# COMUNE DI ROVIGO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

### SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Scalabrin Christian

DETERMINAZIONE N. 2050 DEL 11/07/2022

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVO III TRIMESTRE 2022 RELATIVO ALL'IMMOBILE SITO IN VIALE TRIESTE, NN.16-18 DESTINATO A SEDE DI UFFICI COMUNALI - DITTA GIOLU S.R.L.**

**IL DIRIGENTE**

Richiamato il contratto Rep. 50 del 08/01/2015 con il quale il Comune di Rovigo ha assunto in locazione dalla Ditta Giolu S.r.l. l'immobile sito in Viale Trieste, n. 16-18, destinato a sede degli uffici comunali per la durata di sei anni con scadenza il 31/12/2020, al canone annuale di € 68.242,08 Iva esente ai sensi dell'art. 10, co. 1, punto 8 del D.P.R. 633/1972, come modificato dall'art. 9 del D.L. 83/2012 convertito nella Legge n. 134/2012, da corrispondersi in quattro rate trimestrali anticipate di importo pari ad € 17.060,52;

Richiamata, altresì, la Determinazione Dirigenziale n. 939 del 25/03/2022 con la quale e' stato stabilito di continuare ad occupare tale immobile sino al 31/12/2022 e, conseguentemente, veniva impegnata la spesa di € 51.181,56 a titolo di canone di locazione periodo 01/04/2022 – 31/12/2022;

Vista la fattura n. 02/000003 dell'1/07/2022 della Ditta Giolu S.r.l. di € 17.060,52, acquisita agli atti del Comune con prot. 47768 del 04/07/2022 relativa all'indennità di occupazione III° trimestre 2022;

Ritenuto, pertanto, di dover liquidare la spesa di € 17.060,52 di cui al titolo sopra indicato, a favore della Ditta Giolu S.r.l.;

Vista la comunicazione acquisita da Agenzia delle Entrate - Riscossione in data 05/07/2022 di avvenuta verifica di cui al D.M. 18/01/2008, n. 40 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202200002177910 del 05/07/2022 – Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);

Atteso che ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";

# COMUNE DI ROVIGO

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 18 del 10/05/2022 di conferimento al sottoscritto dell'incarico dirigenziale ad interim relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, limitatamente alle sezioni LL.PP, Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Sistemi Informativi;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 67 del 27/4/2022 di attribuzione di posizione organizzativa all'ing. Federico Modonesi, con assegnazione anche di alcune funzioni dirigenziali;

Fatto presente, stante l'assenza del responsabile del procedimento, che solo per l'adozione del presente provvedimento il sottoscritto Dirigente assume la funzione di responsabile del procedimento;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 27/12/2021 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati" i.e;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 "Approvazione Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27/04/2022 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024" i.e.;

**DETERMINA**

1) di liquidare la fattura n. 02/000003 dell'1/07/2022 di € 17.060,52 (Iva esente) a favore della Ditta Giolu S.r.l. - C.F. 01156080291, a titolo di corrispettivo III° trimestre 2022, per l'occupazione dell'immobile sito in Rovigo, Viale Trieste, nn.16-18, destinato a sede di Uffici Comunali;
2) di pagare la suddetta somma di € 17.060,52 a favore della Ditta Giolu S.r.l., identificata come da allegato Sub A) del presente provvedimento, non ostensibile (coordinate bancarie), con scadenza di pagamento entro il 12 Luglio 2022;
3) di dare atto che la spesa anzidetta è stata impegnata con i fondi di cui al Cap. 060140/1410 (conto finanziario U.1.03.02.07.001) denominato "Fitti passivi" – Imp. 196215/2022;
4) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5) in ottemperanza a quanto esposto al precedente punto, non si provvede alla pubblicazione dell'allegato sub A (coordinate bancarie), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali" nonché nella sezione "Beni immobili e gestione patrimonio – Canoni locazione ed affitto " del sito web dell'Ente;
7) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto.

# COMUNE DI ROVIGO

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**IL DIRIGENTE**
Christian Scalabrin

*Documento sottoscritto con firma digitale*