

MOZIONE PER IL COMPLETO ADEMPIMENTO DELLA CONVENZIONE E DELL'ESECUZIONE A PERFETTA REGOLA D'ARTE DELLE OPERE PREVISTE NELLA CONVENZIONE SOTTOSCRITTA IL 15/4/2014 TRA LA CASA DI CURA PRIVATA CITTÀ DI ROVIGO S.R.L. E IL COMUNE DI ROVIGO PRESSO IL NOTAIO PAOLO MERLO DI ROVIGO

premessso

- che in data 15/4/2014, in Rovigo, avanti al notaio, dott. Paolo Merlo, è stata sottoscritta la convenzione per la realizzazione di una rotatoria sulla circonvallazione ovest di Rovigo, nonché per la gestione della viabilità ciclopedonale circostante la nuova sede della casa di Cura Città di Rovigo al fine di rendere un corretto scorrimento del traffico veicolare al costruendo complesso ospedaliero;
- che il comune di Rovigo cedeva alla Casa di Cura Città di Rovigo srl in comodato, per la durata di 30 anni rinnovabili, l'area della superficie di circa mq. 6140, subordinatamente alla verifica di congruità ed interesse pubblico da parte dell'Ente comunale;
- che la Casa di Cura Città di Rovigo srl si impegnavo a mantenere e gestire a parco detta area garantendo l'uso pubblico nelle ore diurne per tutta la durata del comodato assumendo l'onere della sua recinzione e della regolazione degli orari, di accesso allo stesso;
- che la Casa di Cura Città di Rovigo srl si obbligava, altresì, a realizzare all'interno del parco, un percorso pedonale *"a servizio del parcheggio che collegherà lo stesso con la confinante Via Curiel"*, fino ad oggi utilizzato solo dal personale medico. Inoltre avrebbe dovuto realizzare un percorso pedonale alla base della scarpata della circonvallazione Ovest, di collegamento dal nuovo complesso ospedaliero a Via Cappuccini;
- che a garanzia del completamento e puntuale adempimento della convenzione e dell'esecuzione a perfetta regola d'arte di tutte le opere previste, la Casa di Cura Città di Rovigo srl costituiva polizza fideiussoria assicurativa n. D8012384408 rilasciata il 27 Marzo 2014 da Unipol SAI Assicurazioni Spa, fino all'ammontare di €. 454.059,50 pari al 100% delle opere da realizzarsi desumibile dal computo metrico estimativo allegato al progetto esecutivo delle opere stesse;
- che, ad oggi, la Società Casa di Cura Città di Rovigo srl, ha sostanzialmente provveduto a realizzare, a proprie cure e spese, solo la rotatoria sulla circonvallazione Ovest dianzi meglio specificata;
- che non ha provveduto in particolare:
 - a garantire l'uso pubblico del parco;
 - a realizzare all'interno del parco un percorso pedonale in sicurezza a servizio del parcheggio che collegherà lo stesso con Via Curiel;
 - a realizzare, in sicurezza, con l'installazione di appositi guard rail il percorso pedonale alla base della scarpata della circonvallazione Ovest e, a completamento dell'opera, realizzare uno sbarco pedonale, all'incrocio dei frati, affinché i pedoni possano accedere alla Casa di Cura e/o verso Via Cappuccini (lato suore), in sicurezza.
 - a realizzare, visti gli incidenti, anche mortali, accaduti nel corso degli anni, una via di collegamento tra la Via dei Cappuccini e la Via Curiel, per consentire l'allacciamento con la viabilità già esistente.

Tutto ciò premesso,

E

COMUNE DI ROVIGO
Comune di Rovigo

Protocollo N. 0006932/2026 del 30/01/2026

il Consiglio Comunale impegna

il Sindaco e la Giunta

- affinché, previa opportuna verifica con il settore OO.PP del Comune di Rovigo, circa le opere previste e realizzate dalla Società “Casa di Cura Privata Città di Rovigo srl”, in ottemperanza alla convenzione sottoscritta tra le parti il 15/4/2014, da ritenersi parte integrante della presente mozione, intervengano per il rispetto delle obbligazioni ivi assunte, con realizzazione delle opere non ancora eseguite.

Con osservanza.

Rovigo, lì 30/01/2026

I Consiglieri Comunali

Palmiro Franco Tosini

Diego Crivellari

