COMUNE DI ROVIGO

Piazza Vittorio Emanuele II, 1 – 45100 Rovigo
Tel. centralino: 0425/2061 – Fax: 0425/206354
www.comune.rovigo.it – e-mail: urp@comune.rovigo.it – PEC: comunerovigo@legalmail.it
P.Iva/C.F. 00192630291 – Codice Univoco Ufficio: UFC34G

Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Suap Commercio e Attività Produttive,
-Sezione Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) – Edilizia Privata-
Unità operativa: Sportello Unico per l'Edilizia
Via N. Badaloni, 31 – 45100 Rovigo – Tel.: 0425/206416
e-mail: urbanistica@comune.rovigo.it – PEC: urbanistica.comune.rovigo@pecveneto.it

---

Rovigo, lì 27/03/2023

COSTO BASE DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2023

Aggiornamento dell'importo relativo al costo di costruzione accertato dell'ISTAT per il periodo: giugno 1990 a dicembre 2022.

Indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale

Dicembre 2022 = 123,30 (base anno 2015 = 100)

Giugno 1990 = 52,60 (base anno 2015 = 100)

Calcolo incremento ISTAT a dicembre 2022:

$\frac{123,30}{52,60} = 2,3341$

2,3341 x 100 – 100 = **134,41%**

Calcolo del Costo di Costruzione a dicembre 2022 (da applicare nel 2023):

£/mq 250.000 = €/mq 129,11

€/mq 129,11 x 134,41 % = €/mq 173,54

€/mq 129,11 + €/mq 173,54 = **€/mq 302,65** (costo base di costruzione)