COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 4043 DEL 29/12/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE SPESA ED AFFIDAMENTO ALL'UNIVERSITA' IUAV DI VENEZIA DEL SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DI UNA PERIZIA DI STIMA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "CASA SERENA" UBICATO IN VIA D. BRAMANTE N. 13/15, ROVIGO.

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 43 emesso in data 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;

Il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 con il quale è stato attribuito all'Ing. Federico Modonesi l'incarico di posizione organizzativa con deleghe dirigenziali;

Premesso:
che il Comune di Rovigo, nell'ambito della propria attività istituzionale relativa al settore organico dei servizi alla persona, di cui all'art. 13 del D.Lgs 267/2000 T.U. EE.LL., intende acquisire una perizia di stima del complesso immobiliare denominato "Casa Serena", ubicato in via D. Bramante 13/15, Rovigo, destinato a centro servizi per anziani, allo scopo di assicurarne la miglior valorizzazione connessa al suo più efficiente utilizzo;

Atteso che la rilevanza della funzione assicurata dalla struttura anzidetta nel territorio riveste interesse primario per questa Amministrazione, con riguardo sia all'assistenza delle persone anziane sia di coloro che versano in stato di particolare necessità;

Che a tale scopo questa Amministrazione intende avvalersi delle più elevate competenze tecniche e scientifiche di settore, e che conseguentemente ha inteso consultare nel merito l'Universtà IUAV di Venezia, la quale allo scopo ha prodotto un preventivo di spesa di € 10.245,90 oltre I.v.a. 22% di € 2.254,10, per un importo complessivo di € 12.500,00, come risulta da allegato **A)** schema di convenzione che con il presente provvedimento si intende approvare;

Visto il D.U.R.C. acquisito in data 27/12/2022, prot. INPS_33260050, regolare;

COMUNE DI ROVIGO

Ritenuto di conferire all'Università IUAV di Venezia, mediante affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020, il servizio di predisposizione di una perizia di stima del complesso immobiliare denominato "Casa Serena" ubicato in via D. Bramante 13/15, Rovigo, per l'importo complessivo di di € 12.500,00, dando atto che la rispettiva spesa trova copertura mediante utilizzo dei fondi stanziati al cap. 070130/1346 denominato "Service per PNRR" Conto Finanziario U.1.03.02.11.999 "Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.", del bilancio del corrente esercizio che presenta sufficiente disponibilità;

Fatto presente che il responsabile del presente procedimento è il Dott.Ing. Federico Modonesi, designato con citato Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022;

Precisato che alla presente procedura è stato assegnato il seguente **Smart-CIG: ZBF394EB94**

Vista la Del. C.C. n. 96 del 28/12/2021 "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2022-2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, Bilancio di previsione Esercizio 2022/2024 e relativi allegati;
Vista la Del. G.C. n. 80 del 15/03/2022 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022";
Vista la Del. G.C. n. 148 del 27/04/2022 "Approvazione del piano integrato di Attività e organizzazione 2022/2024 – P.I.A.O." i.e.;

DETERMINA

1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale si approvano;

2) Di conferire, per quanto in premessa esplicitato, all'Università IUAV di Venezia, Cod. Fisc. 80009280274 e Part. I.v.a. 00708670278, mediante affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020, il servizio di predisposizione di una perizia di stima del complesso immobiliare denominato "Casa Serena" ubicato in via D. Bramante 13/15, Rovigo, destinato a centro servizi per anziani, per l'importo di € 10.245,90, oltre I.v.a. 22% di € 2.254,10, per l'importo complessivo di **€ 12.500,00;**

3) Di approvare l'**allegato A)** schema di convenzione di disciplina del servizio in argomento, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pubblicabile;

4) Di approvare ed impegnare la spesa complessiva di **€ 12.500,00** in favore dell'Università IUAV di Venezia, precisando che tale spesa complessiva trova copertura finanziaria al Capitolo 070130/1346 denominato "Service per PNRR" conto finanziario U.1.03.02.11.999 "Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.", del bilancio del corrente esercizio che presenta sufficiente disponibilità – annualità 2022;

5) Di prendere e dare atto che , ai sensi della Del. ANAC n. 556 del 31/05/2017 "Determinazione n. 4 del 7 luglio recante :"Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della l. 13/08/2010 n. 136" il servizio affidato non rientra in alcuna tipologia di esclusione tra quelle elencate e pertanto è stato richiesto per la procedura in questione lo **Smart-CIG** che è stato attribuito con il n. **ZBF394EB94**;

6) Di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di

protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7) Di dare atto infine di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti" nonché nella sezione "Bandi di gara e contratti" del sito web dell'Ente;

8) Di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ex art.151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 T.U.EE.LL..

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale