COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 1329 DEL 19/04/2023

OGGETTO: RINNOVO CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE CULTURALE "IDA GALANTE" PER LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE DI PROPRIETÀ COMUNALE PRESSO IL PARCO DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI CONCADIRAME. RETTIFICA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA N. 445 DEL 07.12.2022.

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. 445 del 07.12.2022 avente ad oggetto *Rinnovo convenzione con l'Associazione culturale Ida Galante per la gestione e la manutenzione dell'area verde di proprietà comunale presso il parco ex scuola elementare di Concadirame* e l'allegato schema di contratto, parte integrante e sostanziale della atto, con la quale veniva:

- approvato il rinnovo della Convenzione con l'Associazione culturale "Ida Galante" per la gestione e manutenzione ordinaria dell'area verde presso il parco della ex Scuola Elementare di Concadirame censita presso il N.C.E.U. al foglio 3, particelle 506 (parte) e 529 (parte);
- autorizzato, per il ricovero dei mezzi necessari alla manutenzione del parco, l'utilizzo del garage dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex Casa del medico" della frazione, censito al N.C.E.U. nella sezione di Concadirame, al foglio 3, particella 448, sub 5, cat. C6;
- concesso gratuitamente, per le attività organizzative, il locale posto al piano terra dell'immobile di proprietà comunale denominato ex scuola elementare di Concadirame, censito al N.C.E.U., censuario di Concadirame, foglio 3, particella 503 (parte);

Fatto presente che si rende necessario apportare alcune modifiche formali allo schema di contratto allegato alla Delibera n. 445 del 07.12.2022 come di seguito riportato e per i motivi qui meglio esplicitati:

- per miglior sintesi all'art. 2 *"OGGETTO DELLA CONVENZIONE"* il comma 3 viene unito al comma 2 che lo sostituisce anche nei richiami di cui agli articoli successivi (art. 3, commi 1 e 5);

- per motivi di legge all'art. 11 *"REGISTRAZIONE"* il quale viene rettificato nel seguente modo "*Il presente contratto è soggetto a registrazione in termine fisso con imposta fissa ai sensi dell'art. 5 Tariffa I DPR n. 131/1986; soggetto ad imposta di bollo sin dall'origine ai sensi dell'art. 2 Tariffa I DPR n. 642/1972. Con riferimento all'imposta di bollo inerente gli eventuali allegati al presente contratto trova applicazione l'art. 28 Tariffa II DPR n. 642/1972.*
  In ogni caso le imposte interessi inerenti il presente contratto, relativi documenti facenti parte integrante e/o allegati ed eventuali documenti attuativi dello stesso sono a carico dell'Associazione.
  L'Associazione, con la sottoscrizione del presente contratto, rinuncia al diritto di regresso nei confronti del Comune per eventuali obbligazioni aventi ad oggetto imposte e relative sanzioni e interessi inerenti: il presente contratto, relativi documenti facenti parte integrante e/o allegati ed eventuali documenti attuativi dello stesso";

Precisato che il presente atto non comporta alcun onere a carico del bilancio dell'Amministrazione Comunale;

Ritenuto, pertanto, opportuno apportare le suddette modifiche allo schema di contratto, approvandolo nel testo allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

Fatto presente che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Federico Modonesi, designato con Decreto Dirigenziale n. 109 del 27.07.2022 e Decreto di proroga n. 169 del 23.12.2022;

Visti:

- il D.Lgs. 267 del 18.08.2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 03.03.2023 di "Approvazione Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 in data 11.04.2023 "Piano integrato di attività e organizzazione 2023 – 2025";

DETERMINA

1) che le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento con il quale si approvano;

2) di approvare per i motivi esplicitati in premessa le modifiche all'art. 2, comma 2 e 3 e all'art. 11 dello schema di contratto allegato alla Delibera n. 445 del 07.12.2022;

3) di dare atto che l'allegato schema di contratto viene pertanto modificato come segue:

- **art. 2 "OGGETTO DELLA CONVENZIONE" comma 2:** *"Il Comune, inoltre, autorizza l'uso, a titolo gratuito, del garage dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex Casa del medico" della frazione, censito al N.C.E.U. nella sezione di Concadirame, al foglio 3, particella 448, sub 5, cat.*

C6, nonché del locale al piano terra dell'immobile di proprietà comunale denominato ex Scuola elementare di Concadirame, censito al N.C.E.U., censuario di Concadirame, foglio 3, particella 503 (parte) esclusivamente per le finalità indicate all'art. 3 comma 1".

- **art. 11 "REGISTRAZIONE":** *"Il presente contratto è: soggetto a registrazione in termine fisso con imposta fissa ai sensi dell'art. 5 Tariffa I DPR n. 131/1986; soggetto ad imposta di bollo sin dall'origine ai sensi dell'art. 2 Tariffa I DPR n. 642/1972. Con riferimento all'imposta di bollo inerente gli eventuali allegati al presente contratto trova applicazione l'art. 28 Tariffa II DPR n. 642/1972.*
  In ogni caso le imposte interessi inerenti il presente contratto, relativi documenti facenti parte integrante e/o allegati ed eventuali documenti attuativi dello stesso sono a carico dell'Associazione.
  L'Associazione, con la sottoscrizione del presente contratto, rinuncia al diritto di regresso nei confronti del Comune per eventuali obbligazioni aventi ad oggetto imposte e relative sanzioni e interessi inerenti: il presente contratto, relativi documenti facenti parte integrante e/o allegati ed eventuali documenti attuativi dello stesso".

4) di approvare l'allegato schema di contratto sub 1) parte integrante e sostanziale del presente atto ma non ostensibile per motivi di tutela e riservatezza dei dati personali in esso contenuti ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, con le modifiche di cui ai precedenti punti 2) e 3) del dispositivo;

5) di confermare che il Dirigente del Settore LL.PP. - Sez. Patrimonio è autorizzato alla sottoscrizione del contratto con facoltà di apportare al medesimo le correzioni di mera forma e/o dettaglio che dovessero rendersi necessarie;

6) di dare atto che il presente atto non comporta l'assunzione di alcun onere a carico del bilancio dell'Amministrazione Comunale;

7) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013), all'Albo Pretorio e nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;

8) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9) di trasmettere il presente atto al competente Ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

COMUNE DI ROVIGO

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale