



Firmato digitalmente da:

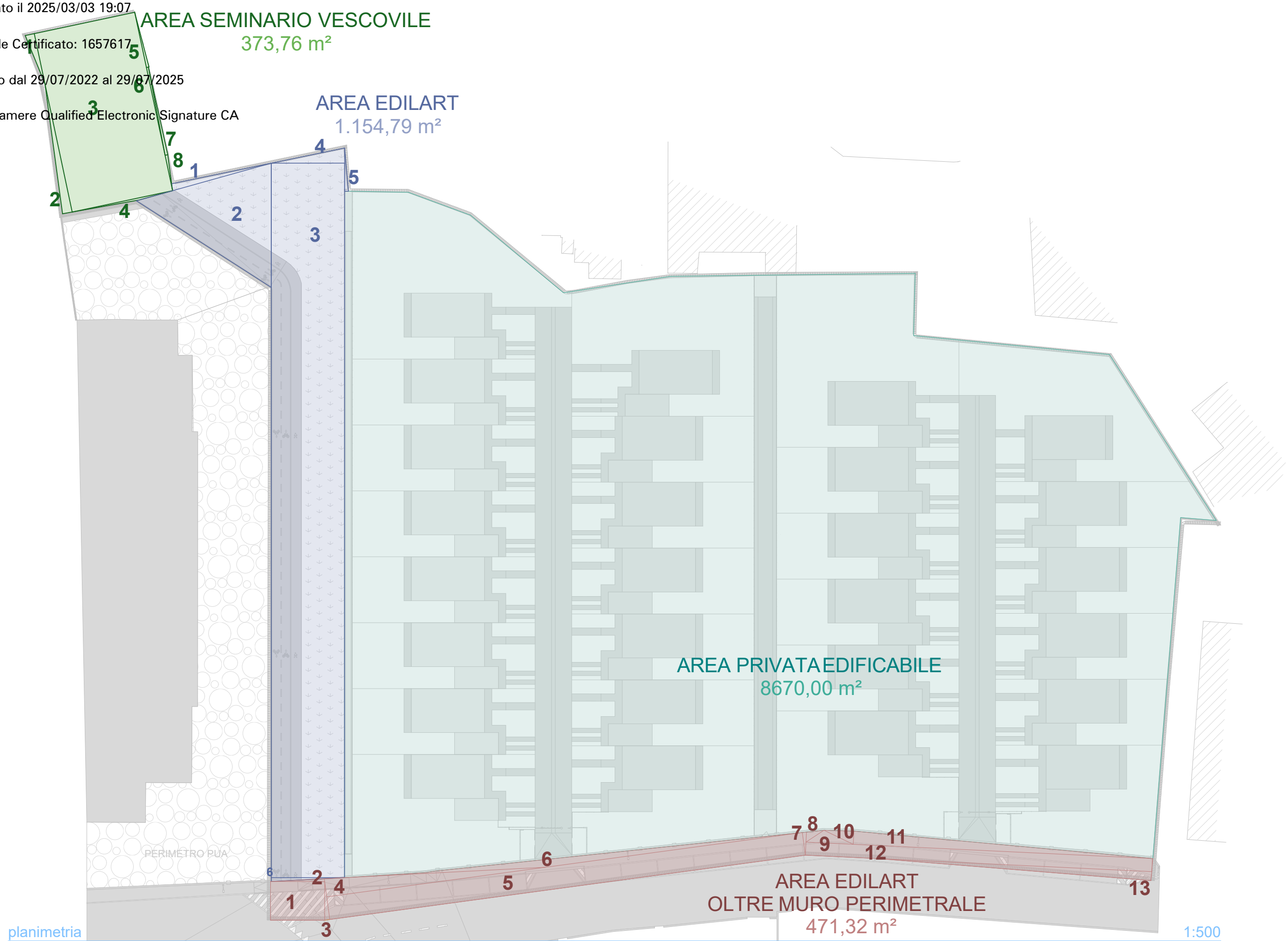
AZZI NICOLA

Firmato il 2025/03/03 19:07

Seriale Certificato: 1657617

Valido dal 29/07/2022 al 29/07/2025

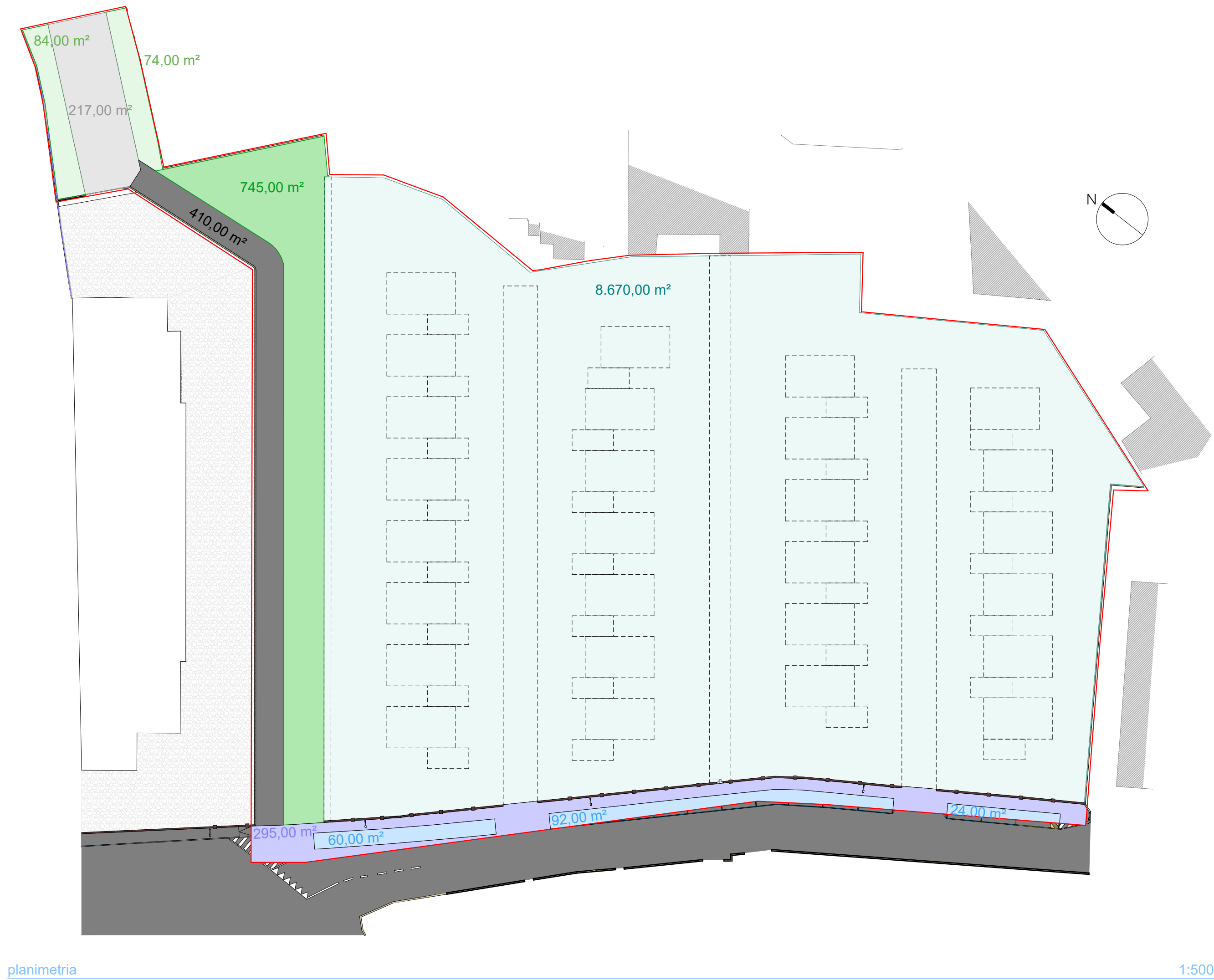
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



AREA SEMINARIO VESCOVILE PIAZZETTA PUBBLICA 373,76 m ²	
1	(1,26m x 7,00m)/2 = 4,41 m ²
2	(1,34m x 17,72m)/2 = 11,87 m ²
3	24,91m x 14,02m = 349,24 m ²
4	(14,02m x 0,28m)/2 = 1,96 m ²
5	(0,36m x 7,71m)/2 = 1,39 m ²
6	(0,28m x 12,26m)/2 = 1,71 m ²
7	(0,37m x 12,26m)/2 = 2,27 m ²
8	(4,94m x 0,37m)/2 = 0,91 m ²

AREA EDILART PISTA CICLABILE 1.154,79 m ²	
1	(13,99m x 0,95m)/2 = 6,64 m ²
2	(21,90m x 14,33m)/2 = 156,91m ²
3	10,02m x 97,57m = 977,65 m ²
4	(10,02m x 1,89m)/2 = 9,46 m ²
5	(0,52m x 5,90m)/2 = 1,53 m ²
6	(10,02m x 0,52m)/2 = 2,60 m ²

AREA EDILART VIA UGO FOSCOLO 471,32 m ²	
1	7,40m x 5,28m = 39,07 m ²
2	(7,39m x 0,38m)/2 = 1,40 m ²
3	(5,28m x 0,70m)/2 = 1,85 m ²
4	(30,31m x 2,49m)/2 = 37,73 m ²
5	65,52m x 3,12m = 204,42 m ²
6	(54,45m x 1,05m)/2 = 28,58 m ²
7	(3,16m x 0,56m)/2 = 0,88 m ²
8	(2,94m x 1,10m)/2 = 1,61 m ²
9	(6,46m x 1,73m)/2 = 5,59 m ²
10	(4,43m x 1,67m)/2 = 3,70 m ²
11	(40,93m x 1,81m)/2 = 37,04 m ²
12	47,41m x 1,79m = 84,86 m ²
13	(39,98m x 1,23m)/2 = 24,59 m ²



LEGENDA	
AREA SEMINARIO VESCOVILE, PIAZZETTA PUBBLICA	
VERDE PUBBLICO PIAZZETTA 157,00 m ²	
PIAZZETTA PUBBLICA 217,00 m ²	
AREA EDILART, PISTA CICLABILE	
VERDE PUBBLICO 745,00 m ²	
PISTA CICLO-PEDONALE 410,00 m ²	
AREA EDILART, VIA UGO FOSCOLO	
VIABILITA' E MARCIAPIEDI 295,00 m ²	
PARCHEGGIO PUBBLICO 176,00 m ²	
AREA PRIVATA EDIFICABILE 8.670,00 m ²	
AREA TOTALE PUA 10.670 m ²	



PUA Angelo Custode: progetto di variante alla lottizzazione P.I.R.U.E.A. 34/05

Località	Rovigo, Via Foscolo
Proprietà	EDILART COSTRUZIONI S.r.l.
Descrizione disegno	Sviluppo delle superfici
	Aree da cedere al Comune

Scala	1:500
Data	Marzo 2025

NICOLA AZZI ARCHITETTO
Rovigo, Viale Porta Adige 45
TEL +39 348 222 9127

