COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 2336 DEL 09/08/2022

OGGETTO: **AFFIDAMENTO DIRETTO - EX ART.1, COMMA 2, LETT. A) DELLA LEGGE 120/2020, COME MODIFICATO DALLA LEGGE N.108/2021 – DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO, NONCHÉ L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DENOMINATA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - INTERVENTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI, 30. CIG 9294694023**

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 27 del 13.07.2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n.109 del 27/7/2022 con cui è stata individuata, nell'Ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati e Patrimonio.

Premesso che:

- con Deliberazione Della Giunta Regionale n. 1561 del 11 novembre 2021 si è provveduto all'Approvazione dell'Avviso pubblico per l'individuazione delle iniziative finanziabili con il decreto legge 6.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale:

riqualificazione edilizia residenziale pubblica, convertito con modificazioni dalla legge 1.07.2021, n. 101;

- Il Comune di Rovigo ha richiesto l'ammissione al sopracitato finanziamento per i lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardanti il complesso residenziale via w. Ferrari, 30 e il complesso di via scarlatti, 2;
- con D.G.R. n. 1885 del 29/12/2021 il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 2.000.000,00, complessivi per entrambi gli interventi sopra descritti, con assegnato CUP G18I21001450001;
- è stata inoltrata al Settore finanziario specifica richiesta di modifica del Programma triennale delle OO.PP. per l'iscrizione di due distinti interventi ciascuno di € 1.000.000,00, denominati rispettivamente:

- Intervento 1: Complesso Residenziale Via W. Ferrari, 30.

- Intervento 2: Complesso Di Via Scarlatti, 2;

Data la complessità tecnica degli interventi, è necessario procedere all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a professionisti specializzati del settore;

Vista:

- la Delibera del Consiglio Comunale n.96 del 28/12/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, il bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 15.03.2022 di approvazione piano esecutivo di gestione 2022/2024 e piano degli obiettivi 2022;

Atteso che essendo il tipo di servizio di importo inferiore alla soglia di € 139.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art. 1 c.2 lett.a) della legge 120/2020 così come modificato dalla legge 108/2021, è stata individuato, previa indagine di mercato avvenuta tramite manifestazione di interesse pubblicata sul sito dell'amministrazione comunale e sull'albo pretorio dal 14 al 22 giugno u.s., il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così composto:

- in qualità di Mandatario, Studio Tecna di Ing. Pierluigi Cristaldi, con sede legale in Padova, via Palestro n. 64/2, codice fiscale CRSPLG60L26Z336P e partita IVA n. 03756200287;

- in qualità di Mandante, il libero professionista Ing. Antonio Cestarollo, con sede legale in Padova, via La Spezia n. 1, codice fiscale CSTNTN61L05G224C e partita IVA n. 05159240281;

- in qualità di Mandante, il libero professionista Ing. Giovanni Busetto, con sede legale in Padova, via Brandolese n. 45, codice fiscale . BSTGNN95C16G224K e partita IVA n. 05390720281;

in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e che risulta in grado di intervenire rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione;

Vista l'offerta del 27/06/2022, acquisita a seguito di affidamento diretto sulla piattaforma MEPA (numero procedura 3077101) dell'importo netto di € 94.420,40 oltre oneri provvidenziali pari al 4% e IVA 22% per un totale complessivo di € 119.800,40 che trova copertura economica nel bilancio di previsione di esercizio 2022/2024 al capitolo di bilancio 260201/8000 denominato "Riqualificazione edilizia residenziale pubblica" esigibilità 2022 cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - comunicazione relativa alla tracciabilità;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
  - la dichiarazione inerente la regolarità contributiva dei professionisti resa da INARCASSA con validità di mesi 4, (agli atti d'ufficio):
    - Ing. Pierluigi Cristaldi prot. Inarcassa.0989721.29-06-2022
    - Ing. Antonio Cestarollo prot. Inarcassa.0989725.29-06-202
    - Ing. Giovanni Busetto prot. Inarcassa..0989737.29-06-2022;

Vista la verifica, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4 ad oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" dei requisiti di cui di cui all'articolo 80 tramite sistema AVCPass, del Codice dei contratti pubblici, e dell'acquisizione della seguente documentazione:

- risultanze della consultazione del casellario giudiziale dei soggetti aggiudicatari da cui emerge la veridicità di quanto attestato in sede di offerta;

Considerata inoltre la necessità di provvedere all'accertamento in entrata della quota del contributo relativa all'intervento 1 pari ad € 1.000.000,00 al capitolo 060430/8000 denominato "FONDI PNRR - CONTRIBUTO REGIONALE PER RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" codice SIOPE E.4.02.01.02.001 contributi agli investimenti da Regioni e provincie autonome;

Dato inoltre atto che per procedere all'esperimento della gara, è stato richiesto un codice di gara CIG per cui si rende necessario impegnare la somma di €. 30,00 a favore di ANAC, che trova copertura economica nell'ambito del finanziamento al capitolo di spesa n. 260201/8000 denominato

COMUNE DI ROVIGO

“Riqualificazione edilizia residenziale pubblica” esigibilità 2022 cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo;

Visti inoltre:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.lgs.18/8/2000 n.267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali”;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- il vigente Regolamento sulle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d’ufficio;
2. di accertare in entrata la quota parte del contributo di € 2.000.000,00 relativa al solo intervento 1 di € 1.000.000,00 al capitolo 060430/8000 denominato “FONDI PNRR - CONTRIBUTO REGIONALE PER RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” codice SIOPE E.4.02.01.02.001 contributi agli investimenti da Regioni e provincie autonome;
3. di prenotare la spesa complessiva pari ad € 1.000.000,00 al capitolo di bilancio 260201/8000 denominato “Riqualificazione edilizia residenziale pubblica” esigibilità 2022 cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo;
4. di impegnare la somma di € 30,00 per il versamento a favore dell’ANAC, alla quale si farà fronte con le somme stanziate al capitolo di spesa n. 260201/8000 denominato “Riqualificazione edilizia residenziale pubblica” esigibilità 2022 cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo;
5. di affidare, ai sensi dell’art. 1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020, il servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l’efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da:

   - in qualità di Mandatario, Studio Tecna di Ing. Pierluigi Cristaldi;

   - in qualità di Mandante, il libero professionista Ing. Antonio Cestarollo;

   - in qualità di Mandante, il libero professionista Ing. Giovanni Busetto;

   per l’importo complessivo di € 119.800,40 (di cui € 94.420,24 per servizi, € 3.776,81 per oneri previdenziali e € 21.603,35 IVA al 22%);
6. di precisare che tale somma trova copertura economica nel bilancio di previsione di esercizio 2022/2024 al capitolo di bilancio 260201/8000 denominato “Riqualificazione edilizia residenziale pubblica” esigibilità 2022 cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo;
7. di precisare che il CUP è **G18I21001450001 e CIG 9294694023;**

8. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
9. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
10. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
RIZZI MARZIA

Documento sottoscritto con firma digitale