COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE PER IL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA' ED ASSOCIAZIONISMO, ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT E POLITICHE GIOVANILI

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 1203 DEL 14/04/2022

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA MOBILITA'STRAORDINARIA DALL' ALLOGGIO E.R.P. DI VIA G.MAZZO N. 10 SUB.3 ALL'ALLOGGIO E.R.P. DI VIA G.SCARLATTI N. 2 SUB.4 E CONTESTUALE REVOCA DELL'ASSEGNAZIONE DI CUI ALLA DTD N. 2088 DEL 09/10/2018.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 3 novembre 2017 è stata emanata la L.R. n. 39 avente ad oggetto “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica”;
- in data 17/08/2018 è stato pubblicato nel BUR della Regione del Veneto n. 82 il Regolamento Regionale 10 agosto 2018, n. 4 “Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Art. 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39”;
- con L.R. n. 44 del 25 novembre 2019 e con il Regolamento regionale n.4 del 19 dicembre 2019 sono state apportate alcune modifiche alla Legge regionale n.39/2017;

Avuta presente la Determinazione Dirigenziale n.2088 del 09/10/2018 recante: “Assegnazione alloggio di edilizia residenziale pubblica sito a Rovigo in Via Mazzo n.10”;

Visto il Contratto Rep.n. 201 del 12/04/2019, registrato all’Agenzia delle Entrate il 02/05/2019 con il n. 1875 serie T;

Vista la richiesta di mobilità straordinaria presentata dall’assegnatario dell’alloggio sopra specificato, acquisita al prot.gen. dell’Ente il 04/04/2022 con il n. 22845 per i motivi in essa esplicitati;

Considerato che, l’art.21 comma 9 del Regolamento regionale n.4/2018, attuativo della L.R. 39/2017 prevede la possibilità per l’ente proprietario di alloggi di edilizia residenziale pubblica di autorizzare cambi di alloggio in deroga al piano della mobilità, qualora, dovendo far fronte a casi di particolare gravità ed urgenza, i tempi necessari per l’espletamento della regolare procedura possono arrecare pregiudizio all’assegnatario o all’ente proprietario o delegato;

COMUNE DI ROVIGO

Dato atto che, in sede di istruttoria sono state espletate le verifiche previste ai sensi dell'art. 21 del Regolamento Regionale n. 4 del 10/08/2018, meglio descritte e riportate nella scheda istruttoria prot.n. 25619 del 13/04/2022 parte integrante non ostensibile del presente atto, non pubblicabile nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali,

Accertata la permanenza del possesso dei requisiti per l'assegnazione di un alloggio di E.R.P. in capo all'assegnatario di cui all'alloggio di Via Giuseppe Mazzo n.10, Sub.3, ai sensi dell'art. 25, della L.R. 39/2017;

Vista la dichiarazione di accettazione dell'alloggio sito a Rovigo in Zona San Pio X, Via Alessandro Scarlatti n.2 – F.16 - Part. 1336 – Sub.4 e Sub. 20 (garage) resa in data 14/04/2022 ed acquisita al protocollo del Comune di Rovigo con il n. 25924 al posto dell'alloggio sito a Rovigo in Via Giuseppe Mazzo n. 10, Sub.3;

Ritenuto pertanto:

- di accogliere la domanda di mobilità straordinaria presentata dall'assegnatario dell'alloggio E.R.P. sito in Via Giuseppe Mazzo n. 10, Sub.3 a Rovigo per le motivazioni meglio esplicitate nell'allegata scheda istruttoria parte integrante non ostensibile del presente provvedimento;
- di revocare l'assegnazione intervenuta con Determinazione Dirigenziale n.2088 del 09/10/2018 con cui era stato assegnato in locazione l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito a Rovigo in Via Giuseppe Mazzo n. 10, sub. 3 e di autorizzare contestualmente la mobilità straordinaria in deroga, ai sensi dell'art. 21 comma 9 della L.R. n. 39/2017 presso l'alloggio comunale messo in disponibilità dalla Sezione Patrimonio con nota PG/2021/49558 del 13/07/2021, sito in Via Alessandro Scarlatti n.2 censito presso l'Ufficio Servizi Catastali nella Sezione di Rovigo al Foglio 16, Particella 1336, Subalterno n. 4 di mq. 54,02 sup. netta e annesso garage Subalterno 20, fino alla permanenza dei requisiti previsti per tale assegnazione;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 107;
- il Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 28 del 12 Novembre 2020 che conferisce alla Dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili;
- il decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la responsabilità della gestione degli alloggi E.R.P. nell'ambito dell' U.O Politiche per la Casa;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono date per integralmente riportate;

COMUNE DI ROVIGO

2. Di accogliere la domanda di mobilità straordinaria di cui al PG/2022/22845 del 04/04/2022 presentata dall'assegnatario dell'alloggio E.R.P. sito a Rovigo in Via Giuseppe Mazzo n. 10 Sub.3 ;
3. Di autorizzare la mobilità straordinaria in deroga, ai sensi dell'art. 21 comma 9 del Regolamento regionale n.4/2018, attuativo della L.R. n. 39/2017 presso l'alloggio comunale messo in disponibilità dalla Sezione Patrimonio con nota nota PG/2021/49558 del 13/07/2021, sito in Via Alessandro Scarlatti n. 2, censito presso l'Ufficio Servizi Catastali nella Sezione di Rovigo al Foglio 16, Particella 1336, Subalterno n. 4 di mq. 54,02 sup. netta e annesso garage Subalterno 20, fino alla permanenza dei requisiti previsti per tale assegnazione;
4. Di revocare l'assegnazione di cui alla Determinazione dirigenziale n.2088 del 09/10/2018 con cui era stato assegnato in locazione l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito a Rovigo in Via Mazzo n.10 sub. 3;
5. Di comunicare il presente atto alla Sezione Patrimonio del Comune per i seguiti di competenza;
6. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere per l'Amministrazione comunale;
7. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte della Pubblica Amministrazione (D.Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;
8. Di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale