



COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4 DEL 30/03/2026

Sessione straordinaria Seduta pubblica di Prima convocazione

OGGETTO: MOZIONE - CASA DI CURA CITTÀ DI ROVIGO

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **trenta** del mese di **Marzo** alle ore **15:13**, nel Palazzo Comunale e nella sala delle proprie sedute, si è riunito

IL CONSIGLIO COMUNALE

All'adunanza odierna risultano all'appello iniziale nominale i signori:

	Pres.	Ass.
CITTADIN VALERIA	X	
ARDUIN LAURA	X	
AVEZZÙ PAOLO		X
BENETTI FABIO		X
BETTARELLO PAOLA	X	
BELTRAME VALENTINA	X	
FOLCHINI CRISTINA	X	
LUBIAN EDOARDO	X	
MAGON SABRINA	X	
MENON TIZIANO	X	
ROSSI NINO	X	
MORETTO MATTIA	X	
MORETTO SARA	X	
NOCE VALENTINA		X
PAVAN ELENA	X	
PAVAN SILVIA	X	
PISCOPO ANIELLO	X	

	Pres.	Ass.
RUGGERO RICCARDO	X	
SETTE DAMIANO	X	
TASINATO SOFIA		X
VENUTO MARCO	X	
BIASIN ELENA		X
BORGATO ANDREA	X	
CONCHI EZIO		X
CRIVELLARI DIEGO	X	
CRIVELLARO ENRICA	X	
FRIGATO FEDERICO	X	
MASIN MATTEO	X	
MERLO DINA	X	
ROSSI ELENA		X
ROSSINI ANTONIO	X	
TOSINI PALMIRO FRANCO	X	
TOVO ROBERTO	X	

TOTALE

26 7

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa Michela Targa.

Sono presenti per la Giunta i Signori: Bimbatti, Rizzato, De Luca, Aretusini, Denti, Campanile.

A scrutatori vengono designati i Signori: Bbettarello paola, lubian edoardo, borgato andrea.

Assume la Presidenza il Sig. Mattia Moretto nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Alle ore **18.13** ha inizio la trattazione del **punto n. 12)** iscritto all'o.d.g. avente ad oggetto "MOZIONE - CASA DI CURA CITTÀ DI ROVIGO" con la presenza di n. **28** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Bettarello Paola, Borgato Andrea, Cittadin Valeria, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Folchini Cristina, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Piscopo Aniello, Rossi Elena, Rossi Nino, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Sette Damiano, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto, Venuto Marco.

Sono assenti n. **3** Consiglieri: Conchi Ezio, Pavan Elena, Pavan Silvia.

Sono assenti giustificati n. **2** Consiglieri: Biasin Elena, Noce Valentina.

Sono presenti per la Giunta i Signori: Rizzato, Milan, Aretusini, Denti, Campanile.

I Consiglieri Tosini Palmiro Franco, della Lista Civica Democratica Inclusiva Tosini Sindaco, e Crivellari Diego, del Partito Democratico, hanno presentato una mozione, acquisita al protocollo n. 0006932 del 30/01/2026, che di seguito si trascrive:

“MOZIONE PER IL COMPLETO ADEMPIMENTO DELLA CONVENZIONE E DELL'ESECUZIONE A PERFETTA REGOLA D'ARTE DELLE OPERE PREVISTE NELLA CONVENZIONE SOTTOSCRITTA IL 15/4/2014 TRA LA CASA DI CURA PRIVATA CITTÀ DI ROVIGO S.R.L. E IL COMUNE DI ROVIGO PRESSO IL NOTAIO PAOLO MERLO DI ROVIGO

premesso

- che in data 15/4/2014, in Rovigo, avanti al notaio, dott. Paolo Merlo, è stata sottoscritta la convenzione per la realizzazione di una rotatoria sulla circonvallazione ovest di Rovigo, nonché per la gestione della viabilità ciclopedonale circostante la nuova sede della casa di Cura Città di Rovigo al fine di rendere un corretto scorrimento del traffico veicolare al costruendo complesso ospedaliero;

- che il comune di Rovigo cedeva alla Casa di Cura Città di Rovigo srl in comodato, per la durata di 30 anni rinnovabili, l'area della superficie di circa mq. 6140, subordinatamente alla verifica congruità ed interesse pubblico da parte dell'Ente comunale;

- che la Casa di Cura Città di Rovigo srl si impegnava a mantenere e gestire a parco detta area garantendo l'uso pubblico nelle ore diurne per tutta la durata del comodato assumendo l'onere della sua recinzione e della regolazione degli orari, di accesso allo stesso;

- che la Casa di Cura Città di Rovigo srl si obbligava, altresì, a realizzare all'interno del parco, un percorso pedonale *“a servizio del parcheggio che collegherà lo stesso con la confinante Via Curiel”*, fino ad oggi utilizzato solo dal personale medico. Inoltre avrebbe dovuto realizzare un percorso pedonale alla base della scarpata della circonvallazione Ovest, di collegamento dal nuovo complesso ospedaliero a Via Cappuccini;

- che a garanzia del completamento e puntuale adempimento della convenzione e dell'esecuzione a perfetta regola d'arte di tutte le opere previste, la Casa di Cura Città di Rovigo srl costituiva polizza fideiussoria assicurativa n. D8012384408 rilasciata il 27 Marzo 2014 da Unipol SAI Assicurazioni Spa, fino all'ammontare di €. 454.059,50 pari al 100% delle opere da realizzarsi desumibile dal computo metrico estimativo allegato al progetto esecutivo delle opere stesse;

- che, ad oggi, la Società Casa di Cura Città di Rovigo srl, ha sostanzialmente provveduto a realizzare, a proprie cure e spese, solo la rotatoria sulla circonvallazione Ovest d'anziché meglio specificata;

- che non ha provveduto in particolare:

- a garantire l'uso pubblico del parco;

- a realizzare all'interno del parco un percorso pedonale in sicurezza a servizio del parcheggio che collegherà lo stesso con Via Curiel;

- a realizzare, in sicurezza, con l'installazione di appositi guard rail il percorso pedonale alla base della scarpata della circonvallazione Ovest e, a completamento dell'opera, realizzare uno sbarco pedonale, all'incrocio dei frati, affinché i pedoni possano accedere alla Casa di Cura e/o verso Via Cappuccini (lato suore), in sicurezza.

- a realizzare, visti gli incidenti, anche mortali, accaduti nel corso degli anni, una via di collegamento tra la Via dei Cappuccini e la Via Curiel, per consentire l'allacciamento con la viabilità già esistente.

Tutto ciò premesso,

il Consiglio Comunale impegna

il Sindaco e la Giunta

- affinché, previa opportuna verifica con il settore OO.PP del Comune di Rovigo, circa le opere previste e realizzate dalla Società "Casa di Cura Privata Città di Rovigo srl", in ottemperanza alla convenzione sottoscritta tra le parti il 15/4/2014, da ritenersi parte integrante della presente mozione, intervengano per il rispetto delle obbligazioni ivi assunte, con realizzazione delle opere non ancora eseguite.

Con osservanza.

I Consiglieri Comunali
Palmiro Franco TOSINI
Diego CRIVELLARI"

La Mozione viene illustrata dal Consigliere Tosini Palmiro Franco.

Il Presidente cede poi la parola ai Consiglieri Avezzù Paolo, Ruggero Riccardo, Crivellari Diego e all'Assessore Rizzato Lorenzo.

Non riscontrando altre richieste di intervento apre le dichiarazioni di voto alle quali partecipa il Consigliere Tovo Roberto.

Nel frattempo si registra l'uscita dall'aula del Consigliere Sette Damiano.

La mozione viene poi messa in votazione palese per alzata di mano con il seguente esito, come proclamato dal Presidente:

- presenti n. **27** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Bettarello Paola, Borgato Andrea, Cittadin Valeria, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Folchini Cristina, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Piscopo Aniello, Rossi Elena, Rossi Nino, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto, Venuto Marco.

- favorevoli n. **27** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Beltrame Valentina, Benetti Fabio, Bettarello Paola, Borgato Andrea, Cittadin Valeria, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Folchini Cristina, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Masin Matteo, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Piscopo Aniello, Rossi Elena, Rossi Nino, Rossini Antonio, Ruggero Riccardo, Tasinato Sofia, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto, Venuto Marco.

- contrari: **nessuno**

- astenuti: **nessuno**

Per quanto sopra la **MOZIONE n° 4 del 30/03/2026** risulta **APPROVATA**.

*TRASCRIZIONE INTEGRALE DELLA DISCUSSIONE DELLA MOZIONE N. 4/2026 - PUNTO 12)
DELL'O.D.G. "MOZIONE - CASA DI CURA CITTÀ DI ROVIGO"*

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Punto n. 12 “Mozione: Casa di Cura Città di Rovigo”. Consigliere Tosini, a lei la parola.

TOSINI PALMIRO FRANCO – Consigliere Lista Civica Democratica Inclusiva Tosini Sindaco:

Grazie Presidente. Signora Sindaco, membri della Giunta, colleghi Consiglieri. Con il Consigliere Crivellari abbiamo presentato questa mozione, la sottoponiamo alla vostra attenzione chiedendone il voto, perché questa mozione ha l'obiettivo di garantire il rispetto integrale della convenzione sottoscritta il 15 aprile 2014 tra il Comune di Rovigo e la Casa di Cura Città di Rovigo. Si tratta di un accordo che risale a oltre dieci anni fa.

A fronte della realizzazione del complesso ospedaliero e della cessione da parte dell'Amministrazione Comunale alla Casa di Cura Città di Rovigo di oltre 6.000 metri quadrati di prato, di area pubblica, la Casa di Cura Città di Rovigo si era impegnata ad eseguire delle opere compensative di urbanizzazione. Ora, se da un lato queste opere sono state ultimate, mi riferisco alla rotatoria che troviamo nella circonvallazione ovest, altre invece non sono state completate: mancano ancora da realizzare opere fondamentali per la vivibilità e soprattutto per la sicurezza dei cittadini. Quali sono le opere che non sono state realizzate? L'uso pubblico del parco, attualmente non garantito secondo gli impegni che sono stati assunti; si tratta di quel parco tra Via Curiel e la Casa di Cura per intenderci, ma tutti conoscete la nostra città, siamo gli amministratori, non possiamo non conoscerla; il percorso pedonale in sicurezza verso Via Curiel; e soprattutto il collegamento pedonale alla base della scarpata e lo sbarco verso Via Cappuccini, che è essenziale per proteggere i pedoni in un'area già segnata da criticità e da incidenti tragici.

Credo che quell'area abbia coinvolto anche il nostro Consigliere Rossi, se non sbaglio, qualche tempo fa che è stato catapultato sul cofano di un'auto. Per fortuna che l'evento non è stato un evento tragico e il Consigliere è qui tra noi che sosterrà e approverà questa mozione.

La mozione non chiede nulla di straordinario, colleghi Consiglieri, se non il rispetto degli impegni che sono stati assunti. A supporto della validità di questa mozione c'è il parere favorevole del responsabile del settore lavori pubblici, l'Ingegnere Maria Rizzi, che quindi ne conferma la legittimità dell'intervento richiesto. Peraltro osservo che è dovere di questa Amministrazione verificare che gli impegni assunti vengano rispettati. Dicevano i latini “pacta sunt servanda”, e quindi chiedo il voto a favorevole a questa mozione. Grazie.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Consigliere Avezzù, prego.

AVEZZU' PAOLO – Consigliere Forza Italia Berlusconi:

Grazie Presidente. Anche qui, dopo se qualche altro collega vorrà intervenire da parte della maggioranza, ma comunque volevo anticipare il voto favorevole ricordando, e qua richiamo l'attenzione dell'Assessore Rizzato, che sicuramente ricorderà che un anno e mezzo fa circa, insieme all'ex Consigliere comunale Maffione e insieme a lei siamo stati proprio per un sopralluogo negli spazi citati dalla mozione, proprio per verificare la mancata attuazione, la non attuazione completa di quello che è stata una convenzione siglata tra la Casa di Cura e il Comune di Rovigo. In quell'occasione, tra l'altro a seguito di quel sopralluogo che abbiamo fatto assieme io, lei e il Dottor Maffione, sono stato su vostro mandato a incontrare l'Amministratore della Casa di Cura, facendo presente questo aspetto: si era impegnato “Si vedremo”, come diceva l'Assessore alle varie ed eventuali Palmiro Cangini, “Vedremo di fare”, però è passato un anno e mezzo credo, perché era sei mesi circa dopo l'insediamento di questa Amministrazione.

Detto questo, per dire che abbiamo provato anche a fare questo tipo di iniziativa, la condivisione è

piena e quindi ringrazio i promotori di questa mozione per aver posto una questione importante per una parte significativa della nostra città.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Consigliere Ruggero, prego.

RUGGERO RICCARDO – Consigliere Lega Rovigo - Liga Veneta:

Grazie Presidente. Volevo solo fare un appunto, che la Consigliera Silvia Pavan non ha partecipato alla discussione del punto poiché è dipendente dell'Azienda, e quindi correttamente non partecipa al punto.

Ringrazio il Consigliere Tosini. La ritengo una mozione utile, un ottimo spunto. Come diceva il collega Avezzù ovviamente non è un tema che non ci è noto. Infatti ci si sta già impegnando per il rispetto degli accordi e sono fiducioso che arriveremo spero presto a risultato, anche perché è corretto, c'è una convenzione, è molto importante ed è una cosa utile per i cittadini e per il Comune. Quindi il voto della Lega sarà favorevole. Grazie.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Assessore Rizzato, voleva intervenire?

RIZZATO LORENZO – Assessore:

Sì. Molto brevemente per confermare la bontà di iniziativa. Come diceva il Capogruppo Avezzù, effettivamente abbiamo fatto un sopralluogo in presenza anche del Dottor Maffione sull'area. Confermo che sarebbe molto bello poterla riaprire, riaprire alla comunità, quindi al pubblico. C'è una criticità in relazione a tutta questa operazione che riguarda sostanzialmente la scadenza della fideiussione realizzata a suo tempo, perché mi risulta che sia scaduta nel marzo 2015, quindi ovviamente una leva contrattuale come una fideiussione avrebbe dato molta più forza all'Amministrazione Comunale con la proprietà, però comunque un incontro in realtà c'è già stato, un incontro è stato realizzato da parte del sottoscritto e il settore patrimonio, e ovviamente vogliamo continuare con queste interlocuzioni con la Casa di Cura, proprio per arrivare a chiudere il cerchio, perché non vi è solo la criticità relativa all'area verde, ma anche per esempio alla cessione dell'area della rotatoria che sì, è stata realizzata, ma non è mai poi stata ceduta al Comune di Rovigo. Quindi con le relative anche criticità in relazione alle responsabilità in caso di incidenti o di altre situazioni.

Quindi la questione è sottoposta all'attenzione degli uffici e del sottoscritto e ovviamente apprendo con positività questa iniziativa.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. C'è qualcun altro che chiede di intervenire sul punto? Consigliere Crivellari, prego.

CRIVELLARI DIEGO – Consigliere Partito Democratico:

Semplicemente per cogliere positivamente il dibattito e le considerazioni emerse dai colleghi della maggioranza. Penso che se arriverà, come a questo punto è possibile, un atto del Consiglio unitario, questo darà maggior forza penso anche alla Giunta per ravvicinare i tempi rispetto a una questione che una parte della città sente in maniera sensibile. Grazie.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Consigliere Tovo, prego. Dichiarazione di voto, Consigliere Tovo, prego.

TOVO ROBERTO – Consigliere Lista Civica Per Rovigo Edoardo Gaffeo:

Volevo positivamente accelerare. Ringraziamo i promotori innanzitutto. Mi sembra che ci siano una serie di attenzioni che riguardano non solo il rispetto di accordi pregressi, ma anche l'attenzione in genere al territorio e i risvolti che riguardano la fruibilità e l'attenzione anche per il verde condiviso e condivisibile. Quindi in base a queste valutazioni, comunico e anticipo il voto positivo. Grazie.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Qualche altra dichiarazione di voto? No. Allora mettiamo in votazione la mozione. Favorevoli? Unanimità dei presenti. Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno. Il punto viene approvato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Michela Targa

Documento sottoscritto con firma digitale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Mattia Moretto

Documento sottoscritto con firma digitale