COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 659 DEL 06/11/2025

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: RIZZATO LORENZO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARSI PRESSO LA CASA RIFUGIO DENOMINATA "CASA MIMMA". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA. CUP: G12F25000020004

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo - patrimonio espropri - mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;
- il Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/4/2025, di nomina dell'Ing. Francesco Borsetto quale Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), esclusi quelli espressamente indicati nel Decreto Dirigenziale n. 47/2025;

Vista la determinazione n. 3224 del 19/09/2025 relativa all'accertamento in entrata dell'erogazione liberale da parte di ACLI Rovigo APS, con sede legale in Rovigo, Viale della Pace civ. 67, C.F. 01067960292, della somma di Euro 45.000,00 derivante dal Progetto Viva Vittoria;

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui al **CUP: G12F25000020004** relativo ai lavori in oggetto redatto dal Settore Lavori Pubblici – Sezione Fabbricati, presente agli atti e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Elaborati grafici;

ed articolato nel sotto riportato quadro economico di importo complessivo previsto pari ad € 45.000,00 di cui € 33.245,17 per lavori ed € 11.754,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

A	**LAVORI**	**IMPORTO**
A1	Lavori	€ 31.945,17
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.300,00
	Importo complessivo dei lavori	**€ 33.245,17**
B	**Somme a disposizione dell'amministrazione**	**IMPORTO**
B1	Imprevisti (Iva compresa)	€ 1.492,15
B2	Spese tecniche – DL, CSP/CSE	€ 1.800,00
B3	CNPAIA	€ 72,00
B4	IVA sui lavori (22%)	€ 7.313,94
B5	IVA su spese tecniche (22% di B2+B3)	€ 411,84
B6	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 664,90
	Importo complessivo somme a disposizione amm.ne	**€ 11.754,83**

	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	**€ 45.000,00**

Ritenuto di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento;

Visto il D.Lgs n. 36/2023;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

Con voto unanime espresso nei termini di legge

DELIBERA

1. di approvare il Progetto di fattibilità tecnico-economia di "Lavori di manutenzione straordinaria Casa Rifugio denominata "Casa Mimma" dell'importo complessivo di € 45.000,00 di cui € 31.945,17 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.300,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 11.754,83 per somme in amministrazione diretta, costituito dai seguenti elaborati depositati presso il settore LL.PP.:
   - Relazione tecnica;
   - Quadro economico;
   - Elaborati grafici;
2. di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G12F25000020004**;
3. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
4. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;
5. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediata mente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di completare i lavori.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 06/11/2025

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale