COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 458 DEL 09/02/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DI RATEIZZAZIONE INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER GLI ANNI 2020-2021-2022 PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE SITO A ROVIGO, VIA LAURENTI 4

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 43 del 11.11.2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di assenza;

Premesso che da accertamenti effettuati d'ufficio dalla Sezione Patrimonio è emerso che la Ditta individuale "Tabaccheria Roverella di M. N." P.IVA 01442450290 (più precisamente identificata nell'allegato sub 1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile per motivi di tutela di riservatezza dei dati personali in esso contenuti, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali) non ha provveduto al pagamento delle indennità di occupazione dell'immobile di proprietà comunale, sito a Rovigo, via Laurenti n.4, a destinazione commerciale per il periodo gennaio 2020 a novembre 2022, per un importo complessivo di € 13.600,63;

Dato atto che con nota del 09.01.2023, PG/2023/977, il Sig. M. N., in qualità di legale rappresentante della ditta "Tabaccheria Roverella di M. N." ai sensi dell'art. 1988 del c.c., ha riconosciuto il debito relativo alle indennità di occupazione non corrisposte ed ha accettato il piano di rientro proposto, che prevede il pagamento della somma dovuta di € 13.600,63 in 16 (sedici) rate mensili, di cui 15 (quindici) di € 850,00 ed una rata finale di € 850,63;

Ritenuto, pertanto, necessario approvare il piano di rientro di 16 (sedici) rate mensili, con decorrenza dal mese di gennaio 2023, di cui 15 (quindici) di € 850,00 ed un'ultima rata di € 850,63 per un totale di € 13.600,63 a favore della ditta "Tabaccheria Roverella di M. N." più precisamente identificata nell'allegato sub 1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile per motivi di tutela di riservatezza dei dati personali in esso contenuti, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;

Fatto presente che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Federico Modonesi, designato con decreto dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 e decreto di proroga n. 169 del 23.12.2022;

Visti:

COMUNE DI ROVIGO

- il D. Lgs.18/8/2000 n.267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- l’art. 16 comma 3 del vigente Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 06/12/2019 ad oggetto “Atto di indirizzo in merito alle concessioni d’uso di beni immobili di proprietà comunali con destinazione ad attività commerciali”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/04/2020 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2020/2022, relativa nota di aggiornamento al DUP 2020/2022, bilancio di previsione esercizio 2020/2022 e relativi allegati”;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 27/12/2021 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati”;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 “Approvazione Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022”;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27/04/2022 “Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024” i.e.;

DETERMINA

1. di approvare, con decorrenza dal 01/01/2023, il piano di rientro, relativo al periodo da gennaio 2020 a novembre 2022, di 16 (sedici) rate mensili, di cui 15 (quindici) di € 850,00 ed una rata finale di € 850,63, per un totale complessivo di € 13.600,63 a favore della Ditta “Tabaccheria Roverella di M. N.” (P. IVA 01442450290), più precisamente identificata nell’allegato sub 1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile per motivi di tutela di riservatezza dei dati personali in esso contenuti, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
2. di dare atto che, così come prescritto dai principi contabili della legge sull’armonizzazione contabile, devono essere eliminate le seguenti somme accertate a residuo per gli anni 2020/2021/2022 come di seguito precisato:

- € 5.264,76 (accertamento 71389/2020) dal Cap. 060322/1366 “Canoni e concessioni e diritti reali di godimento”;
- € 4.826,03 (accertamento 72911/2021) dal Cap. 060321/1366 “Canoni e concessioni e diritti reali di godimento”;
- € 3.509,84 (accertamento 74656/2022) dal Cap. 060321/1366 “Canoni e concessioni e diritti reali di godimento”;

3. di dare atto che l’importo di € 5.264,76, originariamente accertato sul pertinente capitolo di bilancio per l’anno 2022 (accertamento 74656/2022), è rideterminato in euro € 438,73, corrispondente alla quota del mese di dicembre 2022 al Cap. 060321/1366 “Canoni e concessioni e diritti reali di godimento”;
4. di accertare, nell’anno 2023, al Capitolo 060321/1366 “Canoni e concessioni e diritti reali di godimento” (Conto finanziario E.3.01.03.01.003 – Proventi da concessione sui beni) del Bilancio esercizio 2023, la somma di € 10.200,00 (relativo alle rate da 1 a 12 del piano di rientro) da parte della Ditta “Tabaccheria Roverella di M. N.” più precisamente identificata nell’allegato sub 1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile per

motivi di tutela di riservatezza dei dati personali in esso contenuti, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, a parziale copertura di quanto dovuto al Comune di Rovigo;

5. di accertare, inoltre, l'importo residuo di € 3.400,63 (relativo alle rate da 13 a 16 del piano di rientro) nello stesso capitolo di entrata del successivo bilancio per l'anno 2024, da parte della Ditta "Tabaccheria Roverella di M. N.";
6. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 commi 2 e 3 e all'art. 11 del codice di comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e pertanto in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;
7. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'ente;
9. di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
RIZZI MARZIA

Documento sottoscritto con firma digitale