COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 4060 DEL 29/12/2022

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA PARTE IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO ANNO 2023 CONTRATTI DI LOCAZIONE, A CARICO DEL COMUNE DI ROVIGO.

IL DIRIGENTE

Atteso che i contratti sono soggetti a registrazione annuale e che, ai sensi della vigente normativa sulle locazioni, l'imposta di registro quantificata va ripartita in parti uguali fra il locatore ed il conduttore;

Ritenuto pertanto necessario approvare ed impegnare la spesa complessiva di Euro 921,00, salvo conguaglio, a titolo di quota parte anno 2023 a carico del Comune di Rovigo per imposta di registro, da rimborsare su richiesta del locatore, come segue:

N° Prog.	Ubicazione Fabbricato		Nominativo Locatore	Titolo	Data Titolo	Scadenza contratto	Repertorio	Provvedimento imp. di spesa	Totale da impegnare ANNO 2023
	Frazione	Indirizzo							
1	ROVIGO	PZZA VITTORIO EMANUELE II N. 13	**BENETTI VANIA C.F. BNTVNA77C57H 620O**	LOCAZIONE	19.10.2016	18/10/2028	Rep. 100		**61,50**
2	ROVIGO Agenzia del Lavoro	VIALE DELLA PACE,5	**PROVINCIA DI ROVIGO C.F. 93006330299 P.I. 00982910291**	LOCAZIONE	09/05/2002	10/03/2026	Rep. 5571	DTD n. **547 del 10/3/2020**	**285,50**

COMUNE DI ROVIGO

3	ROVIGO Agenzia del Lavoro	VIALE DELLA PACE,5 I piano uffici Veneto Lavoro	**PROVINCIA DI ROVIGO C.F. 93006330299 P.I. 00982910291**	LOCAZIONE	01/12/2020	30/11/2026		DTD n. 2487 del 24/11/2020	**268,00**
4	ROVIGO	P.zza Appiotti	**PROVINCIA DI ROVIGO C.F. 93006330299 P.I. 00982910291**	LOCAZIONE	08/04/2019	07/04/2025	Rep. 5696/2019		**64,00**
5	presso la Stazione Ferroviaria di Rovigo – Scalo Merci;	PISTA CICLABILE SCALO MERCI COD. 55 (piccola)	**FERROVIE DELLO STATO ITALIANE SPA P.I. 06359501001**	OCCUPAZIONE					**33,50 + 2,00 bollo**
6	pista ciclabile presso la Stazione Ferroviaria di Rovigo	SCALO MERCI COD. 299 (grande)	**RFI P.I. 01585570581**	OCCUPAZIONE					**33,50 + 2,00 bollo**
7	ROVIGO	P.le Stazione e area verde Linea BO-PD Km 79+179 cod utente 22FS8715200201	**FERROVIE DELLO STATO ITALIANE SPA P.I. 06359501001**	OCCUPAZIONE					**1,00**
7	ROVIGO	Via da Garofolo 11	**ACQUEVENETE SPA C.F 00064780281 P.I 00064780281**	LOCAZIONE	01/01/2017	31/12/2019	Rep. 61		**170,00**

Atteso che, ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;

COMUNE DI ROVIGO

Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 27/12/2021 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati" i.e;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 "Approvazione Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27/04/2022 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024" i.e.;

DETERMINA

1. di approvare ed impegnare la spesa di Euro 921,00 a favore delle Ditte sopraelencate a titolo di imposta di registro, quale quota parte a carico del Comune di Rovigo per l'anno 2023, relativa ai contratti di locazione degli immobili siti in Rovigo, mediante imputazione al Cap. 040170/1751 (conto finanziario U.1.02.01.02.001) denominato "Imposta di bollo e di registro" del Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2022-2024 competenza 2023;
2. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
3. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
4. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali";
5. di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

COMUNE DI ROVIGO

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
RIZZI MARZIA

Documento sottoscritto con firma digitale