



COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 267 DEL 10/07/2025

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DELL'AREA VERDE COMUNALE DI VIA GRIMANI PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ LUDICO-RICREATIVE.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **dieci** del mese di **Luglio** alle ore **12:17** , nel Palazzo Comunale nell'Ufficio del Sindaco, si è riunita

L A G I U N T A C O M U N A L E

All'adunanza risultano presenti i signori:

	Pres.	Ass.
CITTADIN VALERIA	X	
BIMBATTI ANDREA	X	
RIZZATO LORENZO	X	
DENTI ANDREA	X	
DE LUCA ERIKA		X
BREGOLIN GIULIANA		X
BALA NADJA	X	
ARETUSINI MICHELE	X	
TOTALE	6	2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dr.ssa Michela Targa.

Assume la Presidenza la Dr.ssa Valeria Cittadin nella sua qualità di SINDACO e constatata la legalità dell'adunanza, chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Rovigo è proprietario di un'area destinata a verde pubblico ubicata in Via Grimani, identificata nella planimetria allegata (**Allegato A**), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- è volontà dell'Amministrazione comunale valorizzare la predetta area a servizio dei cittadini, garantendone l'accessibilità anche attraverso attività ludico-ricreative all'interno dell'area suddetta, promuovendo occasioni di socializzazione, benessere e partecipazione attiva della cittadinanza;

Dato atto che:

- la valorizzazione di aree verdi tramite attività aperte alla cittadinanza costituisce obiettivo coerente con i principi di sussidiarietà, inclusione, benessere collettivo e promozione della partecipazione civica;
- l'Amministrazione comunale intende favorire tale valorizzazione attraverso la concessione temporanea a soggetti interessati mediante procedura pubblica;

Valutata, ora, l'opportunità di affidare a soggetti terzi la gestione dell'area come indicata e delimitata nella planimetria allegata, al fine di conseguire i seguenti interessi pubblici e della cittadinanza:

- valorizzare un'area di proprietà comunale, promuovendo la realizzazione di attività ludico-ricreative a favore della collettività;
- valorizzare il tempo libero ed il divertimento come strumento di integrazione, di socializzazione, di promozione e tutela della salute, del benessere psicofisico della persona, di prevenzione delle principali patologie legate alla sedentarietà oltre che momento di aggregazione e divertimento collettivo;
- promuovere la riqualificazione di zone del territorio comunale, accrescendo l'offerta ludica e la relazione mediante l'introduzione di attività di intrattenimento, anche in collaborazione con associazioni presenti nel territorio;
- realizzare un progetto che sia sostenibile sul piano finanziario, ma anche su quello ambientale;

Ritenuto, quindi, di dare indirizzo all'U.O. Gare e Appalti affinché proceda, nel rispetto della normativa vigente, con l'attivazione di un'apposita procedura ad evidenza pubblica per la concessione dell'area verde, demandando quindi al Dirigente competente l'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti, ivi compresi l'approvazione dell'avviso pubblico, la nomina dell'eventuale commissione e la sottoscrizione della convenzione con il soggetto selezionato;

Di stabilire, con il presente atto di indirizzo, che:

- i reciproci rapporti giuridici tra le parti saranno disciplinati da una specifica convenzione, redatta secondo lo schema di cui all'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- la durata della collaborazione sarà di massimo n. 5 (cinque) mesi con decorrenza dalla sottoscrizione della convenzione, prorogabile una sola volta nel corso della successiva annualità per un egual periodo, previo accordo scritto tra le parti;
- il concessionario sarà tenuto al pagamento del canone unico patrimoniale per l'occupazione di area pubblica, così come quantificato dal competente Ufficio Tributi del Comune di Rovigo;
- il concessionario dovrà attenersi alle indicazioni e prescrizioni impartite dai vari uffici e servizi comunali competenti per materia, oltre che richiedere ed ottenere dagli Enti terzi interessati tutte le autorizzazioni e/o nulla osta necessari per l'utilizzo dell'area e lo svolgimento delle attività in progetto;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 06.02.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stata approvata una parziale revisione della macro struttura organizzativa dell'Ente;

Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022, confermato, da ultimo, con Decreto Sindacale n. 76 del 24.12.2024 e modificato con Decreto Sindacale n. 7 dell'11.02.2025, con cui è stato conferito al dott. Marco Plechero l'incarico dirigenziale per il Settore "Europrogettazione, Sistemi Informativi, Privacy e Protocollo Informatico, Risorse Umane, Gare Appalti e Contratti, Commercio Suap e AA.PP., Autorità Urbana di Rovigo";

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027- Assegnazioni dotazioni Finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 31.01.2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2025/2027";

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta Comunale;

Acquisiti in argomento il parere preventivo di rito del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile, emesso dal Responsabile del servizio finanziario, ai sensi degli articoli 49, 147 comma 2 lettera c) e 147-bis del T.U.O.EE.LL.;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese

DELIBERA

1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono date per integralmente riportate;

2) di approvare le linee di indirizzo per l'avvio della procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso temporanea dell'area di proprietà comunale destinata a verde pubblico ubicata in Via Grimani, identificata nella planimetria allegata (**Allegato A**), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, per lo svolgimento di attività ludico-ricreative aperte alla cittadinanza;

3) di stabilire, con il presente atto di indirizzo, che:

- i reciproci rapporti giuridici tra le parti saranno disciplinati da una specifica convenzione, redatta secondo lo schema di cui all'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che si intende approvato;
- la durata della collaborazione sarà di massimo n. 5 (cinque) mesi con decorrenza dalla sottoscrizione della convenzione, prorogabile una sola volta nel corso della successiva annualità per un egual periodo, previa deliberazione della Giunta Comunale;
- il concessionario sarà tenuto al pagamento del canone unico patrimoniale per l'occupazione di area pubblica, così come quantificato dal competente Ufficio Tributi del Comune di Rovigo;

4) di demandare al Dirigente dell'U.O. Gare e Appalti l'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti, ivi compresi l'approvazione dell'avviso pubblico, la nomina dell'eventuale commissione e la sottoscrizione della convenzione con il soggetto selezionato;

5) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

6) di demandare agli uffici competenti l'adempimento degli obblighi di trasparenza discendenti dal D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, disponendo la pubblicazione del presente Atto nel sito web dell'Ente nella Sezione "Provvedimenti - Sottosezione Provvedimenti organi di indirizzo politico", contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on-line;

7) di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, co. 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, stante la necessità di assegnare in tempi brevi la gestione dell'area.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Michela Targa

Documento sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO
Valeria Cittadin

Documento sottoscritto con firma digitale