COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 89 DEL 25/11/2025

Sessione **straordinaria** Seduta **pubblica** di **Prima** convocazione

OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CONCESSI DA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. E CONTESTUALE VARIAZIONE DI BILANCIO

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **venticinque** del mese di **Novembre** alle ore **09:33** , nel Palazzo Comunale e nella sala delle proprie sedute, si è riunito

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

All'adunanza odierna risultano all'appello iniziale nominale i signori:

	Pres.	Ass.
CITTADIN VALERIA	X	
ARDUIN LAURA		X
AVEZZÙ PAOLO	X	
BENETTI FABIO	X	
BETTARELLO PAOLA		X
BELTRAME VALENTINA	X	
CAMPANILE RENATO	X	
LUBIAN EDOARDO	X	
MAGON SABRINA	X	
MENON TIZIANO	X	
MILAN DOMINGA	X	
MORETTO MATTIA	X	
MORETTO SARA		X
NOCE VALENTINA	X	
PAVAN ELENA		X
PAVAN SILVIA	X	
PISCOPO ANIELLO	X	

	Pres.	Ass.
RUGGERO RICCARDO	X	
SETTE DAMIANO		X
TASINATO SOFIA	X	
VENUTO MARCO		X
BIASIN ELENA	X	
BORGATO ANDREA	X	
CONCHI EZIO	X	
CRIVELLARI DIEGO	X	
CRIVELLARO ENRICA	X	
FRIGATO FEDERICO		X
MASIN MATTEO	X	
MERLO DINA		X
ROSSI ELENA	X	
ROSSINI ANTONIO	X	
TOSINI PALMIRO FRANCO	X	
TOVO ROBERTO		X

TOTALE 24 9

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa Michela Targa.
Sono presenti per la Giunta i Signori: De Luca, Bregolin, Denti.
A scrutatori vengono designati i Signori: Ccampanile renato, lubian edoardo, crivellaro enrica.
Assume la Presidenza il Sig. Mattia Moretto nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Alle ore **09.38** ha inizio la trattazione del **punto n. 1)** iscritto all'o.d.g. "Interrogazioni/Interpellanze" durante la quale si registra l'entrata in aula dei Consiglieri Moretto Sara, Frigato Federico e dell'Assessore Aretusini Michele.

Alle ore **10.03** ha inizio la trattazione del **punto n. 2)** iscritto all'o.d.g. avente ad oggetto "ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CONCESSI DA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. E CONTESTUALE VARIAZIONE DI BILANCIO" con la presenza di n. **26** Consiglieri: Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Biasin Elena, Borgato Andrea, Campanile Renato, Cittadin

Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Milan Dominga, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Silvia, Piscopo Aniello, Rossi Elena, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco.
Sono assenti giustificati n. **5** Consiglieri: Arduin Laura, Bettarello Paola, Pavan Elena, Sette Damiano, Venuto Marco.
Sono assenti n. **2** Consiglieri: Merlo Dina, Tovo Roberto.
Sono presenti per la Giunta i Signori: De Luca, Bregolin, Denti, Aretusini.
Sono inoltre presenti il Dirigente del Settore Finanziario Dott.ssa Cittadin Nicoletta, i Funzionari dell'Ufficio Ragioneria Dott.ssa Nicoli Alessandra e Dott.ssa Gardina Alessandra.

Introduce l'argomento l'Assessore proponente Bregolin Giuliana.
Integra l'illustrazione tecnica la Dirigente del Settore Finanziario Dott.ssa Cittadin Nicoletta.
Terminata la presentazione della proposta di delibera, il Presidente apre il dibattito.
Non riscontrando richieste di intervento il Presidente apre le dichiarazioni di voto.
Nel frattempo si registra l'uscita dall'aula del Consigliere Piscopo Aniello.
Nessuna dichiarazione di voto.
La proposta di deliberazione viene messa in votazione palese per alzata di mano ed approvata all'unanimità dei presenti.
Con la stessa modalità la deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.
I contenuti sono riportati nella trascrizione integrale della discussione, trasposta in calce al presente atto, di cui costituisce parte integrante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 69 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 ed allegati con contestuale aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025/2027.

Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 30/4/2025 è stato approvato il Rendiconto di Gestione per l'esercizio finanziario 2024.

Considerato che:
- sono attualmente attive presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. n. 127 posizioni relative a mutui contratti negli anni precedenti;
- l'amministrazione intende perseguire l'azione di riduzione del debito residuo riferito a mutui precedentemente assunti, azione in linea con i principi generali di diminuzione del debito pubblico indicati nelle disposizioni di legge degli ultimi anni.

Preso atto che la gestione attiva del debito pregresso genera effetti positivi sulla spesa corrente sia per la riduzione degli interessi passivi che per la riduzione della spesa per il rimborso delle quote capitale del debito.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 30/07/2025 con la quale è stata destinata la quota di avanzo vincolato per l'estinzione anticipata di mutui pari ad euro 108.502,51.

Vista la Sezione 10 del Cap.1 Parte III della Circolare n. 1280/2013 quinto e sesto capoverso "A fronte dell'esercizio della facoltà di rimborso anticipato, l'Ente deve inoltre corrispondere alla CDP un indennizzo, determinato con le seguenti modalità, relative, rispettivamente, ai prestiti a tasso fisso ed ai prestiti a tasso variabile. Nel caso di rimborso anticipato di un prestito a tasso fisso, l'Ente deve corrispondere alla CDP un indennizzo di importo pari al differenziale, se positivo, tra la somma dei valori attuali delle rate di ammortamento residue, risultanti dal piano di ammortamento della Somma da Rimborsare, e la Somma da rimborsare.".

A seguito di istruttoria tecnica sulle n. 127 posizioni di mutui contratti e in ammortamento con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. con analisi:

- della durata residua del periodo di ammortamento;
- della totale erogazione dello stesso;
- del tasso di interesse fisso applicato;
- dell'eventualità di applicazione di indennizzo.

Valutata l'opportunità economico-finanziaria, in ragione dell'attuale disponibilià finanziaria, di procedere all'estinzione anticipata di n. 4 finanziamenti accesi per:

- 4527191/01 – Realizzazione rotatoria incrocio V.le della Pace con V.le Tre Martiri;
- 4526767/01 – Manutenzione straordinaria impianto sportivo Battaglini;
- 4526775/01 – Ristrutturazione opere interne e nuovi imp. Tecn. Palestra comunale "Favero" di Viale Trieste;
- 4527226/01 – Realizzazione scale antincendio scuole elementari "Donatoni";

- per un totale di euro 106.796,13 aventi le seguenti caratteristiche:

Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/01/2026 (al netto di quote capitali differite)	Debito residuo da estinguere (al netto di quote capitali differite)	Debito/Credito ente (al netto di quote capitali differite)
4527191/01	2020-06-30	80.000,00	37.483,69	37.483,69	37,483,69
4526767/01	2020-06-30	40.000,00	18.483,34	18.483,34	18.483,34
4526775/01	2020-06-30	60.000,00	27.724,98	27.724,98	27.724,98
4527226/01	2020-06-30	50.000,00	23.104,12	23.104,12	23.104,12

Preso atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 25/05/2020 tali mutui originariamente contratti:

- mutuo posizione n. 4527191/00 contratto il 29/12/2008;
- mutuo posizione n. 4526767/00 contratto il 11/12/2008;
- mutuo posizione n. 4526775/00 contratto il 11/12/2008;
- mutuo posizione n. 4527226/00 contratto il 11/12/2008;

sono stati rinegoziati sulla base della circolare n. 1300 del 23/04/2020 di Cassa Depositi e Prestiti, che proponeva la rinegoziazione dei prestiti attualmente in ammortamento a fronte dell'allungamento dell'originaria scadenza del mutuo al 31 dicembre 2043 consentendo all'Ente di ridurre gli oneri delle rate di ammortamento.

Vista la circolare CDP del 27 giugno 2013, n. 1280, la quale, alla Parte III Cap.1 Sezione 10 "Rimborso anticipato recita "In caso di rimborso anticipato totale, qualora la quota capitale erogata risulti maggiore di quella ammortizzata, l'Ente deve corrispondere alla CDP un importo pari al differenziale tra le predette quote".

Dato atto che l'art. 6 delle Condizioni generali di contratto di prestito della Cassa Depositi e Prestiti "Rimborso anticipato volontario del prestito" prescrive che l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da una specifica deliberazione, deve avvenire almeno trenta giorni prima dalla data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno o 31 dicembre).

Tenuto conto che l'eventuale indennizzo, sarà calcolato da CDP secondo i tassi vigenti il terzo venerdì antecedente la data prescelta per il rimborso e, di conseguenza, potrà essere in concreto definito unicamente ad avvenuta approvazione della presente proposta di delibera ed in seguito all'inoltro della richiesta di estinzione anticipata.

Considerato che la predetta operazione di estinzione non comporta ad oggi alcuna spesa aggiuntiva a titolo di indennizzo di anticipata estinzione, oltre al pagamento del debito residuo da estinguere come calcolato dal simulatore messo a disposizione sul portale della CDP:

Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/01/2026 (al netto di quote capitali differite)	Debito residuo da estinguere (al netto di quote capitali differite)*	Debito/Credito ente (al netto di quote capitali differite)	Indennizzo
4527191/01	2020-06-30	80.000,00	37.483,69	37.483,69	37,483,69	0,00
4526767/01	2020-06-30	40.000,00	18.483,34	18.483,34	18.483,34	0,00
4526775/01	2020-06-30	60.000,00	27.724,98	27.724,98	27.724,98	0,00
4527226/01	2020-06-30	50.000,00	23.104,12	23.104,12	23.104,12	0,00

Valutata l'opportunità di provvedere alla costituzione di una provvista finanziaria per fronteggiare una eventuale applicazione di penale dovuta all'operazione di estinzione anticipata dei mutui riducendo di euro 5.000,00 la spesa per interessi passivi ed oneri finanziari relativa a mutui a tasso variabile (per i quali si è ricevuta la quantificazione del tasso di interesse applicato per il secondo semestre 2025), e destinando tale economia alla copertura di una eventuale richiesta di indennizzo da parte di CDP procedendo in tale sede alla variazione di bilancio come da Allegato A).

Considerato altresì che:

- l'operazione di estinzione anticipata di mutui rientra tra le azioni virtuose indicate per il contenimento del debito e il perseguimento del pareggio di bilancio;
- il rimborso anticipato di mutui consente inoltre all'Ente di ridurre l'indebitamento e l'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per l'ammortamento sui bilanci degli esercizi futuri, liberando risorse per nuovi investimenti ovvero per spesa corrente;
- in particolare con tale operazione di estinzione anticipata l'Ente conseguirà un risparmio annuo di spesa per minori rate di rimborso da pagare, rate comprensive di quota capitale e quita interessi per euro 7.999,96 per le annualità 2026/2043.

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti che si allega alla presente, quale atto parte integrante e sostanziale (Allegato C).

Visto il Decreto Sindacale n. 7 dell'11/02/2025 di modifica del decreto sindacale n. 76 del 24.12.2024 con il quale è stato confermato alla dr.ssa Nicoletta Cittadin l'incarico Dirigenziale per il Settore Bilancio e gestione Risorse Finanziarie, Tributi, Organismi variamente partecipati e vigilati fino al 14/11/2025 e con il quale è stato stabilito l'ordine di sostituzione dei Dirigenti in caso di assenza o impedimento.

Dato atto che Alessandra Gardina è stata designata Responsabile del Procedimento con decreto dirigenziale n. 7 del 24 maggio 2016.

Visto il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata.

Visto il vigente Regolamento dei Controlli interni.

Visto il T.U.E.L., approvato con il D. Lgs. 267/2000, così come variato con il D. Lgs. 118/2011, revisionato dal D.lgs 126/2014.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 – I° comma – del D. Lgs. 267/2000, sulla presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:
a) dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: **favorevole;**
b) dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile: **favorevole;**

per le motivazioni espresse in premessa e constatato che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente esito, come proclamato dal Presidente:

- presenti n. **25** Consiglieri: Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Biasin Elena, Borgato Andrea, Campanile Renato, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Milan Dominga, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Silvia, Rossi Elena, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco.

- favorevoli n. **25** Consiglieri: Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Biasin Elena, Borgato Andrea, Campanile Renato, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Milan Dominga, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Silvia, Rossi Elena, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco.

- contrari: **nessuno**

- astenuti: **nessuno**

DELIBERA

1. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'estinzione anticipata dei sottoelencati mutui accesi con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.:

Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/01/2026 (al netto di quote capitali differite)	Debito residuo da estinguere (al netto di quote capitali differite)*	Debito/Credito ente (al netto di quote capitali differite)	Indennizzo
4527191/01	2020-06-30	80.000,00	37.483,69	37.483,69	37,483,69	0,00
4526767/01	2020-06-30	40.000,00	18.483,34	18.483,34	18.483,34	0,00
4526775/01	2020-06-30	60.000,00	27.724,98	27.724,98	27.724,98	0,00
4527226/01	2020-06-30	50.000,00	23.104,12	23.104,12	23.104,12	0,00

2. di apportare al Bilancio di Previsione 2025/2027 e al DUP 2025/2027 la variazione in termini di competenza e di cassa citata in premessa di cui all'Allegato A);

3. di dare atto che la suddetta variazione non altera l'equilibrio finanziario del bilancio del presente esercizio sia della gestione di competenza che della gestione dei residui ed il fondo di cassa presunto alla fine dell'esercizio non risulta negativo (Allegato B);

4. di riconoscere a Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. gli indennizzi che saranno richiesti in base alla circolare n. 1280/2013 se dovuti alla data di chiusura dell'operazione entro il 31/12/2025;

5. di dare atto che gli importi indicati in premessa, derivanti da calcoli effettuati dall'Ufficio Ragioneria tramite la piattaforma della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. diventeranno definitivi nel loro esatto ammontare solo dopo il perfezionamento dell'operazione di estinzione anticipata;

6. di autorizzare conseguentemente il Dirigente del Settore Risorse Finanziarie a procedere con propri atti alla definizione degli aspetti conseguenti al presente provvedimento ivi compreso il pagamento dell'indennizzo qualora si rendesse necessario;

7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo pretorio";

8. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei dati personali, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione per alzata di mano, **immediatamente eseguibile** ai sensi e per effetti dell'art 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000, per l'urgenza di avviare e rispettare i termini richiesti per l'estinzione entro il 30/11/2025, il cui esito è proclamato dal Presidente:

   - presenti n. **25** Consiglieri: Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Biasin Elena, Borgato Andrea, Campanile Renato, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Milan Dominga, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Silvia, Rossi Elena, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco.

   - favorevoli n. **25** Consiglieri: Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Biasin Elena, Borgato Andrea, Campanile Renato, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Milan Dominga, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Silvia, Rossi Elena, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco.

   - contrari: **nessuno**

   - astenuti: **nessuno**

TRASCRIZIONE INTEGRALE DELLA DISCUSSIONE DELLA DELIBERA N. 89/2025 – PUNTO 2) DELL'O.D.G. "ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CONCESSI DA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. E CONTESTUALE VARIAZIONE DI BILANCIO"

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:
Passerei al secondo punto salutando la Dirigente Cittadin, buongiorno, la Dottoressa Gardina. Assessore Bregolin, diamo illustrazione del secondo punto all'ordine del giorno "Estinzione anticipata mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA e contestuale variazione di bilancio". A lei la parola.

