COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Scalabrin Christian

DETERMINAZIONE N. 2045 DEL 11/07/2022

OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE III TRIMESTRE 2022 IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIALE DEL LAVORO, N. 24/A, DI PROPRIETÀ DELLA DITTA RIMI SAS DI CECCHETTO CELESTINO DESTINATO A MAGAZZINO COMUNALE

IL DIRIGENTE

- Richiamato il contratto Rep. 232 del 23/12/2020 con il quale veniva rinnovato il contratto di locazione dell'immobile sito in Rovigo, Viale del Lavoro n. 24/A di proprietà Rimi Sas di Cecchetto Celestino, destinato a sede del magazzino del Settore LL.PP. del Comune di Rovigo, per la durata di anni sei con decorrenza 01/01/2021 e scadenza 31/12/2026, al canone annuale di Euro 30.000,00 (iva esente);
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2435 del 17/11/2020 con la quale veniva impegnata la spesa di Euro 30.000,00 a titolo di canone di locazione anno 2022 relativa all'immobile di cui all'oggetto;
- Vista la fattura n. 4 del 04/07/2022 di Euro 7.500,00, acquisita agli atti del Comune di Rovigo con prot. 48037 del 5/7/2022 relativa al III° trimestre 2022, presentata della Società Rimi Sas;
- Ritenuto, pertanto, di dover liquidare la spesa di Euro 7.500,00 a titolo di canone di locazione III° trimestre 2022 a favore della Società Rimi Sas;
- Vista la comunicazione acquisita da Agenzia delle Entrate - Riscossione in data 05/07/2022, di avvenuta verifica di cui al D.M. 18/1/08, n. 40 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202200002177941 del 5/7/2022 - Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);
- Atteso che ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione

del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art.17, comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";

- Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il Decreto Sindacale n. 18 del 10/05/2022 di conferimento all'Ing. Christian Scalabrin dell'incarico dirigenziale ad interim relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, limitatamente alle sezioni LL.PP, Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Sistemi Informativi;
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 67 del 27/4/2022 di attribuzione di posizione organizzativa all'Ing. Federico Modonesi, con assegnazione anche delle funzioni dirigenziali;
- Fatto presente, stante l'assenza del responsabile del procedimento, che solo per l'adozione del presente provvedimento il sottoscritto Dirigente assume la funzione di responsabile del procedimento;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 27/12/2021 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati" i.e;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 "Approvazione Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022";
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27/04/2022 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024" i.e.;

DETERMINA

1. di liquidare la fattura n. 4 del 4/7/2022 di Euro 7.500,00 a favore della Società Rimi Sas di Cecchetto Celestino C.F. 00071180293 relativa al canone di locazione III trimestre 2022, dell'immobile sito in Rovigo, Viale del Lavoro n. 24/A di proprietà Rimi Sas di Cecchetto Celestino, destinato a sede del magazzino del Settore LL.PP;
2. di pagare la suddetta somma di Euro 7.500,00 a favore della Società Rimi Sas, C.F. 00071180293, identificata come da allegato Sub A) del presente provvedimento, con scadenza di pagamento entro il 12 luglio 2022;
3. di far fronte alla suddetta spesa di Euro 7.500,00 con i fondi di cui al Cap. 060140/1410 (conto finanziario U.1.03.02.07.001) denominato "Fitti passivi" - Imp. 189205/2022;
4. in ottemperanza a quanto esposto al precedente punto, non si provvede alla pubblicazione dell'allegato sub A (coordinate bancarie), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione

trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali" nonché nella sezione "Beni immobili e gestione patrimonio – Canoni locazione ed affitto " del sito web dell'Ente;

6. di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Christian Scalabrin

Documento sottoscritto con firma digitale