COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3986 DEL 27/12/2022

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE MUNICIPALE - SMARTCIG: ZCF392428B

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 96 del 28/12/2021 "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 15.03.2022 di approvazione piano esecutivo di gestione 2022/2024 e piano degli obiettivi 2022;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 148 del 27.04.2022 di approvazione del P.I.A.O. per il triennio 2022/2024;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30/06/2022 di approvazione "Variazioni al bilancio di previsione 2022/24 con destinazione quota parte dell'avanzo, variazioni al programma OO.PP. 2022/24, al programma biennale degli acquisti e dei servizi 2022/2023 , salvaguardia degli equilibri di bilancio 2022/2024 ai sensi dell'art. 193 del tuel e adeguamento al dup".

Preso atto che:

- il fabbricato di proprietà comunale ospitante la sede municipale necessita di una continua e programmata manutenzione di apparecchiature in particolare per gli impianti speciali (climatizzazione) e di eventuale sostituzione degli stessi per garantirne la fruibilità e la funzionalità nel rispetto delle norme di igiene, salubrità e benessere in particolare nei mesi estivi;
- gli interventi sopra descritti necessitano di affidamento a Ditta specializzata nel settore in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità dell'immobile;

Atteso che:

essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020 così come confermato dalla Legge 108/2021, è stata individuata la Ditta TERMOIDRAULICA D.C. SRL con sede in via L. Einaudi n. 9 – 45010 VILLADOSE (RO) – P.IVA e c.f. n. 01427100290, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, che a eseguito di indagine di mercato informale è risultata in grado di intervenire prontamente rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione;

con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePa da €. 1.000,00 ad €. 5.000,00.

Vista l'offerta del 14/12/2022, della Ditta TERMOIDRAULICA D.C. SRL con sede in via L. Einaudi n. 9 – 45010 VILLADOSE (RO) – P.IVA e c.f. n. 01427100290, trasmessa via pec con firma digitale e registrata al protocollo generale n. 90924 del 15/12/2022, che propone l'intervento di manutenzione straordinaria per intervento di sostituzione impianto di climatizzazione estate/inverno con l'istallazione di condizionatore dual a servizio di due uffici del settore ragioneria con costi comprensivi degli oneri di sicurezza congrui e vantaggiosi per le tipologie d'intervento richieste;

Considerato che:

- il prezzo offerta dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020;
- l'importo dei lavori da affidare di € 2.770,00 oltre all' Iva al 22% pari ad € 609,40 per un totale complessivo di € 3.379,40 trova copertura nel capitolo di bilancio n. 070201/6074 denominato “manutenzione straordinaria immobili – avanzo di amministrazione” esigibilità 2022 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 – “Fabbricati ad uso strumentale”, finanziata con quota parte “Mutui incassati” destinati con D.C.C. n. 37 del 30/06/2022;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - visura camerale;
  - comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;

- dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- offerta e dichiarazione contrattuale per regolazione dei tempi e modalità d'intervento;
- verifica di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602/73, da cui risulta che la posizione è regolare: soggetto non inadempiente (richiesta n. 202200004370332 del 14/12/2022 – soggetto non inadempiente);
- risultanze della consultazione del casellario giudiziale, da cui emerge la veridicità di quanto attestato in sede di offerta;
- certificato INAIL_34588807 del 13/092022, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 11/01/2023, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020, l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti speciali presso la sede municipale di proprietà comunale, alla Ditta TERMOIDRAULICA D.C. SRL con sede in via L. Einaudi n. 9 – 45010 VILLADOSE (RO) – P.IVA e c.f. n. 01427100290, per l'importo netto di € 2.770,00 oltre all' Iva al 22% pari ad € 609,40 per un totale complessivo di € 3.379,40;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 3.379,40 trova copertura nel capitolo di bilancio n. 0702016074 denominato "manutenzione straordinaria immobili – avanzo di amministrazione" esigibilità 2022 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 – "Fabbricati ad uso strumentale", finanziata con quota parte "Mutui incassati" destinati con D.C.C. n. 37 del 30/06/2022;
4. di precisare che lo SMARTCIG è **ZCF392428B**;
5. di approvare il cronoprogramma della spesa come allegato – parte integrante al presente provvedimento;
6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";

8. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
RIZZI MARZIA

Documento sottoscritto con firma digitale