



COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 176 DEL 11/12/2025

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - SUOLO

PRESENTATA DA: RIZZATO LORENZO

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TRATTO DI STRADA NELLA FRAZIONE DI GRANZETTE COLLEGAMENTO VIA BAZZAN CON CIMITERO" E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, in scadenza al 14/11/2025;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/5/2025;
- il Decreto Sindacale n. 22 del 11/11/2025, recante "Proroga degli incarichi dirigenziali fino al



COMUNE DI ROVIGO

30/11/2025" nonché il Decreto Sindacale n. 29 del 27/11/2025, di ulteriore proroga degli incarichi dirigenziali fino al 31/12/2025 incluso;

- il Decreto Dirigenziale n. 112 del 19/11/2025 recante “Revoca dei Decreti Dirigenziali n. 105 del 23/12/2024 e n. 50 del 08/05/2025 e nomina del dipendente Papa Alessio quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per le Unità Operative “Fabbricati” e “Suolo”;
- che il predetto Decreto n. 112/2025 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro l'intervento denominato “**Nuova Viabilità Granzette – collegamento via Bazzan con Cimitero**” ;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti.

Premesso che

- l'Amministrazione comunale intende procedere con la realizzazione di un nuovo tratto di strada nella frazione di Granzette che permetta l'accesso al cimitero da una strada più ampia (via Bazzan);
- con delibera di G.C n.517 del 15/12/2023 è stato approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali di “**Nuova Viabilità Granzette – collegamento via Bazzan con Cimitero**”, dell'importo complessivo di € 600.000,00, redatto dall'Ing. Anna Marinelli, cui elaborati risultano depositati agli atti dell'ufficio suolo (prot. n. 90634/2023);
- con determinazione dirigenziale n. 234 del 22/01/2024 si è provveduto all'affidamento del servizio tecnico per la redazione del progetto di **fattibilità tecnico-economica** del progetto esecutivo dei lavori relativi alla “Nuova viabilità Granzette – collegamento via Bazzan con Cimitero”, all'ing. Anna Marinelli di Rovigo;

Considerato che:

- con nota prot. n. 98832 del 30.12.2024 è stata acquisita la documentazione progettuale redatta a firma dell'Ing. Anna Marinelli, relativa al progetto di **fattibilità tecnico-economica** “**Nuova Viabilità Granzette – collegamento via Bazzan con Cimitero**” consistente nei seguenti elaborati, depositati agli atti e disponibili presso l'ufficio:
 1. relazione generale;
 2. elaborati grafici
 3. elenco prezzi
 4. computo metrico estimativo
 5. quadro economico
 6. cronoprogramma
 7. piano di sicurezza e coordinamento



COMUNE DI ROVIGO

8. disciplinare descrittivo e prestazionale
9. piano preliminare di manutenzione dell'opera
10. piano particellare

Rilevato che

- la spesa relativa al suddetto intervento viene quantificata in € 600.000,00, ripartita come da quadro economico sottoriportato:

Lavori

1.1. - Lavori a base d'asta	€ 304.986,07
1.2. - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 10.309,20</u>
	€ 315.295,27

2. - Somme a disposizione dell' Amministrazione

2.1 Lavori in amministrazione diretta - opere complementari	€ 31.000,00
2.2 Rilievi, accertamenti, indagini (compresi oneri ed iva)	€ 8.000,00
2.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00
2.4 Lavori imprevisi e arrotondamenti	€ 31.052,26
2.5 Accantonamenti	€ 12.611,81
2.6 Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 56.000,00
2.7 Spese tecniche (compreso oneri prev. ed IVA)	€ 55.000,00
2.9 Incentivo per funzioni tecniche	€ 6.305,91
2.10 Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche	€ 7.500,00
2.11 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	€ 9.000,00
2.12 IVA 10% su (1) (2.1) (2.4)	€ 37.734,75
2.13 Contributi anac	€ 500,00
2.14 Spese per rimedi alternativi alla tutele giurisdizionale	<u>€ 20.000,00</u>
Sommano (2.)	€ 284.704,73

