COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE DEL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA', ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT POLITICHE GIOVANILI E ASSOCIAZIONISMO

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 318 DEL 28/01/2023

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO A ROVIGO IN VIA CARLO FORLANINI N. 35

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 4 novembre 2017 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 39 avente ad oggetto "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica";
- sono stati pubblicati sui BUR Veneto n. 82 e 84 del 17 agosto 2018 i provvedimenti e il regolamento attuativi previsti dall'art. 49 della legge regionale suindicata, entrati in vigore il 02/09/2018;
- - con L.R. n. 44 del 25 novembre 2019 e con il Regolamento Regionale n. 4 del 19 dicembre 2019 sono state apportate alcune modifiche alla Legge regionale n. 39/2017;

Tenuto conto:

- della Determinazione Dirigenziale n. 3719/2021 recante: "Assegnazione in emergenza abitativa di alloggio ERP al nucleo familiare di cui alla domanda acquisita al PG/2021/56779" del 10/08/2021 con la quale è stato assegnato l'alloggio di Via Carlo Forlanini 35 ;
- che il contratto d'affitto Rep. n. 269 è stato stipulato il 18/01/2022 per la durata di un anno, eventualmente prorogabile, così come previsto dall'art. 44 della Legge Regionale n. 39/2017 e dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55/2020;
- che l'assegnatario del sopra richiamato alloggio ha presentato domanda di partecipazione al Bando ERP 2020, e che la vigente graduatoria è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 3462 del 15/12/2021;

Preso atto che:

- il contratto d'affitto di emergenza abitativa per l'alloggio di Via Carlo Forlanini, 35 Rep. n. 269 del 18/01/2022 sottoscritto regolarmente è scaduto;
- la persona indicata nella scheda istruttoria PG 6292/2023, parte integrante ma non ostensibile, di cui al contratto in emergenza abitativa scaduto Rep. n. 269 del 18/01/2022, è collocata in posizione utile all'assegnazione nella sopra richiamata graduatoria ERP 2020;
- l'alloggio di Via Forlanini n. 35, nel quale l'assegnatario attualmente risiede, risulta adeguato alla composizione del nucleo familiare ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 39/2017;

Dato atto che, in data 20/01/2023 con PG. 4414 è stato proposto l'alloggio di Via Carlo Forlanini, 35 ai sensi dell'art. 25 della L.R. 39/2017 e dell'art. 10 del Regolamento regionale n. 4/2018, all'avente diritto meglio identificato nella scheda istruttoria Prot. n. 6292 del 26/01/2023, parte integrante ma non ostensibile del presente atto nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di dati personali;

Vista la dichiarazione di accettazione dell'alloggio resa dall'utente in parola, acquisita al protocollo generale dell'Ente con il n. 4414/2023;

Ritenuto pertanto di provvedere all'assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Rovigo in Via Carlo Forlanini, 35 alla persona rappresentata nella scheda istruttoria PG n. 6292 del 26/01/2023;

Dato atto che:

- la Sezione Patrimonio provvederà alla predisposizione del contratto per la successiva stipulazione da parte dell'Ufficio Contratti nonché a porre in essere gli atti conseguenti finalizzati alla consegna dell'alloggio;
- il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione;

Visto il Decreto Sindacale n. 43 dell' 11 novembre 2022 che conferisce alla dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili e il Decreto Sindacale n. 18 del 10/05/2022 in cui si stabilisce, tra l'altro, l'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza e/o impedimento;
Visto il decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la responsabilità della gestione degli alloggi E.R.P. nell'ambito dell' U.O Politiche per la Casa;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
Visto il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono date per integralmente riportate;

2. di prendere atto che il contratto Rep. n. 269 del 18/01/2022 di cui all'alloggio in emergenza abitativa di Via Carlo Forlanini, n. 35 è scaduto e che la persona assegnataria meglio identificata nella scheda istruttoria PG n. 6292 del 26/01/2023 ha presentato domanda di

assegnazione in occasione del Bando ERP 2020, posizionandosi nella graduatoria all'undicesimo posto con punti 29,18;

3. di assegnare in locazione, all'avente diritto meglio identificato nella scheda istruttoria PG n. 6292 del 23/01/2023 parte integrante ma non ostensibile del presente atto nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia dei dati personali, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Rovigo, sito in Via Carlo Forlanini, 35, come meglio precisato nella sopra richiamata scheda istruttoria;

4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere per l'Amministrazione comunale;

5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento in adempimento alle disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte della pubblica Amministrazione (D. Lgs n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente";

6. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

7. di trasmettere alla Sezione Patrimonio il presente atto e la documentazione necessaria alla predisposizione del contratto per la successiva stipulazione da parte dell'Ufficio Contratti.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale