



COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 775 DEL 19/12/2025

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: RIZZATO LORENZO

**OGGETTO: BANDO PUBBLICO GAL ADIGE “COMPLETAMENTO REGIONALE PER LO SVILUPPO RURALE DEL PIANO STRATEGICO NAZIONALE DELLA PAC 2023-2027 PER IL VENETO” - INTERVENTO LEADER 04 “INVESTIMENTI NON PRODUTTIVI NELLE AREE RURALI” - INTERVENTO SGR06 - AZIONE A.
LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL FABBRICATO DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII CIV. 6 IN FRAZIONE DI MARDIMAGO (RO)” CUP: G12B24019760002. APPROVAZIONE SOTTO IL PROFILO FINANZIARIO DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

Visti:

1. il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
2. il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante “Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali”;



COMUNE DI ROVIGO

3. la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
4. la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie;
5. la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;
6. la Delibera di Consiglio Comunale n.78 del 01/10/2025 "Variazioni al bilancio di previsione 2025/2027 per destinazione quota parte dell'avanzo di amministrazione libero, vincolato, variazione al programma OO.PP. 2025/2027, e adeguamento al DUP 2025/2027"
7. il Decreto Sindacale n. 22 del 11/11/2025, di proroga degli incarichi dirigenziali fino al 30/11/2025;
8. il Decreto Sindacale n. 29 del 27/11/2025, di proroga degli incarichi dirigenziali fino al 31/12/2025;
9. il Decreto Dirigenziale n. 112 del 19/11/2025 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D.Lgs. 36/2023 nonché quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per le unità operative “fabbricati” e “suolo”, esclusi quelli espressamente indicati nei Decreti Dirigenziali n. 106/2025, 107/2025, 108/2025, 109/2025, 110/2025, 111/2025;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 30/09/2024 del Gruppo di Azione Locale Polesine Adige (GAL Adige) è stato approvato il bando pubblico ad oggetto “Completamento regionale per lo sviluppo rurale del piano strategico nazionale della PAC 2023-2027 per il Veneto” per l’attivazione dell’intervento Leader 04 “Investimenti non produttivi nelle aree rurali” ai fini dell’attuazione dell’Intervento SGR06 - Azione A;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 256 del 15/11/2024 è stato approvato l’atto di indirizzo per la partecipazione del Comune di Rovigo al Bando Gal ISL04;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 02 del 08/01/2025 è stato approvato sotto il profilo tecnico il progetto esecutivo dell’intervento;
- con Decreto n. 930 del 8/05/2025 assunto dall’Agenzia Veneta per i Pagamenti – Sportello unico agricolo interprovinciale di Rovigo e Venezia - Sede di Rovigo è stata approvata la graduatoria regionale e la concessione del contributo per l’intervento in oggetto, comunicata al Comune di Rovigo con ns. prot. n. 0054446 del 22/07/2025;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione con efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche del fabbricato di Via Papa Giovanni XXIII civ. 6 in frazione di Mardimago (RO)” **CUP: G12B24019760002**, redatto dal Settore Lavori Pubblici –



COMUNE DI ROVIGO

Sezione Fabbricati, depositato agli atti ed articolato nel sotto riportato quadro economico di importo complessivo pari a euro 200.000,00, di cui euro 173.500,00 per lavori ed euro 26.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

A) LAVORI A MISURA		
A/1	Importo lavori	€ 170.000,00
A/2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.500,00
	IMPORTO TOTALE	€ 173.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1a	Direzione Lavori, Contabilità, CSP, CSE, CRE	€ 3.500,00
B/1b	Contributo CNPAIA	€ 175,00
B/2	Art.45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	€ 3.470,00
B/3	IVA sui lavori e su oneri per la sicurezza (10%) IVA su spese generali (22%)	€ 17.350,00 € 770,00
B/4	Contributo ANAC	€ 250,00
B/5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 985,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 26.500,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)		€ 200.000,00

Considerato che l'importo progettuale di € 200.000,00 è così finanziato:

- quanto ad € 161.109,34 quale contributo del bando pubblico ad oggetto “Completamento regionale per lo sviluppo rurale del piano strategico nazionale della PAC 2023-2027 per il Veneto” per l'attivazione dell'intervento Leader 04 “Investimenti non produttivi nelle aree rurali” ai fini dell'attuazione dell'Intervento SGR06 - Azione A;
- quanto ad € 38.890,66 quale cofinanziamento con fondi derivanti da Avanzo libero;

L'importo di € 200.000,00, visto l'accoglimento della domanda di richiesta contributo, trova copertura economica al capitolo 060201/5013 denominato LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DESTINATO A SERVIZI PER MINORI A MARDIMAGO (VEDI E. 060420/5013) esigibilità 2026;

Ritenuto di approvare **dal punto di vista finanziario** il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione con efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche del fabbricato di Piazza XX Settembre civ. 37 in frazione di Mardimago (RO)” per un importo



COMUNE DI ROVIGO

complessivo di € 200.000,00;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del medesimo D.Lgs.n.267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:

- del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- del Responsabile di Ragioneria in ordine alle regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;
- 2) di approvare, dal punto di vista finanziario, il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione con efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche del fabbricato di Piazza XX Settembre civ. 37 in frazione di Mardimago (RO)”, dell'importo complessivo pari a € 200.000,00, di cui € 173.500,00 per lavori ed € 26.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione costituito dagli elaborati depositati agli atti dell'ufficio fabbricati;
- 3) di precisare che la spesa progettuale di € 200.000,00 è finanziata per € 161.109,34 quale contributo del bando pubblico e per € 38.890,66 quale cofinanziamento con fondi derivanti da Avanzo libero e che trova copertura economica al capitolo 060201/5013 denominato LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DESTINATO A SERVIZI PER MINORI A MARDIMAGO (VEDI E. 060420/5013) esigibilità 2026;
- 4) di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G12B24019760002**;
- 5) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
- 6) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico” del sito web dell'ente;



COMUNE DI ROVIGO

7) di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000 stante la necessità di rispettare le tempistiche imposte dal bando per l'attivazione del servizio.



COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 22/12/2025

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale