



COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 248 DEL 13/05/2025

SETTORE BILANCIO E GESTIONE RISORSE FINANZIARIE, TRIBUTI, ORGANISMI VARIAMENTE PARTECIPATI E VIGILATI

SEZIONE ORGANISMI VARIAMENTE PARTECIPATI E VIGILATI

PRESENTATA DA: DE LUCA ERIKA

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO - ASSEMBLEA SOCIETARIA DI CEN.SER. S.R.L.
DEL 19 MAGGIO 2025.**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Righini Monica

Premesso che:

- con note ns. prot. n. 27766 del 09 aprile 2025 e n. 32855 del 29 aprile 2025, l'Amministratore Unico convocava, in presenza, l'Assemblea ordinaria dei soci, in prima convocazione per il 29 aprile 2025 ore 19.30 ed in seconda convocazione per il giorno 19 maggio 2025 alle ore 15:00 presso la Sala riunioni della Torre Uffici, Viale Porta Adige, 45 - Rovigo. L'ordine del giorno deliberativo prevede:

1. Bilancio di esercizio al 31.12.2024 e relative deliberazioni;
2. Nomina Sindaco supplente;
3. Comunicazioni dell'Amministratore Unico;
4. Varie ed eventuali.

- CEN.SER. s.r.l. è società partecipata da quest'Ente al 9,989% del capitale sociale ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo.

Tra le attività previste dallo statuto societario risulta "la promozione, organizzazione e realizzazione di mostre, attività espositive, culturali e formative, convegni, fiere, mercati e manifestazioni di qualsivoglia genere e natura, temporanee ed anche permanenti". Attività cioè per cui è ammessa la partecipazione alla società da parte del Comune (art. 4 comma 7 del d.lgs. n. 175 del 2016) e legata alle sue funzioni istituzionali di promozione di sviluppo nel territorio di competenza (art. 3 del d.lgs.



COMUNE DI ROVIGO

n. 267 del 2000). Il piano di revisione periodica delle partecipazioni detenute al 31 dicembre 2023, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.76 del 23 dicembre 2024, prevede per la società, quale misura di razionalizzazione, il recesso dalla compagine sociale da effettuarsi entro il 5 agosto 2026, come da Accordo quadro relativo alla società sottoscritto con gli altri soci e vigente fino a tale data. Il citato provvedimento consiliare evidenziava come la società nell'ultimo quinquennio 2019-2023 avesse registrato quattro esercizi in perdita. Pertanto, ai sensi dell'art. 20, comma 2, lettera e) del d.lgs. n. 175/2016, tale partecipazione societaria è rientrata nel novero di quelle soggette a misura di razionalizzazione;

- la Nota informativa ex art. 11, c. 6. lettera j), del d. lgs. 118/2011, allegata al Rendiconto d'esercizio 2024, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 30/04/2025, evidenzia la riconciliazione delle poste creditorie e debitorie tra azienda e Comune.

Dato atto che:

- il bilancio 2024 di CEN.SER. s.r.l. (documentazione agli atti della sezione organismi variamente partecipati e vigilati) chiude in perdita per 186.499,00 euro rispetto al risultato negativo del 2023 pari ad euro 242.569,00. La perdita d'esercizio 2024 è, inoltre, minore di quella attesa e stimata pari ad euro 202.103,00 nel corso dell'assemblea del 24 maggio 2024 nell'ambito del Prospetto di sviluppo 2023-2025 dell'azienda;

- la Nota integrativa dà atto che nel corso dell'anno 2024 è stato sostanzialmente completato il piano straordinario di interventi volti alla messa in sicurezza complessiva della società. Le principali aree di intervento hanno riguardato le manutenzioni straordinarie anti-incendio, elettriche ed idriche, la conversione di numerosi impianti alimentati a combustibile fossile a favore di impianti a pompa di calore e l'installazione di un nuovo impianto fotovoltaico da 305 kWp. Nell'anno sono stati avviati anche una serie di interventi diretti allo sviluppo e valorizzazione degli spazi locabili, alla riqualificazione degli spazi esterni, alla conversione di ulteriori impianti termici e all'ulteriore ampliamento del parco fotovoltaico. A sostegno delle suddette iniziative, la Società ha sottoscritto nel secondo semestre dell'esercizio un nuovo finanziamento-soci di euro 3,75 milioni con la controllante Fondazione e la collegata Auxilia s.p.a., di cui ne è già stata "richiamata" una prima tranche pari a 1 milione di euro a fine 2024. Per quanto attiene le superfici stabilmente locate, i relativi ricavi hanno risentito positivamente dei contratti di locazione stipulati a fine anno 2023 ed entrati a regime nel corso dell'esercizio 2024;

- l'Amministratore Unico propone che la perdita sia integralmente ripianata con corrispondente utilizzo della riserva straordinaria;

- la copertura integrale della perdita con riserva societaria, come proposta dall'organo amministrativo,



COMUNE DI ROVIGO

consente a questo Comune-socio di non procedere all'accantonamento al fondo perdite società partecipate ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 175 del 2016;

- la Relazione unitaria del Collegio sindacale, prot. n. 36141 del 13/05/2025, invita i soci all'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dall'Amministratore Unico;

- la Nota integrativa prevede per il corrente anno 2025 una generazione di cassa in ulteriore aumento e il probabile raggiungimento del primo pareggio di bilancio.

Evidenziato quanto al punto 2 dell'o.d.g. che in sede assembleare si procederà alla nomina del Sindaco supplente, ai sensi dell'Accordo quadro relativo alla società CEN.SER, sottoscritto nel 2021 da questo Ente-socio.

Visto il d.lgs. n.175/2016 s.m.i..

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati".

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione dotazioni finanziarie".

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 avente per oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027" (PIAO) e successive integrazioni.

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 11 febbraio 2025 con il quale è stato confermato alla dott.ssa Nicoletta Cittadin l'incarico dirigenziale per il Settore Bilancio e gestione Risorse Finanziarie, Tributi, Organismi variamente partecipati e vigilati.

Preso atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Monica Righini, designata con decreto dirigenziale n. 17 del 23 febbraio 2022 e successiva integrazione prot. n. 89961/2023.

Considerato che il presente atto non necessita di pareri ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 2000.

Per quanto rappresentato in premessa,

Con voti,

DELIBERA

1) che l'Amministrazione comunale-socia concorda con il Sindaco (o suo delegato) che verrà espresso voto favorevole all'approvazione del bilancio 2024 di CEN.SER. s.r.l., tenuto conto della Relazione unitaria del Collegio sindacale;

2) che la nomina del Sindaco supplente avverrà in Assemblea ai sensi dell'Accordo quadro vigente tra i soci;



COMUNE DI ROVIGO

- 3) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo *on line* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
- 4) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs.n.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione "Provvedimenti" - sottosezione "Provvedimenti organi politici" del sito web dell'Ente;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione unanime e favorevole espressa nelle forme di legge, urgente e quindi **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. degli Enti Locali approvato con d.lgs. 18.8.2000, n. 267, stante l'Assemblea societaria di CEN. SER. s.r.l. convocata (in seduta utile a deliberare) per il 19 maggio 2025.



COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere non dovuto ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 13/05/2025

IL DIRIGENTE
Nicoletta Cittadin

Documento sottoscritto con firma digitale