COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 66 DEL 11/01/2023

OGGETTO: LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVO I TRIMESTRE 2023 RELATIVO ALL'IMMOBILE SITO IN VIALE TRIESTE N.16-18 DESTINATO A SEDE DI UFFICI COMUNALI - DITTA GIOLU S.R.L.

La P.O. delegata

- Richiamato il contratto Rep. n. 50 del 08/01/2015 con il quale il Comune di Rovigo ha assunto in locazione dalla Ditta Giolu S.r.l. l'immobile sito in Viale Trieste n. 16-18 destinato a sede degli uffici comunali per la durata di sei anni con scadenza il 31/12/2020, al canone annuale di Euro 68.242,08 Iva esente ai sensi dell'art. 10 comma 1, punto 8 del D.P.R. n. 633/1972 come modificato dall'art. 9 del D.L. n. 83/2012 convertito nella Legge n. 134/2012, da corrispondersi in quattro rate trimestrali anticipate di importo pari ad Euro 17.060,52;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3964 del 23/12/2022 con la quale veniva assunta la spesa di Euro 17.060,52 a titolo di canone di occupazione I trimestre 2023 a favore della Ditta Giolu S.r.l. ;
- Vista la fattura n. 02/000001 del 2/1/2023 della Ditta Giolu Srl di Euro 17.060,52 acquisita agli atti del Comune con prot. 355 del 3/1/2023 relativa all'indennità di occupazione I° trimestre 2023;
- Ritenuto, pertanto, di dover liquidare la spesa di Euro 17.060,52 al titolo sopra indicato, a favore della Ditta Giolu S.r.l.;
- Vista la comunicazione acquisita da Agenzia delle Entrate - Riscossione in data di avvenuta verifica di cui al D.M. 18/1/08, n. 40 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202300000013222 del 04/01/2023 – Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);
- Atteso che, ai sensi della Determinazione dell'AVCP n.4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione per quanto esposto non è soggetta ad individuazione del

codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art.17, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";

- Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- Visto il Vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, Trasporti e Mobilità;
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio e il decreto di proroga n. 169 del 23.12.2022;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 27/12/2021 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati" i.e;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 "Approvazione Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022";
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27/04/2022 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024" i.e.;

DETERMINA

1) di liquidare la fattura n. 02/000001 del 2/1/2023 di Euro 17.060,52 (iva esente) a favore della Ditta Giolu Srl C.F. 01156080291 a titolo di corrispettivo I° trimestre 2023, per l'occupazione dell'immobile sito in Rovigo, Viale Trieste n.16-18, destinato a sede di Uffici Comunali;
2) di pagare la suddetta somma di Euro 17.060,52 a favore della Ditta Giolu Srl, identificata come da allegato Sub A) del presente provvedimento, con scadenza di pagamento entro il 15 gennaio 2023;
3) di dare atto che la spesa anzidetta è stata impegnata con i fondi di cui al Cap. 060140/1410 (conto finanziario U.1.03.02.07.001) denominato "Fitti passivi" – Imp. 199222/2023;
4) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5) in ottemperanza a quanto esposto al precedente punto, non si provvede alla pubblicazione dell'allegato sub A (coordinate bancarie), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle

pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali” nonché nella sezione “Beni immobili e gestione patrimonio – Canoni locazione ed affitto “ del sito web dell'Ente;

7) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

La P.O. delegata
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale