COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 467 DEL 24/12/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

PRESENTATA DA: RIZZATO LORENZO

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA RELATIVO ALL'ESECUZIONE DI UN INTERVENTO DI "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO STADIO M. BATTAGLINI DI ROVIGO" – CUP: G14H23000430005

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Premesso che:

- lo stadio comunale di rugby "M. Battaglini", oggetto negli anni di numerosi interventi di manutenzione, trasformazioni, estensioni e modifiche, necessita oggi di un intervento unitario finalizzato ad un suo aggiornamento ed una sua rifunzionalizzazione rispondente alle attuali esigenze di carattere normativo, funzionale nonché di miglioramento complessivo nella finalità crescente di poter accogliere partite di livello internazionale;
- è intenzione, pertanto, dell'Amministrazione Comunale attuare una progettualità proposta dalla Società Rugby Rovigo Delta SSD a.r.l., comodataria dell'impianto sportivo, su progettazione redatta a propria cura e spese, per la rifunzionalizzazione globale dello stadio e delle sue vicine pertinenze, al fine di ampliarne sia la potenzialità in termini sportivi, sia l'attrattività verso destinazioni complementari;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;

- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo - patrimonio espropri - mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 5/3/2024 con cui è stata confermata la validità ed efficacia del Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 – 2026 – assegnazione dotazioni finanziarie".
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti;
- la delibera di consiglio comunale n. 42 del 31/10/2024 "Variazioni al bilancio di previsione 2024/2026, destinazione quota parte dell'avanzo di amministrazione libero e vincolato, variazioni al programma opere pubbliche 2024/2026 e adeguamento al DUP";
- il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto agli atti di questo Ente;
- il Quadro Economico di Progetto;
- l'importo complessivo previsto pari ad **€ 2.000.000,00** di cui **€ 1.574.740,84** per lavori ed **€ 425.259,16** per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

A. LAVORI A BASE D'ASTA		
a.1	Importo lavori a corpo	€. 1.500.000,00
a.2	Importo lavori a misura	-
a.3	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 74.740,84
	Sommano (A)	**€. 1.574.740,84**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
b.2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	-
b.3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	-
b.4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	-
b.5	imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, art. 5, All. I7, Dlgs.	€. 8.541,24

	36/2023	
b.6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€. 7.037,33
b.7	acquisizione aree o immobili, indennizzi	-
b.8	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l' eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€. 139.108,24
b.9	incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€. 31.494,82
b.10	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€. 1.000,00
b.11	spese dell'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€. 3.149,48
b.12	spese per commissioni giudicatrici	-
b.13	spese per pubblicità	-
b.14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€. 5.000,00
b.15	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€. 28.798,28
b.16	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4 , del codice	-
b.17	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	-
b.18	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	-
b.19	eventuali imposte ulteriori rispetto all'iva	-
b.20	inarcassa su spese tecniche soggette	€. 6.716,26
	Sommano senza IVA	**€. 230.845,65**
b.20	IVA 10% sui lavori (A), ove prevista	€. 157.474,08
b.21	IVA 22% sui lavori (A), ove prevista	
b.22	IVA 22% su spese tecniche e professionali (b8-b15)	€. 36.939,43
	Sommano (B)	**€. 425.259,16**
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)	**€. 2.000.000,00**

Precisato che le opere verranno finanziate nel seguente modo:

- quanto ad **€ 450.000,00** con contributo concesso da parte della Regione Veneto nell'ambito dei contributi destinati al finanziamento di interventi di impiantistica sportiva ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera b) della Legge Regionale 11 Maggio 2015, n. 8. Iniziative per la realizzazione ed il recupero di impianti sportivi di eccellenza (art. 4, comma 1. lettera h), e art. 17, L.R. 8/2015). DGR n. 893 del 30.7.2024. Decreto n. 76 del 12.9.2024 - entrata cap. 210430/7971 "CONTRIBUTO REGIONALE PER RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA DEL BATTAGLINI (VEDI S. 210201/7971)" - spesa cap. 210201/7971 "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA IMPIANTO SPORTIVO BATTAGLINI (VEDI E. 210430/7971 - 210450/7971)" codice SIOPE U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi"- di cui € 250.000,00 esigibilità 2025 ed € 200.000,00 esigibilità 2026**;**
- quanto ad **€ 1.000.000,00** con fondi comunali destinazione avanzo Delibera di Consiglio Comunale 59 del 7.10.2024 e precisamente al capitolo di bilancio n. 210201/7971 "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA IMPIANTO SPORTIVO BATTAGLINI (VEDI E. 210430/7971 - 210450/7971)" codice SIOPE U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi"- di cui € 200.000,00 esigibilità 2024, € 500.000,00 esigibilità 2025 ed € 300.000,00 esigibilità 2026**;**
- quanto ad **€ 550.000,00** con contributo da privati (FEMI CZ) e precisamente entrata cap. 210450/7971 "CONTRIBUTO DA IMPRESE PER RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA DEL BATTAGLINI (VEDI S. 210201/7971)" e spesa al capitolo di bilancio n. 210201/7971 "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA IMPIANTO SPORTIVO BATTAGLINI (VEDI E. 210430/7971 - 210450/7971)" codice SIOPE U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi"- di cui € 100.000,00 esigibilità 2024, € 200.000,00 esigibilità 2025 ed € 250.000,00 esigibilità 2026;

Ritenuto di approvare il Progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento suddetto in quanto consente all'Amministrazione di garantire la disponibilità di una struttura sportiva di eccellenza per la pratica del Rugby a livello nazionale e nel contempo da destinarsi all'uso dell'intera collettività del Comune di Rovigo.

Visto il D.Lgs n. 36/2023;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole.

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;
Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto di fattibilita' tecnico – economico per la realizzazione di un "**INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO STADIO M. BATTAGLINI DI ROVIGO"**, dell'importo complessivo previsto pari ad **€ 2.000.000,00** di cui **€ 1.574.740,84** per lavori ed **€ 425.259,16** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. di prendere e dare atto che le opere verranno finanziate nel seguente modo:

- quanto ad **€ 450.000,00** con contributo concesso da parte della Regione Veneto nell'ambito dei contributi destinati al finanziamento di interventi di impiantistica sportiva ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera b) della Legge Regionale 11 Maggio 2015, n. 8. Iniziative per la realizzazione ed il recupero di impianti sportivi di eccellenza (art. 4, comma 1. lettera h), e art. 17, L.R. 8/2015). DGR n. 893 del 30.7.2024. Decreto n. 76 del 12.9.2024 - entrata cap. 210430/7971 "CONTRIBUTO REGIONALE PER RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA DEL BATTAGLINI (VEDI S. 210201/7971)" - spesa cap. 210201/7971 "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA IMPIANTO SPORTIVO BATTAGLINI (VEDI E. 210430/7971 - 210450/7971)" codice SIOPE U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi"- di cui € 250.000,00 esigibilità 2025 ed € 200.000,00 esigibilità 2026**;**
- quanto ad **€ 1.000.000,00** con fondi comunali destinazione avanzo Delibera di Consiglio Comunale 59 del 7.10.2024 e precisamente al capitolo di bilancio n. 210201/7971 "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA IMPIANTO SPORTIVO BATTAGLINI (VEDI E. 210430/7971 - 210450/7971)" codice SIOPE U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi"- di cui € 200.000,00 esigibilità 2024, € 500.000,00 esigibilità 2025 ed € 300.000,00 esigibilità 2026**;**
- quanto ad **€ 550.000,00** con contributo da privati (FEMI CZ) e precisamente entrata cap. 210450/7971 "CONTRIBUTO DA IMPRESE PER RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA DEL BATTAGLINI (VEDI S. 210201/7971)" e spesa al capitolo di bilancio n. 210201/7971 "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA IMPIANTO SPORTIVO BATTAGLINI (VEDI E. 210430/7971 - 210450/7971)" codice SIOPE U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi"- di cui € 100.000,00 esigibilità 2024, € 200.000,00 esigibilità 2025 ed € 250.000,00 esigibilità 2026;

4. di dare atto che il codice **CUP** associato all'intervento è **G14H23000430005**;

5. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo online del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;

7. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 c.4 del D.Lgs.267/2000, stante la necessità di iniziare nel più breve tempo possibile i lavori di realizzazione della struttura.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 24/12/2024

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale