

**LISTA CIVICA  
CAMBIA ROVIGO****MOZIONE**

Oggetto: Mozione per la rimozione del vincolo storico e della parziale destinazione pubblica relativa al Palazzo Barotti.

Con riguardo al Palazzo Barotto di proprietà comunale, sito a Rovigo Viale Porta Adige 18, e censito al F.10 particelle NCT 28-32-1961-1968 si è appreso dalla Delibera . 87 del 19.07.2024 che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la Provincia di Rovigo, ancora nel 2002, ha sottoposto a vincolo storico detto Palazzo e che su richiesta del Comune di Rovigo del 2003 la predetta Soprintendenza autorizzava l'alienazione dell'immobile predetto prescrivendo, però, l'incompatibilità di ogni destinazione d'uso esclusivamente privato, dovendo salvaguardarsi la fruizione pubblica almeno parziale del complesso medesimo.

Dalla stessa Delibera è emerso che, stante il vincolo, il più probabile valore di mercato alla data odierna del cespite immobiliare sia di € 200.000,00.

Dal 2003 ad oggi sono trascorsi 21 anni e Palazzo Barotto è oramai un rudere e come tale poco appetibile soprattutto per la presenza del vincolo storico.

Si deve peraltro prendere atto che se non c'è stato interesse all'acquisto qualcosa si dovrà cambiare.

La Lista Civica Cambia Rovigo dimette la presente mozione affinché il Consiglio Comunale solleciti ed impegni il Sindaco ad attivarsi presso gli Organi Competenti per far sì che il complesso immobiliare non abbia più la parziale destinazione pubblica e venga rimosso anche il vincolo storico.

Si ritiene che solo in questo modo l'immobile potrà essere alienato, anche a prezzi superiori a quelli periziati, con conseguente valorizzazione dell'intera area che oggi si manifesta in totale stato di degrado.

Un brutto biglietto da visita per la Città di Rovigo.

Rovigo lì 05.09.2024

Ezio Conchi

Consigliere Comunale

Lista Cambia Rovigo

