COMUNE DI ROVIGO

SETTORE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA ED EUROPROGETTAZIONE, SISTEMI INFORMATIVI, RISORSE UMANE, PRIVACY, AFFARI GENERALI, ELETTORALE, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, UFFICIO ACQUISTI E GARE

SEZIONE APPALTI E GARE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Morelli Luisa

DETERMINAZIONE N. 399 DEL 03/02/2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON VALORE DI EFFICACIA CONCESSIONE E GESTIONE DELLO SPAZIO TEATRALE DENOMINATO "TEATRO STUDIO" SITO IN VIALE A. OROBONI – ROVIGO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:
- con DLG/2016/21 "Indicazione indirizzi e criteri per la concessione del "Teatro Studio" sito in Via Oroboni n. 14 di Rovigo" l'Amministrazione ha provveduto ad approvare gli indirizzi e criteri per la concessione a terzi e la gestione da parte degli stessi del "Teatro Studio" e con Delibera di G.C. n. 67 del 04/03/2022 è stata modificata esclusivamente la durata della concessione demandandando a successivo atto la determinazione del canone;

- con Determina dirigenziale n. 3872 del 20/12/2022 si è provveduto ad avviare il procedimento per l'affidamento della concessione dello spazio teatrale denominato "Teatro Studio" con decorrenza dal 01/07/2023, dando atto che il canone di concessione è determinato dall'Amministrazione in € 6.000,00 (seimila) annue oltre Iva di legge, da versare al Comune di Rovigo in due rate semestrali anticipate di uguale importo, precisando che la somma pari ad € 30.000,00 oltre IVA al 22% viene accertata con il presente provvedimento;

- il criterio di scelta del contraente, stabilito con la citata determina, risulta essere procedura negoziata da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai parametri e criteri di valutazione dell'offerta tecnica ed economica:

OFFERTA TECNICA: punti 90/100;
OFFERTA ECONOMICA: punti 10/100;

- con Delibera di G.C. n. 14 del 19/01/2023, richiamata la Delibera di G.C. n. 67 del 04/03/2022, sono rideterminati i criteri prioritari della nuova concessione per la gestione dello spazio teatrale denominato "Teatro Studio", tenuto conto della normativa intervenuta relativamente al codice degli appalti e precisamente vengono modificati e/o confermati i seguenti indicatori:
a) la durata della concessione è fissata in anni cinque e potrà essere rinnovata per un ulteriore periodo di cinque anni, previa sussistenza dei presupposti di legge. In caso di rinnovo potranno essere concordate con il concessionario nuove condizioni e un nuovo canone;

b) il canone di concessione è confermato per l'intera durata in € 6.000,00 annui oltre Iva di legge;

- a seguito dell'interesse manifestato per l'avviso pubblicato tramite piattaforma SINTEL identificato con ID 162390920, viene invitata l'Impresa Teatro del Lemming, unica che ha manifestato interesse, a presentare la propria offerta entro la data del 20/01/2023 ore 10:00;

- con determina dirigenziale N. 269/2023 si è provveduto alla nomina della Commissione per la valutazione dell'offerta presentata dall'unica ditta e precisamente Teatro del lemming con sede a Rovigo;

Preso atto che:

- a seguito della valutazione effettuata dalla commissione, il punteggio tecnico attribuito alla ditta è di punti 71,25/90 derivante dalla somma dei punteggi parziali attribuiti alle singole voci, di cui all'allegato prospetto e il punteggio relativo all'offerta economica risulta pari a punti 10/10;

- l'Impresa Teatro del Lemming con sede a Rovigo ha presentato un ribasso applicato ai singoli importi massimi (esclusa l'Iva) relativo alle tariffe determinate dall'Amministrazione per ogni tipo di manifestazione o eventi e precisamente:

Conferenza, dibattito fino a 5 ore di utilizzo, euro 150,00 oltre IVA	**Importo offerto euro 149,00**
Conferenza, dibattito di durata superiore a 5 ore, euro 250,00 oltre IVA	**Importo offerto euro 249,00**
Giornata di spettacolo (fino a 8 ore di lavoro compreso eventuale montaggio e smontaggio), euro 300,00 oltre IVA	**Importo offerto euro 299,99**
Giornata di prova per spettacolo (fino a 8 ore di lavoro compreso), euro 200,00 oltre IVA	**Importo offerto euro 199,99**
Tecnico audio, luci euro 160,00 oltre IVA	**Importo offerto euro 159,00**

Dato atto che il canone stabilito in € 6.000,00 oltre IVA 22% /annui per un totale di euro 30.000,00 oltre IVA 22% viene iscritto a partire dall'esercizio finanziario 2023;

Ritenuto di procedere all'affidamento della concessione del Teatro Studio all'Impresa Teatro del Lemming con sede a Rovigo, unica ditta offerente e in regola con i requisiti richiesti, a partire dal 01/07/2023 e fino al 30/06/2028 con la possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo di cinque anni, previa sussistenza dei presupposti di legge, come precisato nella delibera n. 14 del 19/01/2023;

Rilevato che all'atto dell'attivazione delle procedure di selezione del contraente, si rende necessario provvedere, in attuazione alla normativa vigente, al versamento a favore dell'ANAC della contribuzione determinata in base alla deliberazione n 830/2021 della predetta Autorità, ammontante, nel caso di specie, ad € 30,00 quale spesa si farà fronte con fondi di bilancio di cui al Cap. 040130/1387 denominato "Spese per servizi amministrativi–Ufficio Gare" (Codice Finanziario U.1.03.02.16.999-Altre spese per servizi amministrativi);
Atteso che, essendo già stata esperita la verifica dei requisiti autocertificati dall'aggiudicatario in sede di partecipazione alla procedura di gara, si dichiara l'efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs.50/2016;
Visti:

- l'art.192 comma 1 D.Lgs.267 del 18.8.2000;
- l'art.32 comma 2 D.Lgs.50/2016;
- l'art.6-bis L.7 agosto 1990, n.241, introdotto dall'art.1 c.41 L.6 novembre 2012 n.190, in forza del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- l'art.1 commi 15 e 32 L.6/11/2012 n.190 in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, relativo al riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni e, in particolare, l'art. 37, inerente gli obblighi di pubblicità concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 56 sulle funzioni dei dirigenti;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- l'attestazione AUSA codice 0000155140 che certifica i requisiti di qualificazione di Stazione Appaltante;
- la delibera del C.C. n 96 del 28.12.2021 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 e Bilancio di Previsione esercizio 2022/2024 con i relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 "Approvazione Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27/04/2022 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024" i.e.;
- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito al Dott. Marco Plechero l'incarico dirigenziale per il settore Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 108 del 25/07/2022 con il quale è stata individuata nella Dott.ssa Luisa Morelli la figura di Responsabile dei Procedimenti di competenza dell'Ufficio Acquisti e Gare;

DETERMINA

1) quanto in premessa esplicitato è parte integrante e sostanziale del presente atto ed è per integralmente riportato;

2) di affidare alla ditta Teatro del Lemming con sede a Rovigo c.f. 93004620295 - P.I. n°. 00857380299 la gestione dello spazio teatrale denominato "Teatro Studio" per la durata di anni cinque, a partire dal 01/07/2023 e fino al 30/06/2028, con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo di cinque anni, previa sussistenza dei presupposti di legge, come precisato nella delibera n. 14 del 19/01/2023;

3) di dare atto che il canone della concessione ammonta in euro 6.000,00/annui al netto di Iva, per un totale di € 30.000,00 oltre IVA, somma da versare al Comune di Rovigo in due rate semestrali anticipate di uguale importo;

4) di accertare la somma di € 30.000,00 oltre IVA al 22% di € 6.600,00 per un totale pari ad € 36.600,00 relativa al canone di concessione, nel capitolo di entrata vincolato 190312/1115 denominato "introiti da noleggio sale, attrezzature e rimb. Costo personale per manifestazioni culturali" - codice finanziario E.3.01.03.02.003 denominato "Locazioni di altri beni immobili", come segue:

- quanto ad € 3.000,00 oltre Iva al 22% per un totale pari ad € 3.660,00 - annualità 2023;
- quanto ad € 6.000,00 oltre Iva al 22% per un totale pari ad € 7.320,00 - annualità 2024;
- quanto ad € 6.000,00 oltre Iva al 22% per un totale pari ad € 7.320,00 - annualità 2025;
- quanto ad € 6.000,00 oltre Iva al 22% per un totale pari ad € 7.320,00 - annualità 2026;
- quanto ad € 6.000,00 oltre Iva al 22% per un totale pari ad € 7.320,00 - annualità 2027;
- quanto ad € 3.000,00 oltre Iva al 22% per un totale pari ad € 3.660,00 - annualità 2028;

5) di approvare il report della procedura di gara elaborato dalla piattaforma Sintel nonché il verbale di commissione, allegati al presente provvedimento;

6) di dare atto che essendosi concluso il procedimento di verifica dei requisiti dichiarati dal concorrente in sede di gara, si ritiene di dichiarare l'efficacia della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016;

7) di dare atto altresì che al presente intervento è stato assegnato il seguente codice **CIG: 9556112118;**

8) di effettuare il versamento a favore dell'ANAC, giusta deliberazione n. 830/2021, per l'importo di **€ 30,00** impegnando la spesa per il titolo di cui in premessa facendo fronte alla stessa con fondi di bilancio annualità 2023 di cui al Cap. 040130/1387 denominato "Spese per servizi amministrativi–Ufficio Gare" (Codice Finanziario U.1.03.02.16.999 -Altre spese per servizi amministrativi);

9) di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

10) di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - Sezione Provvedimenti–Provvedimenti dei Dirigenti" ed altresì nella sottosezione "Gare ed Appalti" del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio online;

11) di dare atto infine che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

12) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale