COMUNE DI ROVIGO
Settore Risorse Finanziarie, Tributi, Risorse Umane
Sezione Economato/Assicurazioni
Piazza Vittorio Emanuele II n. 1 - 45100 ROVIGO
Cod. Fisc. P.IVA 00192630291

Allegato E

SUPERFICI E RELATIVI INTERVENTI PRESSO IL TEATRO SOCIALE

cod. frequenza	DESCRIZIONE	OPERAZIONE	TEATRO: ELEMENTI OGGETTO DI PULIZIA	MQ.	PIANO
A	**PULIZIA GENERALE DA EFFETTUARSI PRIMA DI OGNI SINGOLO SPETTACOLO**	pulizia con scopatura e aspirazione della polvere con mezzi idonei di tutti i pavimenti (compresi quelli in tessuto tipo moquette nonchè i tappeti)	entrata e ingressi (atrio e hall)	114,74	terra
			corridoi di accesso, vano ascensore, scale	631,42	diversi
			platea	139,09	terra
			gradinata	82,70	palcoscenico e gradinate
			palchi	112,58	palchi
			loggia	182,10	ridotto e loggia
			loggione	182,10	loggione

cod. frequenza	DESCRIZIONE	OPERAZIONE	TEATRO: ELEMENTI OGGETTO DI PULIZIA	MQ.	PIANO
			guardaroba	17,52	terra
			botteghino	11,60	terra
			sala bar	32,84	ridotto e loggia
			ridotto del teatro	114,97	ridotto e loggia
			uffici adiacenti	33,42	palcoscenico e loggione
			palcoscenico	270,00	palcoscenico e gradinate
		aspirazione della polvere con mezzi idonei dalle poltrone (in velluto ignifugo)	platea	come sopra	terra
			gradinata	come sopra	palcoscenico e gradinate
			palchi	come sopra	palchi

cod. frequenza	DESCRIZIONE	OPERAZIONE	TEATRO: ELEMENTI OGGETTO DI PULIZIA	MQ.	PIANO
			loggia	come sopra	ridotto e loggia
			loggione	come sopra	loggione
		aspirazione della polvere con mezzi idonei da tutti i tendaggi (in velluto ignifugo)	ove presenti	-	diversi
		aspirazione della polvere e lavaggio con acqua e detergenti idonei	camerini	96,63	palcoscenico e palchi
			sartoria - sala trucco	11,47	palchi
			camerone del coro	33,72	palchi
		pulizia completa dei servizi igienici, spogliatoi e docce con lavaggio e disinfezione dei pavimenti; fornitura del materiale igienico sanitario come da cod. 54	bagni del palcoscenico	40,00	palcoscenico e gradinate
			bagni accessibili al pubblico	110,41	diversi
		pulizia e disinfezione, con eliminazione di impronte e macchie, in entrambe le facce di qualsiasi tipo di porta, comprese le porte a vetro, i vetri di banconi, di scrivanie e/o sportelli, sopraluci di porte, specchi	ove presenti	-	diversi

cod. frequenza	DESCRIZIONE	OPERAZIONE	TEATRO: ELEMENTI OGGETTO DI PULIZIA	MQ.	PIANO
		vuotatura dei cestini portacarte	in tutti gli ambienti, ove presenti (bagni compresi)	-	diversi
		raccolta dei rifiuti e ricovero degli stessi negli appositi contenitori posti all'esterno dell'edificio, nel rispetto delle norme igieniche ed antinfortunistiche prestabilite	in tutti gli ambienti, ove presenti (bagni compresi)	-	diversi
		pulizia e disinfezione dei corrimani	ove presenti (loggia e loggione)	-	diversi
		pulizia e lavaggio dei passaggi pedonali che conducono all'accesso di entrata/uscita della struttura (marciapiedi, scalinate, rampe d'accesso, porticati, pavimenti dei portici)		30,56	terra
B	**PULIZIA DURANTE I GIORNI DI PROVE (DA EFFETTUARSI A GIORNI ALTERNI NEI GIORNI DELLE PROVE)**	pulizia con scopatura e aspirazione della polvere con mezzi idonei di tutti i pavimenti	camerini degli artisti (nel palcoscenico)	75,87	palcoscenico e gradinate
			golfo mistico (buca orchestra)	60,86	terra
			zona sottopalco adibita a spogliatoio per gli orchestrali	50,71	terra
			palcoscenico	come sopra	palcoscenico e gradinate
		pulizia completa dei servizi igienici, spogliatoi e docce con lavaggio e disinfezione dei pavimenti; fornitura del materiale igienico sanitario come da cod. 54	bagni del palcoscenico	come sopra	palcoscenico e gradinate

cod. frequenza	DESCRIZIONE	OPERAZIONE	TEATRO: ELEMENTI OGGETTO DI PULIZIA	MQ.	PIANO
			bagni accessibili dalla platea	38,70	terra
		pulizia con scopatura e aspirazione della polvere con mezzi idonei di tutti i pavimenti	corridoi laterali di platea	58,62	terra
			platea	come sopra	terra
		aspirazione della polvere con mezzi idonei dalle poltrone (in velluto ignifugo)	platea	come sopra	terra
C	**PULIZIE DA EFFETTUARE OGNI 10 SPETTACOLI**	aspirazione della polvere, lavaggio con acqua e detergenti idonei, lucidatura	pavimenti in linoleum (platea, gradinata, palchi, loggia, loggione...)	-	diversi
		lavaggio con il sistema iniezione - estrazione dei pavimenti tessili (tipo moquette) e di tutti i tappeti	ove presenti	-	diversi
		lavaggio, inceratura e lucidatura dei pavimenti protetti a cera con stratificazioni successive e prodotti autolucidanti e antisdrucciolo adeguati ad ogni tipologia di pavimentazione.	pavimenti in marmo (ingresso, botteghino, hall...) e terrazzo veneziano (Ridotto)	-	diversi
		lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri delle finestre.	finestre	-	diversi
		deragnatura	tutti gli ambienti (entrata, hall, corridoi, scale, platea, gradinata, palchi, loggia, loggione, camerini, sottopalco, bagni, botteghino, bar, uffici adiacenti il ridotto...)	-	diversi

cod. frequenza	DESCRIZIONE	OPERAZIONE	TEATRO: ELEMENTI OGGETTO DI PULIZIA	MQ.	PIANO
		aspirazione della polvere dai battiscopa	tutti gli ambienti (entrata, hall, corridoi, scale, platea, gradinata, palchi, loggia, loggione, camerini, sottopalco, bagni, botteghino, bar, uffici adiacenti il ridotto...)	-	diversi
		lavaggio con idoneo sistema delle poltrone	platea	come sopra	terra
			gradinata	come sopra	palcoscenico e gradinate
			palchi	come sopra	palchi
			loggia	come sopra	ridotto e loggia
			loggione	come sopra	loggione
		pulizia e lucidatura con prodotti lucidanti e non abrasivi di maniglie, zoccoli, targhe, cornici, pulsantiere, corrimani e ringhiere, sia interni che esterni alle strutture interessate.	ove presenti	-	diversi
D	**PULIZIA ANNUALE DA EFFETTUARE A FINE AGOSTO-PRIMI DI SETTEMBRE DI OGNI ANNO**	lavaggio con detergente idoneo delle pareti verticali	superfici lavabili e carta da parati	-	diversi
		smontaggio, pulizia con acqua e detergente idoneo, asciugatura con panno in microfibra, rimontaggio	lampadario della hall, lampadario del botteghino, lampadario grande della sala	-	diversi

cod. frequenza	DESCRIZIONE	OPERAZIONE	TEATRO: ELEMENTI OGGETTO DI PULIZIA	MQ.	PIANO
			applique dei corridoi	-	diversi
		aspirazione della polvere	graticciata	-	
		aspirazione della polvere e lavaggio con acqua e detergenti idonei	sottopalco	204,27	terra
		spolveratura e lavaggio di termoconvettori, caloriferi, apparecchi di condizionamento, bocchette di aerazione ed i loro filtri, compreso lo smontaggio, il lavaggio e il rimontaggio, a regola d'arte e a cura della ditta aggiudicataria, di eventuali griglie e/o paratie.	tutti gli ambienti (entrata, hall, corridoi, scale, platea, gradinata, palchi, loggia, loggione, camerini, sottopalco, bagni, botteghino, bar, uffici adiacenti il ridotto...)	-	diversi
		spolveratura degli affreschi e delle decorazioni		-	diversi
		smontaggio e montaggio delle tende di tutti gli edifici	ove presenti	-	diversi
E	**PULIZIA DA EFFETTUARSI MENSILMENTE**	lavaggio e disinfezione dei cortili	cortili esterni laterali di accesso	120,00	terra
F	**PULIZIA DA EFFETTUARSI SETTIMANALMENTE**	pulizia delle bacheche a vetro situate all'interno e all'esterno del teatro	ove presenti	-	diversi
				2.856,90	