COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 1625 DEL 26/05/2022

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA COPERTI EDIFICI COMUNALI – SMARTCIG: Z5F362C8DC.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il decreto dirigenziale n. 103 del 28.07.2016 con cui è stato designato Responsabile del Procedimento l'Ing. Federico Modonesi;
- la delibera del C.C. n 96 del 28.12.2021 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 e Bilancio di Previsione esercizio 2022/2024 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 80 del 15.03.2022 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2022 – 2024 e piano degli obiettivi 2022".

Preso atto che:

- i fabbricati di proprietà comunale necessitano di una continua e programmata manutenzione per garantirne la fruibilità e la funzionalità nel rispetto delle norme di sicurezza, di igiene e salubrità, comprendenti nella fattispecie interventi di sistemazione dei manti di copertura per eliminare infiltrazioni e aggravio dei danni alle strutture;
- per gli interventi sopra descritti è necessario l'affidamento a Ditta specializzata nel settore in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità degli immobili ospitanti attività di servizio, istituzionali o residenziali, con le rispettive esigenze organizzative e tecniche;

Atteso che, essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.1 c.2 lett.a) della legge 120/2020 così come confermato dalla Legge 108/2021, è stata individuata la Ditta MINIMAX SRL con sede

in viale delle Industrie n. 3/B – 45100 Rovigo (RO) P.IVA n. 01470490291, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e che risulta in grado di intervenire rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione.

Vista la trattativa diretta sul portale MEPA (numero trattativa 2119067), che ha prodotto un'offerta dell'importo netto di € 8.075,20 oltre agli oneri di sicurezza di €. 400,00 (non soggetti a ribasso) ed IVA 22% per un totale complessivo di € 10.339,74, che trova copertura economica nel bilancio annuale esercizio corrente:

- al capitolo di spesa n. 0701301342 denominato “Manutenzione ordinaria beni immobili (Ascensori, estintori, ecc.)” – esigibilità 2022 - codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020 e Legge 108/2021;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - visura camerale;
  - comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
  - dichiarazione contrattuale integrativa per regolazione dei tempi e modalità d'intervento;
  - esito positivo della verifica di regolarità fiscale n. 1488210 del 09/05/2022 che il soggetto risulta: Non inadempiente;
  - risultanze della consultazione del casellario giudiziale, da cui emerge la veridicità di quanto attestato in sede di offerta;
  - certificato INAIL_32013782, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 12/07/2022, da cui si rileva la regolarità contributiva dell’impresa;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: “Testo unico leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

COMUNE DI ROVIGO

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.1 c.2 lett. a) della Legge 120/2020 e Legge 108/2021, l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria dei coperti degli edifici comunali, alla Ditta MINIMAX SRL con sede in viale delle Industrie n. 3/B – 45100 Rovigo (RO) P.IVA n. 01470490291, per l'importo netto di € 8.075,20 oltre agli oneri di sicurezza di €. 400,00 (non soggetti a ribasso) ed IVA 22% per un totale complessivo di € 10.339,74;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 10.339,74 trova copertura economica nel bilancio annuale esercizio corrente al apposito capitolo:
   - al capitolo di spesa n. 0701301342 denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili (Ascensori, estintori, ecc.)" – esigibilità 2022 - codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili;
4. di precisare che lo SMARTCIG è **Z5F362C8DC;**
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Christian Scalabrin

Documento sottoscritto con firma digitale