

Oggetto: Mozione - recupero vuoto urbano ex Banca d'Italia, via Mazzini – Rovigo.
Utilizzo, previo cambio destinazione d'uso, da parte dell'Ente Comunale o a mezzo locazione ad Ordini e Collegi Professionali o eventuali terzi interessati.

L'immobile denominato "*ex Banca d'Italia*" di Via Mazzini, di proprietà dell'Ente Comunale, era stato alcuni anni orsono, quasi completamente, ristrutturato per essere adibito a Uffici Giudiziari.

Successivamente, per le motivazioni che qui non interessano, il progetto non fu più completato, di talché l'immobile è da alcuni anni chiuso con il vincolo ad essere destinato ad uffici giudiziari dove mai, stante le decisioni nel frattempo assunte, verranno trasferiti.

Ciò premesso, poiché:

a) il trascorrere del tempo non può che peggiorare progressivamente il deperimento di un immobile chiuso;

b) il palazzo potrebbe essere direttamente utilizzato dall'Ente Comunale, ovvero posto in vendita, ovvero potrebbe rappresentare un qualche interesse per gli Ordini e Collegi Professionali situati nel nostro Capoluogo (avvocati, notai, ingegneri, architetti, geometri, ecc.) a cui locare con conseguente introito per le casse del Comune;

tutto ciò premesso, previa ricognizione dello stato attuale e conseguente ulteriore iniziativa (cambio di destinazione d'uso, impegno a cercare i relativi finanziamenti ecc.) diretta ad evitare che l'ex Banca d'Italia rimanga un vuoto urbano inutilizzato, con conseguenti possibili responsabilità erariali a carico dell'Ente, si chiede che il Consiglio si pronunci al fine di impegnare il Sindaco e/o la Giunta al definitivo recupero e/o alla riqualificazione del predetto immobile, già adibito a sede della Banca d'Italia:

1) per un suo utilizzo diretto da parte dell'Ente Comunale;

2) per un'eventuale locazione agli Ordini e Collegi Professionali ("*Palazzo delle Professioni*") o eventuali terzi interessati;

3) porlo in vendita.

Con osservanza.

Rovigo, lì 02/9/2024

i Consiglieri Comunali

Palmiro Franco ~~Tosini~~

Diego Crivellari

Antonio Rossini