# COMUNE DI ROVIGO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
## N. 132 DEL 17/04/2025

| | |
|---|---|
| **OGGETTO:** | **PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE (ART. 1 COMMA 974 E 975 DELLA LEGGE 28 DICEMBRE 2015 N.208). RIQUALIFICAZIONE DI VIALE EUROPA E VIA LUDOVICO MURATORI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: G16G16000650008.** |

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciassette** del mese di **Aprile** alle ore **15:02** , nel Palazzo Comunale nell'Ufficio del Sindaco, si è riunita

**L A G I U N T A C O M U N A L E**

All'adunanza risultano presenti i signori:

| | Pres. | Ass. |
|---|---|---|
| CITTADIN VALERIA | X | |
| BIMBATTI ANDREA | X | |
| RIZZATO LORENZO | X | |
| DENTI ANDREA | X | |
| DE LUCA ERIKA | X | |
| BREGOLIN GIULIANA | | X |
| BALA NADJA | | X |
| ARETUSINI MICHELE | X | |
| TOTALE | 6 | 2 |

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dr.ssa Michela Targa.
Assume la Presidenza la Dr.ssa Valeria Cittadin nella sua qualità di SINDACO e constatata la legalità dell'adunanza, chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;

• il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;

• il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita' e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi";

• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati";

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie";

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027;

Richiamati:

- la legge 28/12/2015 n. 208 art. 1 comma 974-975 di istituzione del "Programma Nazionale Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia", finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, da attuarsi secondo quanto disciplinato dalla richiamata normativa;
- il DPCM 25.5.2016 e relativo bando allegato acclarante le modalità e condizioni per la partecipazione al dianzi citato programma straordinario;
- la delibera di G.C. n 247 del 25.8.2016 di approvazione, sotto l'aspetto tecnico, del progetto di fattibilità tecnico-economica concernente le opere di "Riqualificazione di aree urbane" nel quartiere Commenda Ovest, atto prodromico alla presentazione di istanza di inserimento del Comune di Rovigo al richiamato programma straordinario con finanziamento di € 13.500.000,00;

- il DPCM del 6.12.2016 di ammissione di questo Ente nel programma di cui sopra subordinando la disponibilità economica al reperimento di ulteriori provviste finanziarie da parte dello Stato;
- le delibere CIPE n. 2/2017 e 72/2017 concernenti l'assegnazione e la modulazione delle risorse del Fondo per lo sviluppo e coesione al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, ai sensi dell'articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 dove figura il Comune di Rovigo quale assegnatario del finaziamento FSC pari a € 13.500.000,00;
- la deliberazione del C.C. n. 97 del 13.12.2017 di approvazione del programma straordinario di riqualificazione nel quartiere Commenda ovest, negli elaborati progettuali allegati alla precedente deliberazione di G.C. n. 247/2016, e successiva sottoscrizione in data 18.12.2017, congiuntamente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, della convenzione Stato/Comune;
- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e il Comune di Rovigo, sottoscritta in data 10/01/2018 finalizzata a disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 13.500.000,00 i cui interventi sono costituiti dal recupero dell'Ex Ospedale Maddalena e dalla riqualificazione di via Europa;
- la delibera di G.C. n 243 del 31.7.2018 di autorizzazione per variazione/rimodulazione dell'intervento, attese le argomentazioni addotte nel provvedimento medesimo, nonché di proroga sui termini previsti per la presentazione di "progetto definitivo";
- l'ulteriore Convenzione di modifica della precedente, sottoscritta in data 16/04/2019 fra i medesimi succitati organismi, al fine di adeguare ed attualizzare le convenzioni già stipulate tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e gli Enti beneficiari delle risorse a valere sul FSC per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie fra i quali si configura anche il Comune di Rovigo, nella qualità di soggetto proponente e attuatore del Progetto selezionato e inserito nella graduatoria del Programma straordinario, di cui trattasi;
- la Comunicazione prot. 8970 del 6.2.2023 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha approvato la rimodulazione degli interventi richiesta dal Comune di Rovigo per adeguare l'intervento all'aumento del costo delle materie prime e della manodopera;
- la Comunicazione prot. 1242 P-4.2.1 del 11.12.2024 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha autorizzato la proorga della rendicontazione dei lavori eseguiti al 31.12.2025;

Considerato che con Delibera di giunta comunale n. 371 del 12.9.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla RISTRUTTURAZIONE DELL'EX OSPEDALE MADDALENA NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE (ART. 1 COMMA 974 E 975 DELLA LEGGE 28 DICEMBRE 2015 N.208), dell'importo complessivo di € **13.500.000,00** di cui € **7.721.764,27** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € **520.693,28** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 5.257.542,45** per somme in amministrazione diretta comprensive dei lavori di riqualificazione di via Europa per un importo quantificato in € 327.000,00 oltre IVA;

Considerato che, nell'ambito delle medesime somme in amministrazione, si è verificata una economia sulle spese tecniche che può essere riutilizzata per incrementare l'importo lavori per la riqualificaizone di via Europa e che pertanto l'approvando progetto esecutivo prevede un importo lavori su via Europa, come specificato nel seguito, maggiore rispetto a quanto approvato con DGC 371/2023;

Visto il progetto Esecutivo dei lavori di Riqualificazione di via Europa e di via Ludovico Muratori redatto agli Uffici tecnici – Sezione Suolo del Settore lavori Pubblici, di cui si allega l'elenco degli allegati progettuali da considerarsi parte integrante del presente provvedimento.

Considerato che l'intervento è previsto nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico generale del piano di riqualificazione delle periferie per un importo complessivo di € 807.000,00 di cui € 770.000,00 per lavori ed € 37.000,00 per oneri della sicurezza;

Visto il quadro economico generale dell'intervento di riqualificazione delle periferie dell'importo complessivo di € 13.500.000,00, così dettagliato:

| A IMPORTO LAVORI | Importo € |
|---|---|
| A.1 Opere edili e strutturali | 6.179.729,05 € |
| A.2 Impianti elettrici | 711.882,17 € |
| A.3 Impianti meccanici | 651.008,12 € |
| IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (A1+A2+A3) | 7.542.619,34 € |
| A.4 Oneri piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso | 520.693,28 € |
| A TOTALE IMPORTO LAVORI | **8.063.312,62 €** |
| B SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B.1 Opere e lavori di riqualificazione stradali e di mobilità | 807.000,00 € |
| B.2 Lavori preliminari pulizia cantiere | 79.300,00 € |
| B.3 Spese tecniche | 530.000,00 € |
| B.3 Acquisizione di aree o immobili | 2.596.390,37 € |
| B.4 Allacciamenti a pubblici servizi | 5.000,00 € |
| B.5 Opere in economia - Traslochi uffici - fase iniziale | 10.000,00 € |
| B.6 Imprevisti e arrotondamenti | 215.169,49 € |
| B.7 Rogiti notarili e spese accessorie | 10.000,00 € |
| B.8 Eventuali spese per commissioni + Contributo ANAC | 6.000,00 € |
| B.9 Coperture assicurative progettisti interni e r.u.p. | 5.000,00 € |
| B.10 Fondo art.113 - comma 3° | 141.925,00 € |
| B.11 Fondo art.113 - comma 4° | 19.341,26 € |
| B.12 I.V.A. 10% su A & B.1 | 894.961,26 € |
| B.13 I.V.A. 22% su B.2 | 116.600,00 € |
| B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | **5.436.687,38 €** |
| **TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)** | **13.500.000,00 €** |

Visto il verbale di validazione del progetto sottoscritto dal RUP in data 27/03/2025, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs n. 36/2023;

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo dell'intervento suddetto;

Visto il D. Lgs.36/2023;

Richiamato l'art. 48 del D. Lgs.267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D. Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

□ dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;

□ dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Con voto unanime e favorevole espresso in forma palese

**DELIBERA**

1. di approvare il progetto esecutivo relativo alla **RIQUALIFICAZIONE DI VIALE EUROPA E VIA LUDOVICO MURATORI.** NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE (ART. 1 COMMA 974 E 975 DELLA LEGGE 28 DICEMBRE 2015 N.208), dell'importo complessivo di € **807.000,00** di cui € **770.000,00** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € **37.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € **80.700,00** per un totale complessivo di € **887.700,00** in atti presso l'ufficio Lavori Pubblici di cui si allega l'elenco degli elaborati progettuali parte integrante del presente provvedimento;

2. di fare fronte alla spesa complessiva di **€ 887.700,00** sul capitolo di bilancio 070201/7060 denominato "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE (VEDI E. 070420/7060)" – cod. SIOPE U.2.02.01.09.012 (Infrastrutture stradali), finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri già accertato in entrata al cap. 070420/7060 denominato "CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE (VEDI S. 070201/7060)" – prenotazione **189892**;

3. di dare atto che l'opera è identificata dal **CUP: G16G16000650008;**

4. di approvare il quadro economico assestato parte integrante unitamente al cronoprogramma dell'opera anch'esso parte integrante;

5. di dare atto che la realizzazione dell'intervento non comporta spese ulteriori a carico dell'amministrazione, come si evince dall'allegato Oneri indotti, parte integrante del presente provvedimento;

6. di approvare il quadro economico e il cronoprogramma allegati al presente provvedimento quali parte integrante;

7. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6/bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che adotta il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

8. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie

particolari di dati personali;

9. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;

10. di dichiarare la presente deliberazione, con separata unanime votazione espressa in forma palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, stante la necessità di garantire il rispetto delle tempistiche dettate dal finanziamento.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Michela Targa

*Documento sottoscritto con firma digitale*

IL SINDACO
Valeria Cittadin

*Documento sottoscritto con firma digitale*