COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 2395 DEL 16/08/2022

OGGETTO: LAVORI DI RINNOVO MANTO DI COPERTURA PALESTRA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO RICCOBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – DETERMINAZIONE DEL COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA. CUP: G12J19001690004

IL DIRIGENTE

- Visto il Decreto Sindacale n. 27 del 13/07/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi;
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio;

Premesso che:

- con Delibera di G.C. n. 232 del 19/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori della "Palestra scuola secondaria di primo grado Riccoboni: rinnovo manto di copertura per efficientamento energetico", per un importo complessivo di € 65.960,00 finanziato con i fondi stanziati al capitolo 140201/5030 "Manutenzione straordinaria Scuole primarie e secondarie" (codice SIOPE U.2.02.01.09.016 Impianti Sportivi), approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.11 del 21/03/2019 "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021, relativa Nota di Aggiornamento al DUP 2019/2021, Bilancio di Previsione 2019/2021 e relativi allegati";
- con DTD n. 3139 del 30/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di rinnovo del manto di copertura della palestra della scuola secondaria di primo grado "Riccoboni" ai fini dell'efficientamento energetico, finanziato con i fondi stanziati al Cap. 140201/5030 "Manutenzione straordinaria Scuole primarie e secondarie" - Prenotazione 186032 - Esigibilità 2020 (codice finanziario U.2.02.01.09.016 – Impianti Sportivi); dell'importo complessivo di € 65.960,000, I.V.A. compresa, di cui € 57.200,00 per lavori a

base d'asta comprensivi di € 1.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Iva al 22% ed altre somme a disposizione dell'Amministrazione, come dal seguente quadro economico;

1.LAVORI A BASE D'ASTA		
A) Importo lavori a base di gara	€	55.600,00
B) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.600,00
Importo complessivo lavori	**€**	**57.200,00**
2.Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C) Lavori imprevisti ed arrotondamenti	€	410,00
D) Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016:		
a) 20% acquisti beni strumentali	€	228,80
b) 80% incentivo personale	€	915,20
E) Spese tecniche (Iva e oneri compresi)	€	1.456,00
F) Versamento a favore Autorità per vigilanza LL.PP.	€	30,00
G) Iva 10% su lavori	€	5.720,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne	**€**	**8.760,00**
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (1+2)	**€**	**65.960,00**

- con DTD n. 905 del 29.04.2020 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, da esperirsi tramite la piattaforma Sintel di Aria Lombardia S.p.A.; e che con la stessa determina si è impegnata la somma di € 30,00 per il versamento a favore dell'ANAC e pagato con MAV F23 con mandato n. 3725 del 09/06/2020; alla quale si è fatto fronte con le somme in amministrazione diretta dei lavori in oggetto al capitolo di spesa n. 140201/5030 "Manutenzione straordinaria Scuole primarie e secondarie" - Esigibilità 2020 – (codice finanziario U.2.02.01.09.016 – Impianti Sportivi)- Impegno n. 187498;
- con DTD n. 1433 del 23/07/2020 sono stati aggiudicati, a seguito di procedura negoziata ID 124396160 mediante piattaforma SINTEL avviata con DTD n. 905 del 29/04/2020, i lavori alla Ditta GHIOTTI B. e L. di Ghiotti Paolo e Sereno Snc con sede a Trecenta (RO) C.F./P.IVA 00594570293 per l'importo di € 42.706,36, oltre €. 1.600,00 per oneri inerenti la sicurezza, per un totale di € 44.306,36, oltre IVA, nella percentuale del 10%, pari ad € 4.430,64, per un totale complessivo di € 48.737,00; finanziati con i fondi stanziati al Cap. 140201/5030 "Manutenzione straordinaria Scuole primarie e secondarie" – (codice finanziario U.2.02.01.09.016 – Impianti Sportivi) - Impegno n. 188155 - Esigibilità 2021;
- con DTD n.1074 del 23/04/2021 è stato conferito all'Ing. Massimo Zanella con studio in via A. Mario n. 3 – 45100 Rovigo, c.f. ZNLMSM65P08H620N - P.Iva n. 00992920298, il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di rinnovo manto di copertura palestra per efficientamento energetico, scuola secondaria di Primo Grado denominata "Riccoboni"; precisando che l'onere afferente le competenze e spese inerenti le prestazione di cui trattasi, pari ad € 2.000,00 oltre Cassa Previdenza 4% di

€ 80,00 ed IVA al 22% paria € 457,60 per un totale di € 2.537,60 trova copertura nell'ambito del finanziamento progettuale, al Capitolo 140201/5040 denominato "manutenzione straordinaria Scuole primarie e secondarie" (codice SIOPE U.2.02.01.09.016 impianti sportivi) – Esigibilità 2021 – Imp. 191794;

- con Scrittura Privata n. CO 101 del 03/11/2020 sono stati affidati i lavori alla Ditta GHIOTTI B. e L. di Ghiotti Paolo e Sereno Snc con sede a Trecenta (RO) in Piazza G. Marconi n. 205;
- con Verbale di Consegna dei Lavori del 07/06/2021, sono stati regolarmente consegnati i lavori ed iniziati in pari data;
- il tempo contrattuale per l'esecuzione dell'intervento era stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna intervenuto in data 07/06/2021 e pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava il giorno 05/08/2021;
- i lavori hanno subito una sospensione quantificata complessivamente in 42 giorni, per cui il termine per completare l'opera è risultato posticipato al 16/09/2021;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 16/09/2021, come risulta dal Certificato di Ultimazione dei lavori in pari data, quindi entro il termine contrattuale;
- con DTD n. 2497 del 28/09/2021 si è provveduto pagare la fattura n. 17/PA del 01/09/2021 ns. prot. 61651/2021 presentata dalla Ditta GHIOTTI B. e L. di Ghiotti Paolo e Sereno S.n.c. con sede a Trecenta (RO) C.F./P.I. 00594570293, relativa all'acconto 1° SAL dell'importo lavori di € 36.901,92 oltre IVA 10% di € 3.690,19 per un totale complessivo di € 40.592,11, eseguiti nell'anno 2021;
- con DTD n. 2643 del 12/10/2021 è stato affidato ai sensi dell'art.1 c.2 lett. a) della legge 120/2020 (trattativa diretta sul portale MEPA n. 1821041) e impegnata la spesa di € 13.420,00 (IVA 22% inclusa), relativa a lavori di ripristino della linea idrica dell'edificio palestra Riccoboni alla Ditta GHIOTTI B. e L. di Ghiotti Paolo e Sereno snc con sede legale in Piazza G. Marconi n. 205 a Trecenta (RO) C.F./P.IVA 00594570293, con fondi nell'ambito del finanziamento progettuale e precisamente sul Cap. 140201/5030 denominato "Manutenzione straordinaria scuole Primarie e Secondarie" (codice SIOPE U.2.02.01.09.016 – Impianti sportivi), esigibilità 2021 – Impegno 193343;
- con DTD n. 3088 del 18/11/2021 è stata approvata la contabilità finale ed approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori principali aggiudicati alla Ditta GHIOTTI B. e L. di Ghiotti Paolo e Sereno snc con sede legale in Piazza G. Marconi n. 205 a Trecenta (RO) C.F./P.IVA 00594570293 per l'importo netto di € 44.259,23 (oltre I.V.A 10%) da cui si evince che si è verificata un'economia di spesa contrattuale pari ad € 47,13 (oltre I.V.A. 10%), al Cap. 140201/5030 "Manutenzione straordinaria Scuole primarie e secondarie" - (codice finanziario 2.02.01.09.016 – Impianti Sportivi)- Impegno n. 188155 – esigibilità 2021;
- con la stessa DTD n. 3088 del 18/11/2021 è stato liquidato e pagato il saldo finale dei lavori come da fattura n. 22/PA del 10/11/2021, ns. prot. 81384/2021, dell'importo di € 7.357,31 oltre IVA 10% di € 735,73 per un totale complessivo di € 8.093,04;

- con DTD n. 3450 del 15/12/2021 è stato liquidato e pagato alla Ditta GHIOTTI B. e L. di Ghiotti Paolo e Sereno snc con sede legale in Piazza G. Marconi n. 205 a Trecenta (RO), come da fattura n. 28/PA del 19/11/2021, ns. prot. 84279/2021, l'importo complessivo lavori di € 13.420,00 (IVA 22% inclusa) affidati con DTD n. 2643 del 12/10/2021;
- con DTD n. 457 del 18/02/2022 è stato liquidato e pagato all'Ing. Massimo Zanella con studio in via A. Mario n. 3 – 45100 Rovigo, c.f. ZNLMSM65P08H620N - P.Iva n. 00992920298, dell'importo complessivo di € 2.537,60, il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione affidato con DTD n. 1074 del 23/04/2021;
- con DTD n. 1287 del 26/04/2022 relativa all'impegno di spesa €. 1.144,00 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016, importo calcolato sull'importo a base d'asta dell'intervento principale e relativa presa d'atto della costituzione del gruppo di lavoro tecnico della Sezione Fabbricati; con fondi nell'ambito del finanziamento progettuale e precisamente sul Capitolo 140201/5040 denominato "manutenzione straordinaria Scuole primarie e secondarie" (codice SIOPE U.2.02.01.09.016 – Impianti sportivi) - esigibilità 2022, e cosi suddivisi:

  – Imp. 196533 per la somma di **€ 915,20** a favore del personale tecnico ed amministrativo addetto all'opera pubblica ex art. 113 comma 3° D. Lgs. 50/2016;

  – Imp. 196534 per la somma di **€ 228,80** per acquisti da parte dell'Ente di beni strumentali ex art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016;
- che con DTD n. 1397 del 04/05/2022 è stata liquidata la somma pari ad €. 915,20 per incentivi alla progettazione (art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/16) impegnata con DTD n. 1287 del 26/04/2022 di cui al codice impegno n. 196533 – esigibilità 2022;

Preso e dato atto quindi che essendo definitivamente ultimati i lavori principali in data 16/09/2021 ed anche i lavori di completamento è possibile ora determinare il costo complessivo dell'opera che ammonta ad **€. 65.816,75** così come specificato:

• IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€.	48.685,15	(lavori+IVA 10%)
• SOMME A DISPOSIZIONE	€.	16.902,80	
• **SOMMANO**	**€.**	**65.587,95**	
• ECONOMIE	€.	372,05	
• **COMPLESSIVAMENTE**	**€.**	**65.960,00**	

- rispetto all'importo progettuale del quadro economico progettuale si è verificata un'economia di spesa come segue:

  - quanto ad €. 51,85 economia dai lavori principali

  - quanto ad €. 91,40 economia da somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le

  - quanto ad €. 228,80 economia da fondo acquisto beni strumentali

  per complessivi **€. 372,05** come specificato nel quadro economico Assestamento Finale n. 3/Conto Finale e nel cronoprogramma della spesa allegati;

Visti:

COMUNE DI ROVIGO

- il quadro economico di Assestamento Finale n. 3/Conto Finale che si allega;
- il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- l’art. 16, comma 3, del vigente Regolamento Comunale delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d’ufficio;
2. di approvare il costo complessivo dell'opera che consiste in **€. 65.587,95**;
3. di dare atto che rispetto al valore progettuale complessivo di €. 65.960,00 si è verificata un’economia di spesa pari ad:
   - €. 51,85 sull’importo dei lavori principali - Impegno 188155 – Esigibilità 2021;
   - €. 91,40 sulle somme in amministrazione - Prenotazione 186032 – esigibilità 2022;
   - €. 228,80 da fondo acquisto beni strumentali - Impegno 196534 – Esigibilità 2022;
4. di approvare il quadro economico di Assestamento n. 3/ Conto Finale ed il relativo cronoprogramma della spesa entrambi allegati e parti integranti al presente provvedimento;
5. di precisare che il codice CUP associato all'intervento è : G12J19001690004;
6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza.
7. di assolvere l’obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei Dirigenti” del sito Web dell’ente ed altresì nella sottosezione “bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure” tramite la procedura intraweb “inserimento dati ANAC”;
8. di dare atto che la pubblicazione dell’atto all’albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
RIZZI MARZIA

Documento sottoscritto con firma digitale