COMUNE DI ROVIGO

SETTORE BILANCIO E GESTIONE RISORSE FINANZIARIE, TRIBUTI, ORGANISMI VARIAMENTE PARTECIPATI E VIGILATI

SEZIONE ORGANISMI VARIAMENTE PARTECIPATI E VIGILATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Righini Monica

DETERMINAZIONE N. 3444 DEL 24/11/2022

OGGETTO: LIQUIDAZIONE A NOTAIO DEL FONDO SPESA NOTARILE PER ATTO DI ASSEGNAZIONE DELL'IMMOBILE DEL TEATRO NELL'AMBITO DELLA LIQUIDAZIONE DI TEATRO SOCIALE S.R.L..

IL DIRIGENTE

Visto il decreto sindacale n. 44 del 11.11.2022 con cui la dott.ssa Nicoletta Cittadin è stata preposta quale dirigente, al Settore "Bilancio finanziario, tributi, organismi variamente partecipati e vigilati" dal 15 novembre 2022;
Dato atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Monica Righini, designata con decreto dirigenziale n. 17 del 23.02.2022;

Premesso che:
-con deliberazione del Consiglio comunale, immediatamente eseguibile, n. 67 del 16 Novembre 2022 ad oggetto: "Teatro sociale s.r.l. in liquidazione- chiusura della liquidazione- Assegnazione bene immobile al patrimonio comunale". Con tale atto è stato disposto quanto occorrente all'approvazione del bilancio finale di liquidazione di teatro sociale s.r.l., con l'assegnazione dell'immobile del teatro, al Comune di Rovigo unico socio della società, fermo restando il diritto di prelazione del Ministero dei Beni culturali ai sensi art. 59 del d.lgs. n. 42 del 2004. La citata delibera consiliare ha previsto altresì lo stanziamento stimato per le spese connesse al rogito notarile. A tal fine sono stati stanziati al capitolo 190.201.5200. del bilancio 2022-2024 euro 160.000,00.
- con determina di impegno di spesa n. 3419 del 22.11.2022 si procedeva ad impegnare a favore del Notaio Pietro Castellani la somma di euro 147.039,73. Tale somma ricomprende: onorario per a € 4581,99, contributi ministeriali per euro 518,59, verifiche ipocatastale per euro 98,04, Iva pari a € 1.143,70 oltre a spesa per un ammontare complessivo di €140.697,40. Quest'ultima somma- 140.697,40 è costituita: imposte di registro per euro 140.500,00, tassa archivio euro 107,40 deposito CCIAA euro 90,00.
-ritenuto, in funzione dell'atto notarile fissato per il 06 dicembre 2022, di procedere ad un versamento al Notaio Pietro Castellani a titolo di fondo spese notarili per euro 140.697,40, riservandosi con successivo atto la liquidazione dell'onorario notarile, a seguito dell'emissione della relativa fattura.

Visti:

- il DURC prot. INAIL n. 35624213 regolare (con scadenza validità 21 marzo 2023)

- la dichiarazione sostitutiva prot. n. 82913/2022 attestante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, conservata in atti;
- la dichiarazione sostitutiva resa dal professionista ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010, art. 3 -Tracciabilità dei Flussi Finanziari, prot. n. 82913/2022, conservata in atti;
- lo smartCIG è il seguente N. Z9B38AC766
- che ai sensi dell'art. 48 bis DPR n.602/1973 in materia di pagamenti delle pubbliche amministrazioni, la vigente Circolare n. 22/RGS del 2008, in relazione all'adempimento *de quo* chiarisce che : *"Ciò posto, si reputa che la norma in argomento non debba applicarsi al semplice trasferimento di somme che pur transitando per la Pubblica amministrazione, non costituisce tuttavia un vero pagamento nel senso poc'anzi illustrat*o"ossia " *-si ritiene che per "pagamento" si riferisca elettivamente all'adempimento di un obbligo contrattuale, e comunque, non possa che avere natura privatistica".*

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.96 del 28/12/2021, ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, Bilancio di Previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e Piano degli Obiettivi 2022", esecutiva.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 27/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024 (PIAO)" e successiva integrazione;

DETERMINA

1. **per quanto evidenziato** in premessa di liquidare a favore del Notaio Pietro Castellani a titolo di Fondo spese notarili la somma di euro 140.697,40 (comprendente: imposte di registro per euro 140.500,00, tassa archivio euro 107,40, deposito CCIAA euro 90,00), in funzione dell'atto notarile fissato per il sei dicembre 2022.

2. **di liquidare,** quale fondo spese notarili**,** al Notaio Pietro Castellani di Rovigo, nel conto "dedicato" (indicato nell'allegato A) al presente atto non ostensibile) la somma di euro 140.697,40, giusto impegno n. 198313 al Cap. 190.201.5200 denominato "acquisizione teatro", Conto finanziario 2.01.01.10.008 del bilancio 2022-2024;

3. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti"del sito web dell'Ente;

4. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

COMUNE DI ROVIGO

5. di trasmettere al responsabile del servizio finanziario per la successiva liquidazione ed emissione del mandato di pagamento, secondo le modalità indicate dal Notaio (allegato A) non ostensibile), in modo che pervenga allo stesso entro il termine del cinque dicembre 2022, cioè il giorno prima dell'atto di assegnazione dello stabile del teatro al Comune nell'ambito del procedimento di liquidazione dell'unipersonale Teatro sociale s.r.l..

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Nicoletta Cittadin

Documento sottoscritto con firma digitale