COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 4063 DEL 29/12/2022

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI COMPLETAMENTO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DEL FABBRICATO COMUNALE EX SEDE DEL LICEO "CELIO" – SMARTCIG: Z8F3935F47.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 96 del 28/12/2021 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 e Bilancio di Previsione esercizio 2022/2024 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2022 – 2024 e piano degli obiettivi 2022";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30/06/2022 "variazioni al bilancio di previsione 2022/24 con destinazione quota parte dell'avanzo, variazioni al programma OO.PP. 2022/24, al programma biennale degli acquisti e dei servizi 2022/2023 , salvaguardia degli equilibri di bilancio 2022/2024 ai sensi dell'art. 193 del tuel e adeguamento al DUP";

Premesso:

- che le facciate fronte strada dell'edificio ex liceo Celio sito in via Badaloni necessitano di messa in sicurezza a seguito del distacco di porzioni lapidee di rivestimento e contestualmente si ritiene opportuno apportare una soluzione che comporti anche un efficientamento energetico generale della struttura;
- che con DTD n. 3784 del 29/12/2021 è stata disposto l'affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto esecutivo della messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle facciate del fabbricato ex Liceo Celio e della relazione tecnica ai sensi D.Lgs 192/05 all'Arch. Antonio Mompreso dello studio STUDIOBETA, via L. Baruchello 3/1, 45100 a Rovigo, C.F. MMPNTN75M21H620K, P.IVA 02590500274, per un importo pari ad €. 14.903,00 oltre contributo previdenziale 4% pari ad €. 596,12 + IVA 22% pari ad € 3.409,81 per un totale di € 18.908,93;
- che con DTD n. 3720 del 27/10/2021 sono stati affidati alla ditta RESIN PROGET SRL P.I. 00787740299 – con sede in viale delle Industrie n. 190 – 45023 Costa di Rovigo (RO) i lavori di riqualificazione delle facciate del fabbricato comunale denominato "ex Palazzo Celio" per l'importo complessivo di € 79.970,00 (di cui 72.700,00 di lavori e €. 7.270,70 IVA al 10%);
- che con DTD n. 3227 del 08/11/2022 è stato disposto l'affidamento del servizio tecnico di direzione lavori per l'intervento di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle facciate del fabbricato ex Liceo Celio per l'importo netto di €. 11.000,00 + oneri previdenziali 4% pari a €. 440,00 + IVA 22% pari a €. 2.516,8 per un totale complessivo di €. 13.956,80;
- che con DTD n. 3232 del 08/11/2022 è stato disposto l'affidamento del servizio tecnico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 c. 2 del D.Lgs. 81/2008 all'Arch. Alessio Baldon con sede in via XXVIII Aprile 43 – 35040 Vescovana PD e C.F. BLD LSS 75R27 H620D, per l'intervento di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle facciate del fabbricato ex Liceo Celio, per un importo pari ad €. 4.800,00 oltre contributo previdenziale 4% pari ad €. 192,00 + IVA 22% pari ad € 1.098,24 per un totale di € 6.090,24;
- che a seguito dei lavori di ristrutturazione del secondo piano dell'edificio Ex Liceo Celio eseguiti nel 2021 è stata attivata la procedura di richiesta contributo Conto Termico ottenendo da parte del Gestore Servizi Energetici GSE con prot. GSEWEB/P20210656320 l'ammissione agli incentivi di cui al D.M. 16.02.2016 riconoscendo un contributo pari a € 13.568,15 in favore al Comune di Rovigo, tale per cui ora è possibile procedere all'accertamento in entrata al cap. 060450/5211 denominato "contributo da GSE per ristrutturazione Ex Celio" – codice SIOPE E.4.02.03.03.999 – esercizio 2022 della somma di 13.568,15;
- che con DTD n. 3762 del 27/12/2021 è stato accertato in entrata il contributo derivante dall'Università di Padova per la realizzazione di parte delle opere di ristrutturazione edilizia del secondo piano per l'importo pari a 83.456,96 € al capitolo 060430/5210 "Contributo da Università per lavori Palazzo Ex Celio" – codice SIOPE E.4.02.01.02.008 – esercizio 2022;

COMUNE DI ROVIGO

Accertato che, in fase di esecuzione dell'intervento di consolidamento del rivestimento esterno delle facciate del fabbricato denominato "ex Palazzo Celio", data la peculiarità dell'intervento, risultano necessarie opere di completamento sulla facciata in marmo ai fini della messa in sicurezza e della riqualificazione sotto il profilo dell'efficientamento energetico.

Considerata la presenza nel cantiere della Ditta RESIN PROGET SRL P.I. 00787740299 – con sede in viale delle Industrie n. 190 – 45023 Costa di Rovigo (RO), aggiudicataria dei precedenti lavori di riqualificazione delle facciate, la quale si è resa disponibile ad eseguire le lavorazioni di completamento per la messa in sicurezza della facciata e di riqualificazione sotto il profilo dell'efficientamento energetico comportando un beneficio all'Amministrazione in termini economici in quanto già presente sul luogo di intervento con mezzi e maestranze e in termini di tempistica di realizzazione dell'intervento, aspetto quest'ultimo di fondamentale importanza in quanto strettamente connesso alla data di ultimazione lavori.

Atteso che essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.1 c.2 lett.a) della legge 120/2020;

Vista l'offerta del 21/12/2022, acquisita a seguito di trattativa diretta sul portale MEPA (numero trattativa 3366179) dell'importo netto di € 26.541,00 oltre IVA 10% pari ad € 2.654,10 per un totale complessivo di € 29.195,10 che trova copertura economica al capitolo di spesa n. 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria Ex Celio" - esigibilità 2022 - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
- visura camerale;
- la dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della L. 136/2010 e s.m.i. (agli atti d'ufficio);
- dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;

Visto altresì:

- le risultanze della consultazione del casellario giudiziale, da cui emerge la veridicità di quanto attestato in sede di offerta, Certificato del Casellario Giudiziale in cui risulta: nulla;

- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, prot. INAIL_35121903 del 10/10/2022 con scadenza 16/02/20232 da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;
2. di accertare in entrata la somma di € 13.568,15 come contributo derivante dal conto termico da parte del Gestore Servizi Energetici GSE (prot. GSEWEB/P20210656320) per i lavori di incremento efficienza energetica edificio Ex Liceo Celio – accertamento in entrata al cap. 060450/5211 "contributo da GSE per ristrutturazione Ex Celio" – codice SIOPE E.4.02.03.03.999 – esercizio 2022;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 1, co .2, lett. a), della legge 120/2020, l'esecuzione dei lavori di completamento sulla facciata dell'edficio Ex Liceo Celio alla ditta RESIN PROGET SRL P.I. 00787740299 – con sede in viale delle Industrie n. 190 – 45023 Costa di Rovigo (RO) per l'importo di € 26.541,00 oltre IVA 10% pari ad € 2.654,10 per un totale complessivo di € 29.195,10;
4. di precisare che tale somma complessiva di €. 29.195,10 trova copertura economica al capitolo di spesa 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria Ex Celio" esigibilità 2022 – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico;
5. di dare atto che il presente affidamento è contrassegnato da smartCIG: **Z8F3935F47**;
6. di approvare il cronoprogramma della spesa come allegato – parte integrante al presente provvedimento;
7. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

10. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
RIZZI MARZIA

Documento sottoscritto con firma digitale