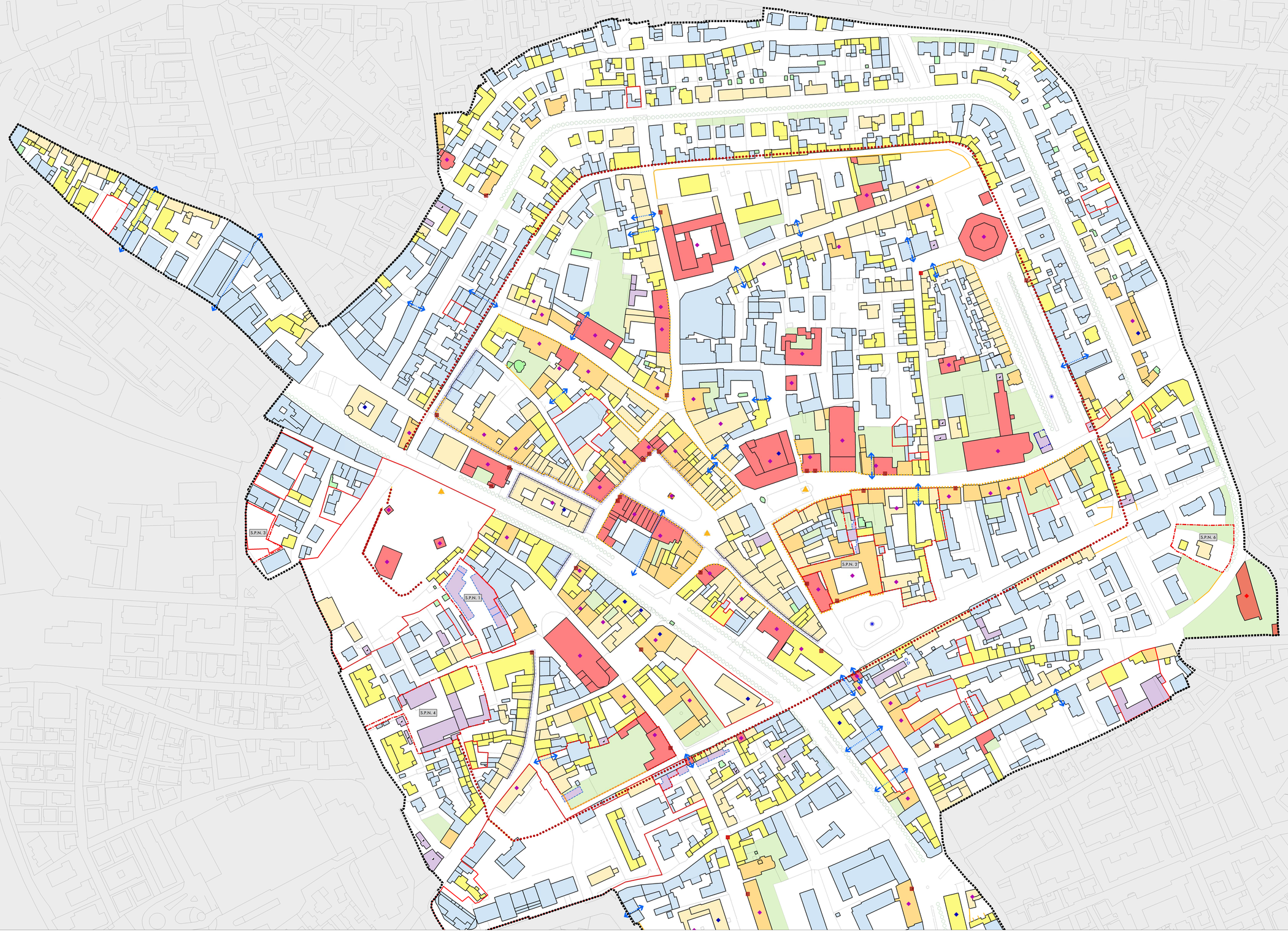


LEGENDA | N.T.O.

Perimetro del Centro Storico

CATEGORIE DI INTERVENTO - UNITA' EDILIZIE MINIME (UEM) — Art. 13

- UEM: Grado 1 - Restauro — Art. 13.a
- UEM: Grado 2 - Risanamento conservativo — Art. 13.b
- UEM: Grado 3.1 - Ristrutturazione edilizia leggera D1 — Art. 13.c
- UEM: Grado 3.2 - Ristrutturazione edilizia media D2 — Art. 13.c
- UEM: Grado 3.3 - Ristrutturazione edilizia pesante D3 — Art. 13.c
- UEM: Grado 4 - Demolizione senza ricostruzione — Art. 13.d
- UEM: Grado 5 - Demolizione con ricostruzione — Art. 13.e
- UEM: Grado 5 - Demolizione con ricostruzione previste da PAT (Prescrizione puntuale Delibera n. 523/2000) — Art. 13.f
- Grado 6 - Interventi di nuova edificazione — Art. 13.g
- Grado 7 - Tutela dello stato di fatto — Art. 13.h
- Edifici e manufatti privi di grado di protezione — Art. 13.i

MODALITA' DI INTERVENTO

- Ambiti soggetti a Piani Urbanistici Attuativi — Art. 4
- Piani Urbanistici Attuativi approvati o convenzionati — Art. 4
- S.P.N. — Ambiti schede urbanistiche di orientamento progettuale — Art. 6
  - Scheda urbanistica 1 - Comparto ex caserma vigili del fuoco
  - Scheda urbanistica 2 - Comparto Piazza Annonaria
  - Scheda urbanistica 3 - Lo GE.SI
  - Scheda urbanistica 4 - Comparto ex caserma Gattinara
  - Scheda urbanistica 5 - Ex complesso casa di cura privata Città di Rovigo
- Sagoma limite di nuova edificazione — Art. 13
- Fronti oggetto di tutela — Art. 13

VINCOLI E TUTELE

- Edifici sottoposti a vincolo monumentale
- Architetture del '900
- Ville Venete IRVV

ELEMENTI LINEARI DI PREGIO

- Mura storiche
- Mura medievali
- Passaggi coperti
- Portici
- Portici di progetto
- Filari alberati
- Filari alberati di progetto

ELEMENTI PUNTUALI DI PREGIO

- Monumenti
- Capitelli
- Fontane
- Targhe storiche

ELEMENTI AREALI DI PREGIO

- Lotti di pertinenza dei fabbricati di valore storico e ambientale — Art. 16

Regione del Veneto
Provincia di Rovigo

Comune di Rovigo

P.I.

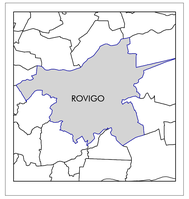
Piano degli Interventi
Variante n°9 - Centro Storico
Art. 17 e 18 - LR 11/2004



CENTRO STORICO
Categorie di intervento

Elaborato: Tav. P.05 a

Scala: 1:1.000



COMUNE DI ROVIGO

Sindaco:
Edoardo Gaffeo

Assessore all'Urbanistica:
Luisa Cattozzo

Dirigente del Settore Urbanistica
Responsabile del procedimento:
Christian Scalabrin - ingegnere

Progettista:
GianLuca Trolese - urbanista

Gruppo di lavoro:
Gianluca Gallato - urbanista
Thomas Rossi - dott.forestale

STUDIO DI URBANISTICA TROLESE
TERRITORIO | CITTÀ | AMBIENTE

Novembre 2023