

destinazione d'uso: ARTIGIANALE			€/mq												
Z.T.O.		Oneri di Urbanizzaz.	1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	(b)	
			tab.A.2.1 L.R. 61/85	tab.A.2.2 L.R. 61/85 param. caratteristici				importo base	P.C.R. 385/92 (+50%)	conversione in euro € 1.936,27	Δ art.84 L.R.61/1985	importo ridotto (c)	ISTAT 92/2023 104,66%	Smalti mento Rifiuti	
A		primari	8.000	1,00	1,00	0,50	0,50	L. 4.000	L. 6.000	€ 3,10	-30%	€ 2,17	€ 4,44	€ 0,63	
		secondari	3.000					L. 1.500	L. 2.250	€ 1,16	-30%	€ 0,81	€ 1,66		
B		primari	8.000	1,00	1,00	0,70	0,70	L. 5.600	L. 8.400	€ 4,34	-30%	€ 3,04	€ 6,22	€ 0,63	
		secondari	3.000					L. 2.100	L. 3.150	€ 1,63	-30%	€ 1,14	€ 2,33		
C		primari	8.000	1,00	1,00	1,00	1,00	L. 8.000	L. 12.000	€ 6,20	-30%	€ 4,34	€ 8,88	€ 0,63	
		secondari	3.000					L. 3.000	L. 4.500	€ 2,32	-30%	€ 1,63	€ 3,33		
D compl.	(a)	primari	8.000	1,00	1,00	0,50	0,50	L. 4.000	L. 6.000	€ 3,10	-30%	€ 2,17	€ 4,44	€ 0,63	
		secondari	3.000					L. 1.500	L. 2.250	€ 1,16	-30%	€ 0,81	€ 1,66		
D		primari	8.000	1,00	1,00	1,00	1,00	L. 8.000	L. 12.000	€ 6,20	-30%	€ 4,34	€ 8,88	€ 0,63	
		secondari	3.000					L. 3.000	L. 4.500	€ 2,32	-30%	€ 1,63	€ 3,33		
E		primari	8.000	1,00	1,00	1,00	1,00	L. 8.000	L. 12.000	€ 6,20	-30%	€ 4,34	€ 8,88	€ 0,63	
		secondari	3.000					L. 3.000	L. 4.500	€ 2,32	-30%	€ 1,63	€ 3,33		

destinazione d'uso: ARTIGIANATO ARTISTICO O DI SERVIZIO (d)			€/mq												
Z.T.O.		Oneri di Urbanizzaz.	1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	(b)	
			tab.A.2.1 L.R. 61/85	tab.A.2.2 L.R. 61/85 param. caratteristici				importo base	P.C.R. 385/92 (+50%)	conversione in euro € 1.936,27	Δ art.84 L.R.61/1985	importo ridotto (c)	ISTAT 92/2015 104,66%	Smalti mento Rifiuti	
A		primari	4.000	1,00	1,00	0,50	0,50	L. 2.000	L. 3.000	€ 1,55	-30%	€ 1,08	€ 2,22	€ 0,63	
		secondari	1.500					L. 750	L. 1.125	€ 0,58	-30%	€ 0,41	€ 0,83		
B		primari	4.000	1,00	1,00	0,70	0,70	L. 2.800	L. 4.200	€ 2,17	-30%	€ 1,52	€ 3,11	€ 0,63	
		secondari	1.500					L. 1.050	L. 1.575	€ 0,81	-30%	€ 0,57	€ 1,17		
C		primari	4.000	1,00	1,00	1,00	1,00	L. 4.000	L. 6.000	€ 3,10	-30%	€ 2,17	€ 4,44	€ 0,63	
		secondari	1.500					L. 1.500	L. 2.250	€ 1,16	-30%	€ 0,81	€ 1,66		
D compl.	(a)	primari	4.000	1,00	1,00	0,50	0,50	L. 2.000	L. 3.000	€ 1,55	-30%	€ 1,08	€ 2,22	€ 0,63	
		secondari	1.500					L. 750	L. 1.125	€ 0,58	-30%	€ 0,41	€ 0,83		
D		primari	4.000	1,00	1,00	1,00	1,00	L. 4.000	L. 6.000	€ 3,10	-30%	€ 2,17	€ 4,44	€ 0,63	
		secondari	1.500					L. 1.500	L. 2.250	€ 1,16	-30%	€ 0,81	€ 1,66		
E		primari	4.000	1,00	1,00	1,00	1,00	L. 4.000	L. 6.000	€ 3,10	-30%	€ 2,17	€ 4,44	€ 0,63	
		secondari	1.500					L. 1.500	L. 2.250	€ 1,16	-30%	€ 0,81	€ 1,66		

(a) Il parametro relativo alle Z.T.O. "D" di completamento è ridotto della metà. Le Z.T.O. "D" sono quelle previste come tali dal P.R.G. o quelle in cui almeno l'80% delle aree disponibili risultava edificato al 31/12/1977

(b) Importo per lo smaltimento dei rifiuti: L. 600 (importo base)/€ 1.936,27 (conversione in euro)= € 0,31*(+102,32%) = € 0,63

(c) Il costo è espresso in €/mq di superficie utile di pavimento e si esprime al netto per gli allacciamenti, la rete di distribuzione dell'energia elettrica, gli impianti di depurazione

e la sistemazione dei luoghi – il calcolo di tali costi è determinato dal Comune con propria deliberazione

(d) Il costo teorico base da applicare per gli interventi di artigianato artistico o di servizio è ridotto della metà