COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE PER IL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA' ED ASSOCIAZIONISMO, ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT E POLITICHE GIOVANILI

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 2012 DEL 07/07/2022

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL RECESSO DAL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) SITO A ROVIGO IN VIA DONA ASER PORTA N. 37/A.

IL DIRIGENTE

Premesso che, con Determinazione dirigenziale n. 2510 del 22/11/2017 è stato assegnato in locazione al Signor Z.R. l'alloggio E.R.P. di proprietà del Comune di Rovigo, sito in Via Don Aser Porta 37/A Sub 2, Foglio 4, Particella 107;

Vista la richiesta di recesso dal contratto di locazione assunta al PG n.38734 del 30/05/2022, trasmessa in data 26/05/2022 dall'assegnatario dell'alloggio in parola, agli atti dell'ufficio;

Dato atto che, l'art. 2 comma 2 del contratto di locazione Rep. n. 217 del 12/03/2020 prevede che "L'Assegnatario può recedere in qualsiasi momento dal contratto di locazione, dandone avviso al Locatore…..., almeno 3 mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione…..";

In considerazione di quanto dianzi esposto l'alloggio verrà, pertanto, liberato dal locatario e tornerà ad essere in disponibilità dello scrivente Ente dal 1 settembre p.v. ;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 107;
- il Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 28 del 12 Novembre 2020 che conferisce alla Dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili;

COMUNE DI ROVIGO

- il decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la responsabilità della gestione degli alloggi E.R.P. nell'ambito dell' U.O Politiche per la Casa;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono date per integralmente riportate;

2. Di prendere atto della richiesta di recesso dal contratto di locazione, ns prot. n. 38734 del 30/05/2022, inoltrata dal Sig. Z.R., assegnatario dell'alloggio E.R.P. di proprietà del Comune di Rovigo, sito in Via Don Aser Porta 37/A Sub 2, Foglio 4, Particella 107;

3. Di dare atto che, come previsto dall'art. 2 comma 2 del contratto di locazione Rep. n. 217 del 12/03/2020, il recesso avrà esecuzione 3 mesi dopo la data in cui l'Assegnatario ne ha trasmesso richiesta e, pertanto, l'alloggio verrà liberato dal locatario e tornerà ad essere in disponibilità dello scrivente Ente dal 1 settembre p.v. ;

4. Di comunicare il presente atto alla Sezione Patrimonio, alla Sezione Ragioneria ed all'Unità Contratti del Comune per i seguiti di competenza;
5. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere per l'Amministrazione comunale;
6. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte della Pubblica Amministrazione (D.Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;
7. Di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale