COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 479 DEL 13/02/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA COPERTI EDIFICI COMUNALI - DITTA PAVAN NAZZARENO SNC DI MONICA E PAOLO PAVAN DI ROVIGO – SMARTCIG: Z3A39DB439.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio e il decreto di proroga n. 169 del 23/12/2022;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 96 del 28/12/2021 "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 15.03.2022 di approvazione piano esecutivo di gestione 2022/2024 e piano degli obiettivi 2022;

Preso atto che:

- i fabbricati di proprietà comunale necessitano di una continua e programmata manutenzione per garantirne la fruibilità e la funzionalità nel rispetto delle norme di sicurezza, di igiene e salubrità, comprendenti nella fattispecie interventi sui manti di copertura ed opere di lattoneria;

- per gli interventi sopra descritti è necessario l'affidamento a Ditta specializzata nel settore in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità degli immobili ospitanti attività istituzionali e di servizio alla collettività;

Atteso che:

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020 così come confermato dalla Legge 108/2021, è stata individuata la Ditta PAVAN NAZZARENO SNC DI MONICA E PAOLO PAVAN con sede in Viale del lavoro n. 11/A – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00052350295, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, che a eseguito di indagine di mercato informale è risultata in grado di intervenire prontamente rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione;
- con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePa da €. 1.000,00 ad €. 5.000,00.
- l'art. 163 del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000) stabilisce che, nel caso in cui norme statali fissino la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- ai sensi del 1° comma del citato art.163 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. (D. Lgs. n. 267/2000) è consentito effettuare per ciascun intervento spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, ad eccezione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, come in questo caso per il quale la spesa non è frazionabile per le evidenti necessità del caso, pertanto non verranno rispettati i dodicesimi stabiliti dall'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

Vista l'offerta del 02/03/2023, della Ditta PAVAN NAZZARENO SNC DI MONICA E PAOLO PAVAN con sede in Viale del Lavoro n. 11/A – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00052350295, trasmessa via pec e registrata al protocollo generale n. 8480 del 02/02/2023, che propone interventi di manutenzione delle opere di completamento dei manti di copertura (lattonerie) con prezzi unitari comprensivi degli oneri di sicurezza congrui e vantaggiosi per le tipologie d'intervento richieste;

Considerato che:

- i prezzi offerti dalla Ditta sono ritenuti congrui e vantaggiosi per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020;
- l'importo dei lavori da affidare di € 3.175,00 oltre Iva al 22% pari ad € 698,50 per un totale complessivo di € 3.873,50 trova copertura nel capitolo di bilancio di previsione esercizio 2022/2024 al Capitolo 070130/1342 denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili (Ascensori, estintori, ecc.)" – esigibilità 2023 - codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili;

- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - dichiarazione contrattuale integrativa per regolazione dei tempi e modalità d'intervento;
  - la dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della L. 136/2010;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
  - verifica di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602/73, da cui risulta che la posizione è regolare: soggetto non inadempiente (richiesta n. 202300000426430 – soggetto non inadempiente);
  - le risultanze della consultazione del casellario giudiziale in cui risulta: nulla;
  - certificato INAIL_35843270, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 04/04/2023, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
  - visura camerale vigente;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020, l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria dei coperti e delle lattonerie di coronamento degli edifici comunali, alla Ditta PAVAN NAZZARENO SNC DI MONICA E PAOLO PAVAN con sede in Viale del Lavoro n. 11/A – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00052350295, per l'importo netto di € 3.175,00 oltre Iva al 22% pari ad € 698,50 per un totale complessivo di € 3.873,50;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 3.873,50 trova copertura economica nel capitolo di bilancio di previsione esercizio 2022/2024 al Capitolo 070130/1342 denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili (Ascensori, estintori, ecc.)" – esigibilità 2023 - codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili;
4. di precisare che lo SMARTCIG è Z3A39DB439;
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale