Report della Procedura INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC n. 167088884 effettuata da Comune di Rovigo

Sommario

Documentazione della Procedura 1
Configurazione della Procedura 2
Partecipanti alla Procedura 6
Gara aggregata 7
Riepilogo Offerte 7
Attribuzione dei Punteggi 10
Registro di controllo 11
Comunicazioni di Procedura 13
Verbali intermedi 14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato All_Dich_conflitto_interessi_OPERATORE_ECONOMICO_DEF.pdf

Documento Pubblicato

Allegato R1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato All_Modulo Dichiarazione titolare effettivo_DEF con trust.pdf

Documento Pubblicato

Allegato dichiarazione integrativa DGUE FERRARI.odt

Documento Pubblicato

Allegato	SCHEMA DI CONTRATTO_Ferrari.pdf
Documento Pubblicato	
Allegato	CME.pdf
Documento Pubblicato	
Allegato	lettera invitoFERRARI .pdf.p7m
Documento Pubblicato	
Allegato	DGUE.doc
Documento Pubblicato	
Allegato	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO_Ferrari.pdf
Documento Pubblicato	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura	167088884
Nome Procedura	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC
Descrizione Procedura	
Codice Gara	8880683
Destinatari	
Codice CIG	[95794761A
Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura	Nessun indicazione aggiuntiva
	No
Num. Protocollo Interno	0853240
Num. Protocollo Ente	Non protocollata

Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Codice CPV principale	45210000-2 - Lavori generali di costruzione di edifici
Codici categorie SOA	OG 1 III - Edifici civili e industriali (classe III).
Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

Nome	Morelli Luisa
Login	user_193657
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Rovigo (00192630291)
Indirizzo email	appalti.comune.rovigo@legalmail.it
Num. telefono	0425206249
Nome	Stellin Ilaria
Login	user_193658
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Rovigo (00192630291)
Indirizzo email	appalti.comune.rovigo@legalmail.it
Num. telefono	0425206236
Nome	Papa Marco
Login	user_277189
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Rovigo (00192630291)
Indirizzo email	appalti.comune.rovigo@legalmail.it
Num. telefono	0425206251

Responsabile Unico del Procedimento

Nome	Plechero Marco
Login	user_288954
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Rovigo (00192630291)
Indirizzo email	comunerovigo@legalmail.it
Num. telefono	0425206121

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Somministrazione	No, quantitativi ed o importi sono definiti
Modalità offerta economica?	Valore percentuale
Valuta di riferimento	EUR
Unitaria o totale?	Totale
Modalità di acquisizione	Acquisto
Mesi modalità di acquisizione	4

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura	venerdì 24 marzo 2023 14.19.42 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte	mercoledì 29 marzo 2023 10.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ?	No
Giustificativo all'Offerta economica?	No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?	No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?	No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?	No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?	No
Base d'asta	860.552,83000 EUR
di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza	38.964,78000 EUR
di cui costi del personale	-
Importo negoziabile su cui presentare offerta	821.588,05000 EUR
Soglia percentuale	1,00000 %
Opzione proroga (mesi)	-
Opzione rinnovo (mesi)	-
Opzione rinnovo (importo)	-
Criteri di aggiudicazione	Criterio del prezzo più basso
Il cripting delle offerte è attivato?	Si

La gestione delle offerte anomale è attivata?	Si
Formula usata per il calcolo dei punteggi	Sconto massimo
La funzione di Firma delle Offerte è attivata?	Si
I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

Ragione sociale	FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO
Login	user_149025
Indirizzo e-mail	fonsatoimpianti@pec.cgn.it
P. IVA / Cod. Istat	00129470290
Indirizzo	via Gorizia, 41, 45019 TAGLIO DI PO (Italia)
Numero telefono	0426346766
Ragione sociale	casalini & co. srl
Login	user_137485
Indirizzo e-mail	casaliniecosrl@pec.it
P. IVA / Cod. Istat	03245410372
Indirizzo	via dell'intagliatore 1, 40138 BOLOGNA (Italia)
Numero telefono	0516199688
Ragione sociale	MILAN LUIGI SRL
Login	user_107649
Indirizzo e-mail	milansrl@legalmail.it
P. IVA / Cod. Istat	01130520297
Indirizzo	VIA FIOCCO N.165, 45020 GIACCIANO CON BARUCHELLA (Italia)
Numero telefono	0425540600
Ragione sociale	EDIL FACCIO SRL
Login	user_67265
Indirizzo e-mail	COSTRUZIONIFACCIO@CERT.ASSIND.VI.IT
P. IVA / Cod. Istat	02838720247
Indirizzo	VIALE DELLA VITTORIA 42, 36075 MONTECCHIO MAGGIORE (Italia)

Numero telefono	0444499855
Ragione sociale	ALCO COSTRUZIONI SRL
Login	user_152605
Indirizzo e-mail	alco.costruzioni@pec.it
P. IVA / Cod. Istat	01571040383
Indirizzo	p.zza Libertà, 87, 44033 BERRA (Italia)
Numero telefono	0532878252
Ragione sociale	VECCHIATO SRL
Login	user_34477
Indirizzo e-mail	vecchiatosrl@pec.it
P. IVA / Cod. Istat	03927580260
Indirizzo	VIA GAETANO ROSSI N.2, 31033 CASTELFRANCO VENETO (Italia)
Numero telefono	0423420177

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

Id Offerta	1680020518542
Num. Protocollo Interno	0880855
Num. Protocollo Ente	1680020518542
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Fornitore	FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO
Modalità di partecipazione	Forma Singola

Stato dell'Offerta	Offerta non valida
Data	martedì 28 marzo 2023 18.21.58 CEST
Offerta economica %	0,50000 %
Offerta economica EUR	817.480,10975 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	38.964,78000 EUR
di cui costi del personale	300.000,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza	38.964,78000 EUR
Offerta economica complessiva	856.444,88975 EUR
Parametri dell'Offerta	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)	Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)	CARTELLA SINTEL.zip Dimensioni: 5 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): YYY5pggQvQuZBkS5zmZGGQ== Hash(SHA-1-Hex): 4c3477fb8a337174c86e8f1bd45ec2d8413e2256 Hash(SHA-256-Hex): 589a011f8e25110ca5ed5b4db90ed19-fd9fcac589062c0b9efdcb0438750bb69 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?	Si

Offerta anomala?	Informazione riservata
Id Offerta	1679908523693
Num. Protocollo Interno	0867095
Num. Protocollo Ente	1679908523693
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Fornitore	MILAN LUIGI SRL
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Stato dell'Offerta	Offerta Valida
Data	lunedì 27 marzo 2023 11.15.23 CEST
Offerta economica %	7,77000 %
Offerta economica EUR	757.750,65852 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	4.107,00000 EUR
di cui costi del personale	197.201,68000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza	38.964,78000 EUR
Offerta economica complessiva	796.715,43852 EUR
Parametri dell'Offerta	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)	Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensioni: 2 MB Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): PXsqi0WDjURU8MUClrQytQ== Hash(SHA-1-Hex): b18f673bd4d2f5d55704267e7352e15437093176 Hash(SHA-256-Hex): 4026f7d8b7c94d104d2348fd20d12c7-dc17e205d3f2fc4e1a307adaade018d16 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?	No
Offerta anomala?	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

Id Offerta	1679908523693
Fornitore	MILAN LUIGI SRL
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Stato dell'Offerta	Offerta Valida
Data	lunedì 27 marzo 2023 11.15.23 CEST
Sconto	7,77000 %
Punteggio economico	100,00
Punteggio tecnico	0
Punteggio totale	100,00
Punteggi dei Parametri	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)	Dichiaro di accettare termini e condizioni

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensioni: 2 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): PXsqi0WDjURU8MUClrQytQ== Hash(SHA-1-Hex): b18f673bd4d2f5d55704267e7352e15437093176 Hash(SHA-256-Hex): 4026f7d8b7c94d104d2348fd20d12c7-dc17e205d3f2fc4e1a307adaade018d16 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 29 marzo 2023 10.11.44 CEST	Offerta sotto la soglia percentuale rifiutata	L`offerta (ID 1680020518542) della Procedura INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884) è stata rifiutata in quanto risulta essere sotto la soglia percentuale.
mercoledì 29 marzo 2023 10.11.30 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884) è iniziata.
mercoledì 29 marzo 2023 10.11.23 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1680020518542) della Procedura INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

Data	Oggetto	Testo
		RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 29 marzo 2023 10.11.23 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1679908523693) della Procedura INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 29 marzo 2023 10.01.44 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell`offerta del fornitore user_149025 sulla Procedura con ID 167088884 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 29 marzo 2023 10.01.44 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell`offerta del fornitore user_107649 sulla Procedura con ID 167088884 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 29 marzo 2023 10.00.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884).
martedì 28 marzo 2023 18.21.58 CEST	Invio Offerta	L`offerente FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO ha inviato con successo un`offerta nel Mercato INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884).
lunedì 27 marzo 2023 11.15.23 CEST	Invio Offerta	L`offerente MILAN LUIGI SRL ha inviato con successo un`offerta nel Mercato INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884).

Data	Oggetto	Testo
venerdì 24 marzo 2023 14.19.52 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI" - AMBITO PNC (ID 167088884).
venerdì 24 marzo 2023 14.19.43 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 167088884). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

Id Messaggio	167251340
Data di invio	mercoledì 29 marzo 2023 9.39.21 CEST
Mittente	FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO (FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO)
Destinatari	Stellin Ilaria (Stellin Ilaria), non ricevuto; Papa Marco (Papa Marco), non ricevuto; Plechero Marco (Plechero Marco), non ricevuto; Morelli Luisa (Morelli Luisa), non ricevuto
Oggetto del Messaggio	INVIO DIFFERENZA TICKET SU SEGNALAZIONE ANAC DI QUESTA MATTINA
Testo del Messaggio	Gentili Signori, abbiamo ricevuto questa mattina una mail da ANAC del seguente tenore:"Portale dei pagamenti A.N.AC. - Notifica generazione avviso di pagamento N. 301010013341249457 integrativo per posizione debitoria, a seguito della modifica dell'importo della gara da parte della stazione appaltante". A questo punto, avendo timore che ritirare e ripresentare la gara non ci siano più i tempi tecnici per darci sicurezza sulle tempistiche (mancano pochi minuti alla scadenza), vi alleghiamo la integrazione del ticket pari a 10 euro. Restiamo a comleta disposizione.
Allegato	Ricevuta.pdf.p7m Dimensioni: 115 KB Firmatari: FONSATO GIORGIO

	Hash(MD5-Base64): DP2cwQsHZKCDHaz0qZbYRQ== Hash(SHA-1-Hex): aa0f999a3e388960cdbfa791e365195fa6646055 Hash(SHA-256-Hex): b889471e70853c2a5b8c67a6513b435-dc1b4f092f3b7565beb6285a8f7a04739 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	167190724
Data di invio	martedì 28 marzo 2023 10.48.51 CEST
Mittente	VECCHIATO SRL (VECCHIATO SRL)
Destinatari	Papa Marco (Papa Marco), non ricevuto; Stellin Ilaria (Stellin Ilaria), non ricevuto; Plechero Marco (Plechero Marco), non ricevuto; Morelli Luisa (Morelli Luisa), non ricevuto
Oggetto del Messaggio	invito
Testo del Messaggio	Buongiorno, con la presente ringraziamo dell'invito, ma per impegni sopraggiunti, non riusciamo a presentare ns. offerta. distinti saluti VECCHIATO SRL

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 7. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

Data	mercoledì 29 marzo 2023 12.08.40 CEST
Commento	report
Numero di protocollo interno	0896140