COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 367 DEL 25/09/2025

OGGETTO:	**ZONA LOGISTICA SEMPLIFICATA (ZLS) "PORTO DI VENEZIA - RODIGINO" – ISTITUZIONE PRESSO IL COMUNE DI ROVIGO DI UN APPOSITO GRUPPO DI LAVORO**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **venticinque** del mese di **Settembre** alle ore **15:28** , nel Palazzo Comunale nell'Ufficio del Sindaco, si è riunita

L A G I U N T A C O M U N A L E

All'adunanza risultano presenti i signori:

	Pres.	Ass.
CITTADIN VALERIA	X	
BIMBATTI ANDREA	X	
RIZZATO LORENZO		X
DENTI ANDREA	X	
DE LUCA ERIKA	X	
BREGOLIN GIULIANA	X	
BALA NADJA		X
ARETUSINI MICHELE	X	
TOTALE	6	2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dr.ssa Michela Targa.
Assume la Presidenza la Dr.ssa Valeria Cittadin nella sua qualità di SINDACO e constatata la legalità dell'adunanza, chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 550 del 5 maggio 2020 è stato originariamente istituito il Tavolo tematico Zona Logistica Semplificata (ZLS) Porto di Venezia-Rodigino, che ha avviato il percorso finalizzato all'istituzione di una ZLS veneta;
- in attuazione di quanto stabilito in occasione della prima riunione del suddetto Tavolo tematico, nel Settembre 2020 è stato sottoscritto un Protocollo d'intesa con la CCIAA di Venezia-Rovigo al fine di assegnare alla stessa CCIAA il compito di intraprendere le azioni propedeutiche alla redazione del Piano di Sviluppo Strategico, poi approvato con DGR n. 1072 del 3 agosto 2021.
- nell'Agosto 2021 vi è stata la trasmissione al Presidente del Consiglio dei Ministri, da parte del Presidente della Giunta regionale del Veneto, di una prima proposta di istituzione della "ZLS Porto di Venezia-Rodigino" e del correlato Piano di Sviluppo Strategico, a cui ha fatto seguito, nell'aprile 2022, la trasmissione di una versione aggiornata del Piano medesimo e, infine, nel settembre 2022, di un'ultima versione definitiva, che era stata approvata con DGR n. 1106 del 6 settembre 2022;
- con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (DPCM) del 5 ottobre 2022 è stata istituita, secondo il Piano di sviluppo strategico presentato dalla Regione Veneto, la ZLS "Porto di Venezia-Rodigino", la cui durata è stata stabilita in 7 (sette) anni, prorogabile per ulteriore sette anni;

  successivamente, con il DPCM del 22 maggio 2024, è stato istituito il Comitato di indirizzo della Zona Logistica Semplificata della Regione Veneto "Porto di Venezia-Rodigino" quale soggetto deputato all'amministrazione della stessa ZLS, che ha iniziato a riunirsi a partire dal mese di ottobre 2024;
- nel corso dell'anno 2024, comunque, sono stati adottati a livello nazionale molteplici atti volti a disciplinare gli aspetti legati e correlati all'operatività, in generale, delle Zone logistiche semplificate – istituite ai sensi dell'articolo 1, commi da 61 a 65-bis, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 – tra cui figurano:

- il DPCM n. 40 del 4 marzo 2024 recante il "Regolamento di istituzione di Zone logistiche semplificate (ZLS) ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 27 dicembre 2017, n. 205", avente la dichiarata finalità di creare condizioni favorevoli in termini economici, finanziari e amministrativi per consentire, nelle aree interessate, lo sviluppo delle imprese già operanti, nonché l'insediamento di nuove imprese;
- il Decreto-legge 7 maggio 2024, n. 60, recante "Ulteriori disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione", convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 luglio 2024, n. 95, che ha previsto, fra l'altro, all'articolo 13, comma 1, la concessione di un contributo sotto forma di credito d'imposta nelle ZLS, e a cui ha fatto seguito il DM del 30 Agosto 2024 recante disposizioni applicative per l'attribuzione di tale contributo sotto forma di credito d'imposta per gli investimenti nelle zone logistiche semplificate (ZLS), in specie con riguardo ai soggetti benificiari, agli investimenti ammissibili, alla misura del credito d'imposta, alla procedura di accesso allo stesso e alla modalità di fruizione, ecc.;
- il Decreto-legge n. 202 del 27 dicembre 2024, coordinato con la legge di conversione n. 15 del 21 febbraio 2025, che ha confermato per l'annualità 2025 l'attribuzione di un contributo sotto forma di credito d'imposta per gli investimenti nelle aree della ZLS;

DATO ATTO che la finalità della Zona Logistica Speciale (ZLS) è quella di favorire lo sviluppo di nuovi investimenti mediante misure di agevolazione fiscale e semplificazione amministrativa, finalizzate a stimolare la crescita economica, ciò mediante strumenti che non sostituiscono quelli già individuati in riferimento allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP), ma che si integrano con essi nello spirito di leale collaborazione tra le Pubbliche Amministrazioni coinvolte;

RILEVATO, in particolare, che in tal senso l'art. 12 del DPCM n. 40 del 4 marzo 2024 ha introdotto specifiche "Misure di semplificazione" che si concretizzano nella previsione:

(i) di un procedimento speciale per il rilascio di una "Autorizzazione unica" (AU) destinata ai "progetti inerenti alle attività economiche ovvero all'insediamento di attività industriali, produttive e logistiche all'interno della ZLS" – non soggetti a Segnalazione certificata di inizio attività o a Comunicazione – in cui "confluiscono tutti gli atti di autorizzazione, assenso e nulla osta comunque denominati, previsti dalla vigente legislazione in relazione all'opera da eseguire al progetto da approvare o all'attività da intraprendere nell'area ZLS", da presentarsi all'apposito Sportello Unico digitale individuato dalla Regione;

(ii) della riduzione dei termini previsti a livello normativo in relazione ai procedimenti amministrativi applicabili di volta in volta in relazione alla tipologia di progetti e attività economiche che si vogliano avviare e alla natura di attività industriali, produttive e logistiche che si intendono insediare all'interno della ZLS, e ciò sia in caso di interventi soggetti al procedimento speciale di Autorizzazione unica" (AU), sia in caso di interventi per cui è prevista la sola presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) o di Comunicazione;

CONSIDERATO, quindi, che la ZLS Porto di Venezia-Rodigino – che interessa aree localizzate all'interno del Comune di Rovigo e di diversi altri comuni del Polesine – risulta un'importante opportunità per attrarre investimenti globali e creare nuove opportunità economiche, rendendo il territorio polesano più competitivo e attrativo anche per i mercati internazionali;

RILEVATA dunque, alla luce di quanto sopra, l'opportunità di istituire all'interno di questo Ente un apposito gruppo di lavoro finalizzato a fornire informazioni e indicazioni preliminari con riguardo a proposte, quesiti e progettualità di operatori economici e soggetti interessati che intendano valutare la possibilità di insediare attività industriali, produttive e logistiche e/o avviare attività economiche all'interno di zone del territorio comunale che ricadano nella perimetrazione della "ZLS Porto di Venezia-Rodigino", oltre che avente funzioni di supporto e di promozione all'Amministrazione comunale in tale ambito;

SOTTOLINEATO che resta fermo quanto previsto dai vari atti e provvedimenti nazionali e regionali in materia di Zone Logistiche Semplificate, e che sono pertanto fatte salve, in particolare, le previsioni normative regionali che hanno disposto in merito alla competenza-titolarità al rilascio dell'Autorizzazione Unica (AU) a seconda della localizzazione territoriale delle attività e degli interventi all'interno della "ZLS Porto di Venezia-Rodigino",

RITENUTO, pertanto, di procedere con la formale istituzione del gruppo di lavoro predetto, avente carattere trasversale ed intersettoriale, che sarà composto dalle seguenti persone, così come individuate da ciascun Dirigente del Settore di appartenenza e competenza:

- Sig. Sindaco del Comune di Rovigo: Valeria Cittadin;
- Assessore all'Urbanistica e SUAP del Comune di Rovigo: Andrea Bimbatti;

- Referente della Sezione/Unità Urbanistica: Davide Stocco;
- Referente della Sezione/Unità Ambiente: Lorena Di Berardino;
- Referente della Sezione/Unità Sistemi informativi: Francesco Davin;
- Referente della Sezione/Unità SUAP: Laura Salvi,

e che vedrà, altresì, la presenza di ulteriori eventuali figure professionali esterne all'Ente, che saranno di volta in volta individuate alla luce della casistica oggetto di attenzione;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTI, in particolare, l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTA la L. 07/08/1990, n. 241;

VISTI altresì:

• il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
• il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
• il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, recante ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027- Assegnazioni dotazioni Finanziarie";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 31/01/2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2025/2027", così come successivamente integrato;

VISTO il Decreto del Sindaco n.. 7 del 11/02/2025, con cui è stato conferito al Dirigente dott. Plechero Marco l'incarico dirigenziale per il Settore "*Europrogettazione, Sistemi Informativi, Privacy e Protocollo Informatico, Risorse Umane, Gare - appalti e contratti, Commercio, Suap e AA:PP";*

PRESO ATTO che, ai sensi degli articoli 49 e 147 *bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri da parte:

- del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa: Favorevole;
- del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alle regolarità contabile: Favorevole;

Con voto unanime e favorevole espresso in forma palese

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;

2. di istituire presso il Comune di Rovigo un apposito gruppo di lavoro, avente quale finalità quella di fornire, nei confronti di operatori economici e soggetti a vario titolo interessati, informazioni e indicazioni preliminari con riguardo a quesiti, proposte, progettualità inerenti al potenziale insediamento di attività industriali, produttive e logistiche e/o all'avvio di attività economiche all'interno di zone del territorio comunale che ricadano nella perimetrazione della "ZLS Porto di

Venezia-Rodigino", oltre che avente funzioni di supporto e di promozione all'Amministrazione comunale in tale ambito;

3. precisato che resta fermo tutto quanto previsto dai vari atti e provvedimenti nazionali e regionali in materia di Zone Logistiche Semplificate, eche sono fatte salve, in particolare, le previsioni regionali che hanno disposto in merito alla competenza-titolarità al rilascio dell'Autorizzazione Unica (AU) a seconda della localizzazione territoriale, all'interno della "ZLS Porto di Venezia-Rodigino", delle attività e degli interventi;

4. di stabilire che il suddetto gruppo di lavoro abbia carattere intersettoriale e sia così composto:

- Sig. Sindaco del Comune di Rovigo: Valeria Cittadin;
- Assessore all'Urbanistica e SUAP del Comune di Rovigo: Andrea Bimbatti;
- Referente della Sezione/Unità Urbanistica: Davide Stocco;
- Referente della Sezione/Unità Ambiente: Lorena Di Berardino;
- Referente della Sezione/Unità Sistemi informativi: Francesco Davin;
- Referente della Sezione/Unità SUAP: Laura Salvi,

con la presenza, altresì, di ulteriori eventuali figure professionali esterne all'Ente, che saranno individuate di volta in volta alla luce della tipologia di casistica oggetto di attenzione;

5. di demandare ai vari Settori/Uffici comunali coinvolti lo svolgimento delle attività e degli adempimenti prodromici all'organizzazione del suddetto gruppo di lavoro e all'attivazione delle relative e correlate funzionalità;

6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

8. di demandare agli Uffici competenti l'adempimento degli obblighi di trasparenza discendenti dal D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, disponendo la pubblicazione del presente Atto nel sito web dell'Ente nella Sezione dell'Amministrazione Trasparente: "Provvedimenti – Provvedimenti Organi di indirizzo politico", contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on-line;

9. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, co. 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, stante l'urgenza di rendere operativo il gruppo di lavoro in parola a beneficio degli operatori economici e dei soggetti variamente interessati.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL SINDACO
Michela Targa	Valeria Cittadin
Documento sottoscritto con firma digitale	*Documento sottoscritto con firma digitale*