BREGOLIN GIULIANA – Assessore:
Grazie. Buongiorno a tutti. Saluto la Funzionaria. Stiamo parlando dell'estinzione anticipata dei mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti e contestuale variazione di bilancio.
Una premessa. Considerato che sono attualmente attive presso la Cassa Depositi e Prestiti n. 127 posizioni relative a mutui contratti negli anni precedenti, e che l'Amministrazione intende perseguire un'azione di riduzione del debito residuo riferito a mutui precedentemente assunti, in linea con i principi generali di diminuzione del debito pubblico indicati nelle disposizioni di legge degli ultimi anni, faccio anche questa premessa qua, che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30.07.2025 è stata destinata una quota di avanzo vincolato per l'estinzione anticipata dei mutui per 108.502,51 euro. Quindi erano vincolati a questa estinzione.
L'altra premessa è che l'articolo 56-bis, comma 11, del Decreto Legge 69/2013, convertito con la Legge 98/2013, impone ai Comuni di destinare la quota del 10% delle risorse nette derivate dall'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile prioritariamente all'estinzione anticipata dei mutui.
Questi mutui si fa riferimento a quelli che sono stati approvati con una delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 25.05.2020, e che facevano riferimento ad una rinegoziazione di mutui fino al 2043.
C'è stato quindi un confronto con gli uffici e con la Cassa Depositi e Prestiti, e sono stati individuati i mutui che potevano avere un vantaggio dal punto di vista economico e anche da una minore penalizzazione nell'estinzione dei mutui, e quindi prendendo in considerazione determinati tipi di criteri. Quindi quattro mutui oggetto dell'operazione di estinzione della delibera in approvazione sono stati selezionati con queste seguenti modalità: sono stati scelti i mutui totalmente erogati dalla Cassa Depositi e Prestiti, in modo da non privare del finanziamento agli investimenti in corso; sono stati scartati i mutui con scadenza ravvicinata, perché è logico che abbiano un maggior interesse da pagare, scadenza ravvicinata 2025, 2026 e 2028, in quanto il vantaggio sarebbe stato proprio limitato; e poi sono stati scartati anche i mutui contratti nel 2020 e nel 2021, n. 11, in quanto i tassi sono vantaggiosi da un punto di vista da un minimo di 1,04 a un massimo di 1,48 e la loro estinzione avrebbe comportato quindi il pagamento di una penale.
I mutui rimasti sono quelli oggetti della rinegoziazione, come dicevo prima, che è stata approvata ancora nel 2020, perché c'è stato il periodo del Covid e quindi in quel periodo c'era la necessità di avere determinati tipi di disponibilità di cassa.
I mutui rinegoziati hanno un piano di ammortamento molto lungo, con scadenza 31.12.2043 e tassi fissi abbastanza elevati.
Io mi fermo un attimo, è una questione che ormai sta andando avanti da 15 giorni e un po' di più, e quindi passo la parola ai tecnici per dare maggiori dettagli su questa operazione, e comunque io chiedo che venga approvata questa estinzione anticipata dei mutui per 108.502,51 euro. Grazie.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:
Grazie. Tra l'altro il punto è stato approvato in Commissione con voto unanime favorevole. Non so se c'è desiderio di integrare. Prego Dottoressa.

Dott.ssa CITTADIN NICOLETTA – Dirigente Servizio Tributi:

Buongiorno a tutti. L'Assessore ha dato quasi tutte le indicazioni e i riferimenti necessari per inquadrare questo tipo di operazione. L'unica cosa che vorrei aggiungere, perché mi sembra un completamento naturale di quello che è stato, i mutui individuati come suscettibili di chiusura sono quelli che scadrebbero più lontani nel tempo, che quindi provocherebbero un maggior aggravio di interessi a carico del Comune. Nell'ambito di questi mutui che scadono più avanti, sono stati scelti quelli per i quali si sono conclusi i lavori, quindi che rimarrebbero in economia da devolvere per altre cose; e ulteriore valutazione che abbiamo fatto, abbiamo cercato di capire come la Cassa Depositi calcola le penali in caso di estinzione anticipata, e abbiamo scelto quei mutui che avevano un tasso di interesse tale, per cui se attualizzati ad oggi mostravano un importo che era inferiore a quello che andiamo ad estinguere, in modo tale che, dato che la penale della cassa viene pagata solo se i valori delle rate attualizzate ad oggi sono superiori al valore di estinzione, abbiamo cercato di usare un tasso che rimanesse appena al di sotto, in modo da evitare che questa differenza fosse positiva a favore della cassa.
Quindi in base ai conteggi che abbiamo fatto, a meno che il tasso che fanno ogni venerdì non subisca delle variazioni improvvise, che però al momento non sono ragionevolmente prevedibili, non dovremmo neanche pagare i 5.000 euro di estinzione.
L'operazione pertanto, una volta conclusa, comporterà a partire dal prossimo anno un minor pagamento di rate di mutuo tra capitale e interessi di complessivi 8.000 euro all'anno. E' poco, però è sempre una roba positiva per il Comune.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:
Grazie. Apriamo il dibattito sul punto se qualcuno ha interesse a intervenire? No. Dichiarazioni di voto? Nemmeno. Allora mettiamo in votazione. Favorevoli? Mi pare ci sia unanimità. Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno.
Abbiamo anche l'immediata eseguibilità. Favorevoli? Anche qui c'è unanimità. Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno. Grazie.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Michela Targa

Documento sottoscritto con firma digitale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Mattia Moretto

Documento sottoscritto con firma digitale