T o t a l e

€ 600.000,00

Rilevato che

- sul progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera redatto dall'ing. Ing. Anna Marinelli sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - Parere favorevole con prescrizioni emesso dal consorzio Bonifica Adige PO e pervenuto al prot. n. 11162/2024
 - Parere favorevole emesso dalla giunta Regionale del Veneto in merito alla compatibilità idraulica ai sensi della DGRV N. 2948/2009 e ss.mm.ii.;
 - l'autorizzazione paesaggistica
- l'opera risulta urbanisticamente conforme alla pianificazione urbanistica;
- l'opera prevede l'esproprio dell'area di sedime della viabilità e del parcheggio previsto e con note prot.n. 28854/2024 e 44227/2024 è stato avviato il relativo procedimento espropriativo sulla base del particellare di esproprio allegato al progetto di cui sopra ;
- presso le aree destinate a parcheggio sussiste un vincolo conformativo il quale, al fine di realizzare l'opera in questione, deve necessariamente essere commutato in vincolo espropriativo determinato dalla pubblica utilità dell'opera in questione;



COMUNE DI ROVIGO

- la trasformazione del vincolo di cui sopra non richiede l'acquisizione di pareri da parte di altri Enti;

DATO ATTO che l'opera pubblica per la realizzazione della "**Nuova Viabilità Granzette – collegamento via Bazzan con Cimitero**" è inserita nella programmazione triennale dei lavori pubblici del Comune di Rovigo delle annualità 2023/2025 esigibilità 2024/2026;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto, descritto dagli elaborati sopra elencati, soddisfa pienamente le esigenze dell'Amministrazione Comunale;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni, ad oggetto "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTO altresì l'art.12 del suddetto D.P.R. n.327/2001 che stabilisce, tra l'altro, che l'approvazione da parte dell'autorità espropriante del progetto dell'opera pubblica comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima;

RITENUTO di procedere all'approvazione del citato progetto di fattibilità tecnico economica, che comporta, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, finalizzata alla definizione del vincolo preordinato all'esproprio rispetto alle aree oggetto di intervento, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 - T.U.E.L. e l'art. 13 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze del Consiglio Comunale;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri del:

- Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
- Responsabile del Settore Economico - Finanziario, in ordine alla regolarità contabile: favorevole;

VISTO il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare;

Tutto ciò premesso;

D E L I B E R A

1. di RICHIAMARE le premesse e le considerazioni quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione dell'intervento denominato : "**Nuova Viabilità Granzette – collegamento via Bazzan con Cimitero**" redatto dall'ing. Anna Marinelli , acquisito al protocollo comunale del Comune di Rovigo n. 98832 del 30.12.2024, come descritto in premessa e conservato agli atti dell'Uff. Lavori Pubblici, che costituisce parte integrante della presente deliberazione pur se materialmente non allegato alla stessa, che individua compiutamente le opere da realizzare e soddisfa le aspettative e le esigenze dell'Amministrazione Comunale;



COMUNE DI ROVIGO

3. DI DARE ATTO che l'opera in oggetto risulta completamente finanziata nel bilancio di previsione 2023/25 € 600.000,00 con fondi di Bilancio comunale di cui al capitolo PEG 230201/7960 denominato "Realizzazione nuova viabilità Granzette" - esigibilità 2024/26, come segue:
€ 400.000,00 con avanzo libero;
€ 200.000,00 con avanzo vincolato CDS;
4. DI DARE ATTO che la approvazione della presente progettazione di fattibilità tecnico economica comporta la trasformazione, per le aree presso le quali sussiste un vincolo conformativo, di questo in vincolo preordinato all'esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01;
5. DI DARE ATTO altresì, che il vincolo preordinato all'esproprio ha durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia del presente atto;
6. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'Albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari e dati personali;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti organi di indirizzo politico" del sito web dell'Ente.



COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni, si esprime parere favorevole per quanto di competenza in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta.

Annotazioni:

Rovigo, 11/12/2025

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale