COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA ED EUROPROGETTAZIONE, SISTEMI INFORMATIVI, RISORSE UMANE, PRIVACY, AFFARI GENERALI, ELETTORALE, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, UFFICIO ACQUISTI E GARE

SEZIONE APPALTI E GARE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Marco

DETERMINAZIONE N. 1060 DEL 31/03/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO, NONCHÉ L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DENOMINATA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - INTERVENTO 1: COMPLESSO DI VIA W. FERRARI, 30. CUP G18I21001450001 AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con determinazione a contrarre n. 4070/2022 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del d.lgs 50/2016 come stabilito dall'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori in epigrafe, con applicazione del criterio di selezione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-*bis* D. Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1 c. 3 L. 120/2020 e dell'art. 97 D. Lgs. 50/2016, secondo una delle modalità ivi contemplate;
- che l'importo complessivo dei lavori a base d'asta è di €. 821.588,050 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 38.946,78 ed oltre IVA al 10% come per legge per un totale di €. 946.608,11: importo finanziato con i fondi ammessi ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. c) punto 1 (PNC "Sicuro, Verde e Sociale" Legge 101/2021). Missione 08 – Prg.02 - Tit. 02 - Mac. 02 – per il quale il Comune di Rovigo ha richiesto ed ottenuto il suddetto finanziamento per i *lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardanti il complesso residenziale di via W. Ferrari, 30*;
- che con Decreto Opere Indifferibili RGS 52/2023 e relativi allegati emesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dip. della Ragioneria Generale dello Stato si è stabilita l'assegnazione in favore del Comune di Rovigo di risorse finanziarie ulteriori per interventi degli enti locali a valere sulle risorse PNC – CUP G18I21001450001 per la somma di €. 100.000,00;

- che in virtù del suddetto decreto, con nota prot. 23947 del 24.3.2023 è stato richiesto al Settore Finanziario la modifica del bilancio e contestuale piano Opere pubbliche per aumento del quadro economico opere finanziate con PNRR e PNC – attribuzione opere indifferibili;
- che i lavori appaltandi sono identificati dai seguenti codici CUP: G18I21001450001 e CIG: 95794761AD;
- che al fine dell'individuazione delle Ditte interessate alla presente procedura, nel rispetto di quanto disposto dalle "*Linee guida n 4"* di ANAC, si è dato avvio ad una ricerca preliminare di mercato attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Aria Lombardia S.p.a., mediante la pubblicazione di una manifestazione di interesse (ID 166496121) in riscontro alla quale sono pervenute entro il termine di scadenza del 17.3.2023 numerose candidature;
- che in pari data si è provveduto, in seduta pubblica e previa comunicazione inviata su SINTEL, al sorteggio di sei ditte tra quelle che hanno dato riscontro alla manifestazione di interesse citata, da invitare alla successiva procedura negoziata, come da verbale che si allega rappresentando altresì che tale elenco non verrà reso pubblico sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs.50/2016;
- che ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 si riporta l'elenco delle ditte invitate alla procedure di gara in ordine di estrazione:

1) Fonsato Impianti di Fonsato Giorgio – P.Iva 00129470290 con sede a Taglio di Po (RO);

2) Casalini & C. S.r.l. - P.Iva 03245410372 con sede in Bologna;

3) Milan Luigi S.r.l. - P.Iva 01130520297 con sede in Giacciano con Baruchella (RO);

4) Edil Faccio S.r.l. - P.Iva 02838720247 con sede a Montecchio Maggiore (VI);

5) Alco Costruzioni S.r.l. - P.Iva 01571040383 con sede a Ferrara;

6) Vecchiato S.r.l. - P.Iva 03927580260 con sede a Castelfranco Veneto (TV);

Considerato

- che a seguito dell'invito delle su citate ditte sono pervenute alla scadenza del termine (29.3.2023 ore 10.00) due offerte da parte delle seguenti ditte; Fonsato Impianti di Fonsato Giorgio – P.Iva 00129470290 (prot. inf. Sintel n. 1680020518542); Milan Luigi S.r.l. - P.iva 01130520297 (prot. inf. Sintel n. 1679908523693);
- che a seguito dell'esame della documentazione-offerte economiche presentate dalle suddette ditte, le stesse hanno offerto sull'importo posto a base di gara (esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva) le seguenti somme: Fonsato Impianti di Fonsato Giorgio €. 814.480,10; Milan Luigi S.r.l. €. 757.750,66;

Ritenuto

per quanto esplicitato che la ditta Milan Luigi S.r.l. - P.iva 01130520297 risulta aggiudicataria dell'appalto avendo indicato sull'importo posto a base di gara, la somma di €. 757.750,66 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 38.964,78 oltre iva al 10% come per legge pari ad €. 79.671,54 per un totale complessivo di €. 876.386,98;

Atteso che

- l'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 diverrà efficace al termine della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici le cui procedure sono state già avviate dalla Sezione Appalti e Gare;

Visto

- il DURC (numero Protocollo INAIL_37575434 DEL 23.3.2023) della Ditta Milan Luigi S.r.l. - p.iva 01130520297 con sede a Giacciano con Baruchella (RO) in via Fiocco, 165, attestante la regolarità contributiva, con scadenza 21.7.2023;

Richiamati

- l'art. 6-*bis* della Legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1 c. 41 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, in forza del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

- l'art. 1 commi 15 e 32 L. 190/2012, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi nei siti *web* istituzionali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

- il D. Lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e, in particolare, l'art. 37, inerente gli obblighi di pubblicità concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

- l'art. 192 c. 1 D. Lgs. 267/2000;

- il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 56, relativo alle funzioni dei dirigenti;

- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;

- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

- l'attestazione AUSA codice 0000155140 che certifica i requisiti di qualificazione di Stazione Appaltante;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28.2.2023 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025, Bilancio di previsione esercizio 2023/2025 e relativi allegati";

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 3.3.2023 di "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 - Assegnazione dotazioni finanziarie";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15.3.2022 "Approvazione Piano esecutivo di gestione 2022-2024 e Piano degli obiettivi 2022";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27.4.2022 di "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2022/2024";

- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11.11.2022 con il quale è stato conferito al Dott. Marco Plechero l'incarico dirigenziale relativo al Settore Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare;

- il Decreto del Dirigente del Settore Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare n. 12 del 16.2.2023 di nomina del dott. Marco Papa quale responsabile dei procedimenti di competenza dell'unità operativa "Appalti e Gare";

- l'art. 32 c. 2 D. Lgs. 50/2016;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto in premessa riportato è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di accertare ulteriormente l'entrata della somma di €. 100.000,00 - come da Decreto Opere Indifferibili RGS 52/2023 e suoi allegati emesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dip. della Ragioneria Generale dello Stato - sul Cap. 060430/8000 Fondi pnrr - m2c3 int. 1.2 cup G18I21001450001 contributo regionale per riqualificazione edilizia residenziale pubblica (vinc. S.060201/8000);

3. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto il *Lotto 1: complesso di via W. Ferrari, 30* nell'ambito degli "*interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito dell'iniziativa denominata "sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica – Ambito PNC*" in favore della società Milan Luigi S.r.l. - p.iva 01130520297 con sede a Giacciano con Baruchella (RO) in via Fiocco, 165, per l'importo di €. 796.715,44 (comprensivo di €. 38.964,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva al 10% come per legge per un totale complessivo pari ad €. 876.386,98, dando contestualmente atto che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace al termine della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del codice dei contratti pubblici: verifiche già avviate dalla Sezione Acquisti e Gare;

4. di dare atto inoltre che il progetto dei lavori, ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D.lgs 50/2016 e relativo quadro economico di spesa è stato validato in data 27.12.2022 (prot. n. 94279 del 27.12.2022) con "verbale di verifica e validazione" e approvato con determinazione dirigenziale n. 4070 del 30.12.2022;

5. di impegnare la somma complessiva di €. 876.386,98 come segue:

quanto ad €. 841.500,00 sul cap. 260201/8000 "Riqualificazione edilizia residenziale pubblica" – cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo – cod Prenotazione 197220 – esig. 2023, cod. Impegno 199359 – esig. 2023;

quanto ad €. 34.886,98 sul cap. 1402015010 "Manutenzione straordinaria edifici scuole primarie e secondarie" – cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo - esig. 2023;

6. di precisare che i ribassi relativi alle offerte economiche proposte dalle partecipanti risultano dal *report* informatico della procedura generato dal portale telematico Sintel di Aria Lombardia S.p.a. che si allega al presente atto unitamente al verbale di sorteggio del 17.3.2023;

7. di precisare che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici CUP: G18I21001450001 e CIG: 95794761AD;

8. di approvare il quadro economico di aggiudicazione, allegato al presente atto unitamente al cronoprogramma della spesa, dal quale si evince che l'importo di progetto è di € 1.100.000,00 importo aumentato di € 100.000,00 a seguito del decreto opere indifferibili RGS 52/2023 dando atto che l'economia risultante dal ribasso offerto è inserita all'interno del quadro economico stesso;

9. di dare atto che la copertura finanziaria integrale della spesa evidenziata nel quadro economico di aggiudicazione sarà possibile solo dopo l'approvazione della variazione di bilancio in fase di formulazione per l'iscrizione delle maggiori risorse assegnate con Decreto Opere Indifferibili RGS 52/2023";

10. di dichiarare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, per le argomentazioni richiamate in premessa e parti integranti e sostanziali del presente atto, che l'aggiudicazione diverrà definitiva a seguito della conclusione della procedura di verifica dei requisiti;

11. di dare atto:

a) dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

b) dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" ed altresì nella sottosezione " bandi di gara e contratti" del sito web dell'ente,contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on-line;

c) che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili.

12. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale